

Số: 196/TB-UBND

Quảng Ngãi, ngày 23 tháng 4 năm 2024

## THÔNG BÁO

### Kết luận của Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Trần Hoàng Tuấn tại cuộc họp giao ban (mở rộng) với các Phó Chủ tịch UBND tỉnh ngày 22/4/2024

Ngày 22/4/2024, tại trụ sở UBND tỉnh, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Trần Hoàng Tuấn chủ trì họp giao ban (mở rộng) với các Phó Chủ tịch UBND tỉnh; tham dự cuộc họp có Chánh Văn phòng UBND tỉnh, các Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh (*vắng Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh Nguyễn Phước Bình, có lý do*); đại diện lãnh đạo các Sở: Thông tin và Truyền thông, Nội vụ, Tài chính; đại diện lãnh đạo các sở, ban, ngành, địa phương: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Văn hoá, Thể thao và Du lịch, Tư pháp, Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi, Ban Quản lý dự án ĐTXD các công trình Dân dụng và Công nghiệp tỉnh, UBND thành phố Quảng Ngãi; Trưởng các phòng, đơn vị trực thuộc Văn phòng UBND tỉnh.

Sau khi nghe Chánh Văn phòng UBND tỉnh báo cáo hoạt động chỉ đạo, điều hành của tập thể lãnh đạo UBND tỉnh trong thời gian qua và một số nhiệm vụ trọng tâm thời gian đến; Sở Xây dựng báo cáo những tồn tại của dự án Công viên Thiên Bút và Khu đô thị sinh thái Thiên Tân; Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo việc tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất để lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án Chính trang đô thị khu Bắc núi Thiên Bút, phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi và bổ sung danh mục công trình, dự án thu hồi đất thực hiện trong năm 2024 huyện Sơn Tịnh đối với dự án Khu công nghiệp - đô thị - dịch vụ VSIP Quảng Ngãi; Văn hóa, Thể thao và Du lịch báo cáo về đề án phát triển huyện đảo Lý Sơn thành trung tâm du lịch biển đảo đến năm 2030 và đề nghị của Công ty TNHH VSIP Quảng Ngãi về việc xin phép xây dựng nhà thờ cụ Huỳnh Thúc Kháng và thực hiện hạng mục biển hiệu bằng đá tự nhiên đặt tại lối vào khuôn viên khu mộ; ý kiến đề xuất và thảo luận của các đại biểu dự họp; Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Trần Hoàng Tuấn kết luận và chỉ đạo một số nội dung như sau:

#### 1. Văn phòng UBND tỉnh:

- Rà soát các nội dung còn tồn đọng kéo dài, các dự án xã hội hóa; tổng hợp, báo cáo, tham mưu lãnh đạo UBND tỉnh chỉ đạo xử lý theo thẩm quyền.

- Tham mưu lãnh đạo UBND tỉnh chỉ đạo làm rõ nguyên nhân, trách nhiệm của cơ quan liên quan đối với những tiêu chí bị giảm điểm, giảm thứ hạng về Chỉ số cải cách hành chính năm 2023.

- Rà soát chức năng, nhiệm vụ, nâng cao hiệu quả hoạt động của Trung tâm Công báo và Tin học (*nhất là hoạt động đưa tin*), hạn chế trùng lặp tham dự đối với những nội dung Phóng viên Báo Quảng Ngãi, Đài Phát thanh - Truyền hình tỉnh đã tham dự.

2. Yêu cầu các sở, ban, ngành và địa phương theo chức năng, nhiệm vụ khẩn trương tổ chức thực hiện một số nhiệm vụ trọng tâm trong thời gian đến, cụ thể:

a) Khẩn trương rà soát, thực hiện các kết luận của các cơ quan Thanh tra, Kiểm tra, Kiểm toán.

b) Triển khai thực hiện các Nghị quyết của HĐND tỉnh khóa XIII tại kỳ họp thứ 22; chuẩn bị nội dung trình HĐND khóa XIII kỳ họp thứ 23 đảm bảo tiến độ và chất lượng đề ra.

c) Sở Kế hoạch và Đầu tư:

- Khẩn trương hoàn thiện hồ sơ quy hoạch tỉnh Quảng Ngãi thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 theo Quyết định phê duyệt quy hoạch; hoàn thành trước ngày 29/4/2024 (*theo Công văn số 1835/UBND-KTTH ngày 11/4/2024 của UBND tỉnh*).

- Chuẩn bị nội dung Phiên họp thường kỳ tháng 4/2024 đánh giá tình hình thực hiện nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội tháng 4, 4 tháng đầu năm 2024 và nhiệm vụ trọng tâm tháng 5/2024.

d) UBND các huyện: Tư Nghĩa, Nghĩa Hành, thị xã Đức Phổ khẩn trương thực hiện công tác bồi thường, GPMB dự án đường cao tốc Quảng Ngãi - Hoài Nhơn **trước ngày 30/4/2024**.

