

Số: 1221 /QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày 14 tháng 8 năm 2012

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc phê duyệt bổ sung nhiệm vụ quy hoạch chi tiết xây dựng  
khu công nghiệp phía Đông Dung Quất (điều chỉnh)

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV ĐẾN	Số:..... 16.50
	Ngày: 15/8/2012
	Chuyên:.....

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI**

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 26/11/2003;

Căn cứ Nghị định số 08/2005/NĐ-CP ngày 24/01/2005 của Chính phủ về Quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 29/2008/NĐ-CP ngày 14/3/2008 của Chính phủ quy định về Khu công nghiệp, khu chế xuất và khu kinh tế;

Căn cứ Quyết định số 124/QĐ-TTg ngày 20/01/2011 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Dung Quất tỉnh Quảng Ngãi đến năm 2025;

Căn cứ Thông tư số 07/2008/TT-BXD ngày 07/4/2008 của Bộ Xây dựng hướng dẫn lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 19/2008/TT-BXD ngày 20/11/2008 của Bộ Xây dựng hướng dẫn việc lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch xây dựng khu công nghiệp, khu kinh tế;

Xét đề nghị của Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất tại Công văn số 438/BQL-QHXD ngày 26/4/2012 về việc xin phê duyệt bổ sung nhiệm vụ Quy hoạch chi tiết xây dựng khu công nghiệp phía Đông Dung Quất (điều chỉnh); báo cáo thẩm định của Sở Xây dựng tại văn bản số 851/SXD-KTQH&ĐT ngày 31/7/2012;

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt bổ sung nhiệm vụ quy hoạch chi tiết xây dựng khu công nghiệp phía Đông Dung Quất (điều chỉnh) - bao gồm những nội dung chính sau:

**1. Tính chất:** Nghiên cứu không đưa khu bảo thuế vào khu công nghiệp.

**2. Mục tiêu quy hoạch:** Rà soát, điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng khu công nghiệp phía Đông Dung Quất phù hợp với định hướng điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Dung Quất đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 124/QĐ-TTg ngày 20/01/2011; phù hợp với nhu cầu đầu tư xây dựng trên địa bàn khu công nghiệp trong thời gian đến.

**3. Nội dung nghiên cứu bổ sung:**

- Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch hệ thống hạ tầng kỹ thuật khu công nghiệp phía Đông Dung Quất phù hợp với quy hoạch chung xây dựng điều chỉnh Khu kinh tế Dung Quất.

- Nghiên cứu cập nhật, bổ sung những nội dung đã được UBND tỉnh chỉ đạo tại các công văn:

+ Số 743/UBND-CNXD ngày 19/3/2010 về khu dân cư Bình Thuận;

+ Số 3910/UBND-CNXD ngày 28/12/2010 về mở rộng Nhà máy lọc dầu Dung Quất;

+ Số 42/TB-UBND ngày 03/3/2011 về kho và trạm xuất xăng dầu tại Khu kinh tế Dung Quất;

+ Số 2345/UBND-CNXD ngày 23/8/2011 về khu dân cư Sơn Trà xã Bình Đông;

+ Số 1517/QĐ-UBND ngày 20/10/2011 về hệ thống thoát nước mưa, thu gom và xử lý nước thải khu công nghiệp phía Đông Dung Quất.

- Cập nhật, bổ sung các quy hoạch, dự án khác có liên quan đã được cấp thẩm quyền phê duyệt hoặc cho chủ trương.

- Đề xuất những nội dung khác cần cập nhật, bổ sung vào đồ án quy hoạch.

- Đánh giá môi trường chiến lược theo đồ án quy hoạch (*thay cho mục Đánh giá tác động môi trường trước đây*).

**4. Hồ sơ, sản phẩm quy hoạch:** Bổ sung hồ sơ (*gồm phần thuyết minh và các bản vẽ*) đánh giá môi trường chiến lược theo đồ án quy hoạch (*thay cho mục đánh giá tác động môi trường trước đây*).

**5. Tiến độ thực hiện:** 01 tháng, kể từ ngày nhiệm vụ quy hoạch bổ sung được phê duyệt; (*các nội dung khác vẫn thực hiện theo Quyết định số 1862/QĐ-UBND ngày 27/10/2008 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi*).

## **Điều 2.**

- Giao Giám đốc Sở Xây dựng giúp UBND tỉnh quản lý Nhà nước về công tác xây dựng cơ bản, thực hiện quy hoạch và kiến trúc khu công nghiệp.

- Giao Trưởng ban Ban quản lý Khu kinh tế Dung Quất: chỉ đạo, phối hợp với đơn vị tư vấn triển khai theo đúng quy định và nhiệm vụ quy hoạch được duyệt.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Xây dựng, Công Thương, Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Giao thông vận tải, Trưởng ban Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất; Thủ trưởng các sở, ban, ngành liên quan; Chủ tịch UBND huyện Bình Sơn chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

## **Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- TTTU, TTHĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: C.PVP(CN), KTTH, CBTH;
- Lưu:VT, CNXDhuy268.

