

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **2913** /UBND-CNXD
V/v thực hiện dự án Trung
tâm thương mại và nhà phố
Shophouse

Quảng Ngãi, ngày **09** tháng 6 năm 2016



Kính gửi:

- Các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Giao thông vận tải, Công Thương;
- UBND thành phố Quảng Ngãi;
- Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh.

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV ĐẾN	Số:..... 1397 Ngày: 09/6/16 Chuyên:.....

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Thường trực Tỉnh ủy tại Thông báo số 137-TB/TU ngày 03/6/2016 về dự án Trung tâm thương mại, nhà phố Shophouse, Chủ tịch UBND tỉnh có chỉ đạo như sau:

1. Sử dụng toàn bộ diện tích bến xe cũ (tại số 26 Lê Thánh Tôn, thành phố Quảng Ngãi, tiếp giáp 3 mặt đường, trừ diện tích đất của các hộ dân dọc đường Mai Đình Dống) để quy hoạch và tiến hành các thủ tục đấu giá quyền sử dụng đất kèm theo điều kiện (Quy hoạch được duyệt) chọn nhà đầu tư thực hiện dự án Trung tâm thương mại, nhà phố Shophouse (dự án).

2. Sở Tài nguyên và Môi trường với vai trò đầu mối chịu trách nhiệm chính trong việc tham mưu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án, có trách nhiệm chủ trì, phối hợp với các sở, ngành có liên quan, UBND thành phố Quảng Ngãi để giải quyết các vướng mắc trong quá trình thực hiện Dự án; bảo đảm hoàn thành việc đấu giá quyền sử dụng đất để lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án **trước ngày 15/8/2016**. Đối với những vướng mắc vượt thẩm quyền thì kịp thời đề xuất phương án xử lý cụ thể và tham mưu UBND tỉnh chỉ đạo giải quyết (tránh trường hợp báo cáo và xin ý kiến chỉ đạo đối với những nội dung thuộc trách nhiệm phối hợp, giải quyết của các sở ngành chức năng và của UBND thành phố Quảng Ngãi, làm kéo dài thời gian).

3. Sở Giao thông vận tải có trách nhiệm chỉ đạo Công ty Cổ phần Bến xe Quảng Ngãi khẩn trương đầu tư xây dựng Bến xe mới để tiến hành di dời, tháo dỡ toàn bộ vật kiến trúc và bàn giao toàn bộ mặt bằng sạch vị trí Bến xe cũ cho Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh **trước ngày 30/6/2016**.

4. UBND thành phố Quảng Ngãi kiên quyết xử lý dứt điểm việc lấn chiếm đất của hộ ông Nguyễn Minh và có giải pháp di dời 11 hộ dân trên đường Mai Đình Dống; đồng thời, nghiên cứu, đề xuất phương án sử dụng phần diện tích đất này sau khi di dời các hộ dân (ưu tiên làm bãi đỗ xe công cộng).

5. Thủ trưởng các sở ngành có liên quan theo chức năng, nhiệm vụ được giao có trách nhiệm chủ động phối hợp, hỗ trợ Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND thành phố Quảng Ngãi thực hiện nhiệm vụ được giao, bảo đảm hoàn thành việc đấu giá quyền sử dụng đất để lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án trước ngày 15/8/2016.

Đây là dự án có ý nghĩa quan trọng, góp phần chỉnh trang và phát triển hạ tầng đô thị thành phố Quảng Ngãi; yêu cầu Thủ trưởng các sở ngành chức năng và Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi thực hiện đầy đủ trách nhiệm người đứng đầu theo quy định tại Quyết định số 306-QĐ/TU ngày 25/5/2016 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Tỉnh ủy (b/cáo);
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Ủy ban Kiểm tra Tỉnh ủy;
- Thường trực Thành ủy Quảng Ngãi;
- Văn phòng Tỉnh ủy;
- Công ty Cổ phần Bến xe Quảng Ngãi;
- VPUB: CVP, KTTH, CBTH;
- Lưu: VT, CNXD.npb.324.



CHỦ TỊCH

Trần Ngọc Căng