đ) Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi tập trung hỗ trợ nhà đầu tư triển khai thực hiện các thủ tục đầu tư dự án Khu liên hợp xử lý chất thải tổng hợp Dung Quất và Dự án Nhà máy điện rác Quảng Ngãi, hoàn thành **trước ngày 28/4/2024**.

e) Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh khẩn trương báo cáo tình hình thực hiện các dự án lớn do Ban làm chủ đầu tư phải hoàn thành trong năm 2024, hoàn thành **trong tháng 4/2024**.

3. Đối với việc xử lý tồn tại của dự án Công viên Thiên Bút và Khu đô thị sinh thái Thiên Tân:

Thực hiện chỉ đạo của Ban Thường vụ Tỉnh ủy tại Thông báo kết luận số 1246-TB/TU ngày 22/4/2024, giao Sở Xây dựng:

- Chủ trì rà soát lại toàn bộ trình tự, thủ tục pháp lý triển khai thực hiện dự án Công viên Thiên Bút và Khu đô thị sinh thái Thiên Tân theo hình thức

BT trước đây (Dự án đã được UBND tỉnh chấm dứt thực hiện tại Quyết định số 457/QĐ-UBND ngày 26/3/2021); đồng thời, trên cơ sở kiến nghị của Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng Thiên Tân tại Báo cáo số 08/BC-PTDA ngày 10/5/2021, chịu trách nhiệm kiểm tra, đề xuất phương án giải quyết các tồn tại của Dự án sau khi chấm dứt thực hiện, lưu ý, các nội dung đề xuất phải có cơ sở pháp lý rõ ràng để triển khai thực hiện; thời gian hoàn thành **trước ngày 15/5/2024**.

- Sau khi hoàn thành Phương án đề xuất, Sở Xây dựng chịu trách nhiệm lấy ý kiến của Thanh tra tỉnh, các Sở: Tư pháp, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Văn hóa, Thể thao và Du lịch, UBND thành phố Quảng Ngãi về nội dung Phương án để tổng hợp, hoàn thiện, tham mưu UBND tỉnh xem xét, quyết định theo quy định; thời gian hoàn thành **trước ngày 31/5/2024**.

4. Đối với việc tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất để lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án Chính trang đô thị khu Bắc núi Thiên Bút, phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi:

- Thực hiện chỉ đạo của Ban Thường vụ Tỉnh ủy tại Thông báo kết luận số 1246-TB/TU ngày 22/4/2024, UBND tỉnh thống nhất dừng thực hiện nhiệm vụ tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất tại khu đất dự án Chính trang đô thị khu Bắc núi Thiên Bút để lập các thủ tục, hồ sơ theo quy định điều chỉnh các quy hoạch có liên quan để thực hiện đầu tư xây dựng Bảo tàng tổng hợp tỉnh và Thư viện tổng hợp tỉnh tại vị trí khu đất này.

- Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì rà soát, xác định quy trình, thủ tục chuyển đổi mục đích sử dụng đất của khu đất nêu trên từ đất ở đô thị sang đất thực hiện xây dựng Bảo tàng tổng hợp tỉnh và Thư viện tổng hợp tỉnh; xác định toàn bộ các chi phí có liên quan đến công tác tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất và tài sản công có liên quan tại khu đất này; đề xuất Phương án xử lý theo quy định; thời gian hoàn thành **trước ngày 10/5/2024**.

- Sau khi hoàn thành Phương án xử lý, Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm lấy ý kiến của các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, UBND thành phố Quảng Ngãi về nội dung Phương án để tổng hợp, hoàn thiện, tham mưu UBND tỉnh xem xét, quyết định theo quy định; thời gian hoàn thành **trước ngày 20/5/2024**.

5. Đối với việc bổ sung danh mục công trình, dự án thu hồi đất thực hiện trong năm 2024 huyện Sơn Tịnh đối với dự án Khu công nghiệp - đô thị - dịch vụ VSIP Quảng Ngãi: Trên cơ sở nội dung đã đăng ký, đề nghị của UBND tỉnh tại Tờ trình số 50/TTr-UBND ngày 21/3/2024 đối với dự án Khu công nghiệp - đô thị - dịch vụ VSIP Quảng Ngãi (giai đoạn 1, đợt 2), giao Sở Tài nguyên và Môi trường rà soát, hoàn thiện nội dung trình HĐND tỉnh xem xét, bổ sung dự án Khu công nghiệp - đô thị - dịch vụ VSIP Quảng Ngãi (chỉ với đất công nghiệp) vào danh mục công trình, dự án thu hồi đất thực hiện

trong năm 2024 huyện Sơn Tịnh; thời gian hoàn thành, trình UBND tỉnh **chậm nhất ngày 24/4/2024**.

