

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~2713~~/UBND-KTTH

Quảng Ngãi, ngày 14 tháng 8 năm 2012

V/v gia hạn nộp tiền sử
dụng đất dự án Khu đô thị
mới Phú Mỹ, thành phố
Quảng Ngãi và dự án
Khu dân cư Sơn Tịnh -
Quảng Ngãi

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV ĐẾN	Số:.....11.6.5.7.....
	Ngày: 15/8/2012
	Chuyên:.....

Kính gửi: Thường trực HĐND tỉnh

Căn cứ Nghị quyết số 13/NQ-CP ngày 10/5/2012 của Chính phủ, Thông tư số 83/2012/TT-BTC ngày 23/5/2012 của Bộ Tài chính và trên cơ sở đề nghị của Tập đoàn Phát triển nhà ở và Đô thị tại Công văn số 2313/HUD-TCKT-BQL5 ngày 02/7/2012 về việc xin gia hạn nộp tiền sử dụng đất dự án Khu đô thị mới Phú Mỹ, thành phố Quảng Ngãi; đề nghị của Công ty Cổ phần Đầu tư Năm Bảy Bảy tại Công văn số 281/2012/TTr-DA ngày 10/7/2012, số 319/2012/TTr-DA ngày 27/7/2012 về việc xin gia hạn nộp tiền sử dụng đất và tiền phạt chậm nộp; đề xuất của Giám đốc Sở Tài chính tại Công văn số 1816/STC-QLGCS ngày 02/8/2012, UBND tỉnh thống nhất về nguyên tắc việc Tập đoàn Phát triển nhà ở và Đô thị và Công ty Cổ phần Đầu tư Năm Bảy Bảy được gia hạn nộp tiền sử dụng đất theo quy định đối với dự án Khu đô thị mới Phú Mỹ, thành phố Quảng Ngãi và dự án Khu dân cư Sơn Tịnh - Quảng Ngãi, cụ thể như sau:

1. Đối với dự án Khu đô thị mới Phú Mỹ, thành phố Quảng Ngãi (giai đoạn 1 là 25,5 ha) do Tập đoàn Phát triển nhà ở và Đô thị làm chủ đầu tư:

a) Số tiền được gia hạn là 98.256.573.339 đồng, trong đó:

- Tiền sử dụng đất là 90.894.147.400 đồng.
- Tiền phạt chậm nộp tính đến ngày 09/5/2012 là 7.362.425.939 đồng.

b) Thời gian gia hạn tính từ ngày 10/5/2012 đến ngày 10/5/2013.

Hết thời hạn được gia hạn nộp tiền sử dụng đất, Tập đoàn Phát triển nhà ở và Đô thị phải tiếp tục nộp tiền sử dụng đất cùng với khoản tiền phạt chậm nộp nêu tại điểm a mục này vào ngân sách nhà nước.

2. Đối với dự án Khu dân cư Sơn Tịnh - Quảng Ngãi do Công ty Cổ phần Đầu tư Năm Bảy Bảy làm chủ đầu tư:

a) Số tiền được gia hạn là 53.057.452.235 đồng, trong đó:

- Tiền sử dụng đất là 48.945.989.147 đồng.
- Tiền phạt chậm nộp tính đến ngày 09/5/2012 là 4.111.463.088 đồng.

b) Thời gian gia hạn tính từ ngày 10/5/2012 đến ngày 10/5/2013.

Hết thời hạn được gia hạn nộp tiền sử dụng đất, Công ty Cổ phần Đầu tư Năm Bảy Bảy phải tiếp tục nộp tiền sử dụng đất cùng với khoản tiền phạt chậm nộp nêu tại điểm a mục này vào ngân sách nhà nước.

UBND tỉnh kính đề nghị Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, cho ý kiến trước khi quyết định.

(Kèm theo Công văn này là hồ sơ đề nghị gia hạn nộp tiền sử dụng đất của Tập đoàn Phát triển nhà ở và Đô thị, Công ty Cổ phần Đầu tư Năm Bảy Bảy và Công văn số 1816/STC-QLGCS của Sở Tài chính).

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: C,PVP (CNXD), CBTH;
- Lưu:VT, P.KTTHhtlvan142.



CHỦ TỊCH

Cao Khoa