6. Đề án phát triển huyện đảo Lý Sơn thành trung tâm du lịch biển đảo đến năm 2030:

Nội dung Đề án cơ bản đã hoàn chỉnh theo các yêu cầu của UBND tỉnh tại Thông báo số 73/TB-UBND ngày 28/3/2024 về Kết luận của Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Trần Hoàng Tuấn tại cuộc họp nghe và cho ý kiến về dự thảo Đề án phát triển huyện đảo Lý Sơn thành Trung tâm du lịch biển đảo; Công văn số 567/VP-KGVX ngày 08/4/2024 của Văn phòng UBND tỉnh về thông báo ý kiến của lãnh đạo UBND tỉnh (*giao rà soát, hoàn thiện các yêu cầu về xử lý vấn đề môi trường, cấp nước sinh hoạt và xử lý nước thải, chôn cất người mất, mồ mã*). Giao Sở Văn hoá, Thể thao và Du lịch tiếp thu ý kiến tham gia góp ý của các đại biểu tại cuộc họp, rà soát, bổ sung, hoàn thiện Đề án, trong đó lưu ý các nội dung:

- Nêu bật các giá trị nổi trội, đặc sắc về văn hóa, lịch sử, truyền thống, di sản địa chất so với các huyện đảo khác, tạo điểm nhấn để tập trung truyền thông, quảng bá, xúc tiến đầu tư phát triển du lịch và thu hút khách du lịch đến đảo Lý Sơn.

- Tiếp tục rà soát, hoàn thiện các nhiệm vụ, giải pháp để xử lý các vấn đề về môi trường; đảm bảo nguồn cung cấp điện; thu gom, chứa nước, xử lý nước; đặt huyện đảo Lý Sơn trong mối liên kết với đất liền, nhất là khu vực ven biển của huyện Bình Sơn và thành phố Quảng Ngãi để có giải pháp đồng bộ, toàn diện về thu hút đầu tư phát triển du lịch tại Lý Sơn.

- Đánh giá, dự báo khả năng thu hút nguồn lực đầu tư xã hội trong giai đoạn đến năm 2025, năm 2030 và dự lường khối lượng công việc triển khai để xác định tiến độ thực hiện, hoàn thành các nhiệm vụ, công trình, dự án trong Đề án, đảm bảo tính khả thi và hiệu quả của các nội dung đề xuất trong Đề án.

Yêu cầu Sở Văn hoá, Thể thao và Du lịch rà soát, hoàn thiện các nội dung nêu trên, báo cáo UBND tỉnh trình Ban cán sự đảng UBND tỉnh xem xét, trình Ban Thường vụ Tỉnh ủy **trong tháng 5/2024**.

7. Đối với đề nghị của Công ty TNHH VSIP Quảng Ngãi về việc xin phép xây dựng nhà thờ cụ Huỳnh Thúc Kháng và thực hiện hạng mục biển hiệu bằng đá tự nhiên đặt tại lối vào khuôn viên khu mộ:

Giao Sở Văn hoá, Thể thao và Du lịch chủ trì, phối hợp với các sở: Nội vụ, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Dân dụng và Công nghiệp; UBND thành phố Quảng Ngãi rà soát các văn bản chỉ đạo của Ban Thường vụ Tỉnh ủy, UBND tỉnh liên quan đến vấn đề quy hoạch tại núi Thiên Ân, đầu tư công trình tại khu vực Mộ cụ Huỳnh Thúc Kháng và ý kiến của các cơ quan, đơn vị liên quan đã tham gia ý kiến, giải quyết trước đây; rà soát quy trình, thẩm quyền quyết

định đầu tư xây dựng công trình tại khu vực khoanh vùng di tích cấp quốc gia; trên cơ sở đó, đề xuất địa điểm, phương án quy hoạch, phối cảnh công trình (02 đến 03 Phương án); làm việc với các bên liên quan để thống nhất đề xuất phương án chọn (*lưu ý ý kiến của Ban trị sự giáo hội Phật giáo tỉnh, Chùa Thiên Ân và các đơn vị có liên quan*); báo cáo UBND tỉnh xem xét, báo cáo Ban Thường vụ Tỉnh ủy; hoàn thành **trước ngày 15/5/2024**.

Nay, thông báo kết luận và chỉ đạo của Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh để các cơ quan, đơn vị, địa phương biết triển khai, thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Các PCT UBND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đơn vị trực thuộc UBND tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- VPUB: CVP, PCVP, các P.Ng/cứu, CB-TH;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, KTTTbao137.



**TL. CHỦ TỊCH  
CHANH VĂN PHÒNG**

**Nguyễn Quốc Việt**

