

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi một phần diện tích đất của UBND xã Tịnh Thiện đang quản lý, giao cho UBND huyện Sơn Tịnh để cho thuê theo thẩm quyền**

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV ĐẾN	Số:.....H.5.1.8.....
	Ngày: 08/7/2012.....
	Chuyên:.....

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI**

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26/11/2003;

Căn cứ Nghị định số 181/2004/NĐ-CP ngày 29/10/2004, Nghị định số 17/2006/NĐ-CP ngày 27/01/2006, Nghị định số 84/2007/NĐ-CP ngày 25/5/2007 của Chính Phủ về việc thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 69/2009/NĐ-CP ngày 13/8/2009 của Chính phủ Quy định bổ sung về quy hoạch sử dụng đất, giá đất, thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư;

Căn cứ Quyết định số 14/2010/QĐ-UBND ngày 18/6/2010 của UBND tỉnh ban hành quy định về trình tự thủ tục lập hồ sơ thu hồi đất, giao đất cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Nghị Quyết số 06/2012/NQ-HĐND ngày 12/7/2012 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Ngãi về việc thông qua Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, Kế hoạch sử dụng đất kỳ đầu (2011-2015) tỉnh Quảng Ngãi;

Xét đề nghị của UBND Sơn Tịnh tại Tờ trình số 815/TTr-UBND ngày 08/6/2012 về việc đề nghị thu hồi một phần diện tích đất của UBND xã Tịnh Thiện đang quản lý, giao cho UBND huyện Sơn Tịnh để cho ông Nguyễn Đức Minh thuê đất xây dựng Trang trại chăn nuôi lợn, đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1116/TTr-TNMT ngày 02/8/2012,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi diện tích đất của UBND xã Tịnh Thiện, huyện Sơn Tịnh đang quản lý, cụ thể như sau:

- Diện tích: 40.140m<sup>2</sup> (Bốn mươi ngàn một trăm bốn mươi mét vuông)

Thuộc thửa đất số 502, tờ bản đồ địa chính số 05; thửa đất số 858 tờ bản đồ số 08 xã Tịnh Thiện, huyện Sơn Tịnh, huyện Tư Nghĩa (Có bản đồ địa chính thửa đất do Công ty TNHH TVDV Trắc địa và Môi trường lập được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 24/7/2012 kèm theo).

**Điều 2.** Giao cho UBND huyện Sơn Tịnh phần diện tích đất đã thu hồi tại Điều 1 Quyết định này để cho thuê theo thẩm quyền, cụ thể như sau:

- Diện tích: 40.140m<sup>2</sup> (Bốn mươi ngàn một trăm bốn mươi mét vuông)

Thuộc thửa đất số 502, tờ bản đồ địa chính số 05; thửa đất số 858 tờ bản đồ số 08 xã Tịnh Thiện, huyện Sơn Tịnh, huyện Tư Nghĩa (Có bản đồ địa chính thửa đất do Công ty TNHH TVDV Trắc địa và Môi trường lập được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 24/7/2012 kèm theo).

**Điều 3.** Theo chức năng nhiệm vụ được giao:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường thu hồi hoặc chính lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của tổ chức có đất bị thu hồi (nếu có) theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

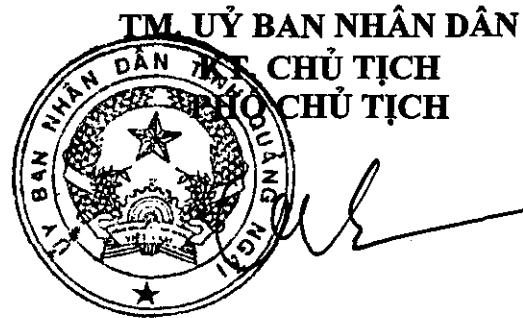
2. UBND huyện Sơn Tịnh lập thủ tục cho thuê đất theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 5.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Thủ trưởng các sở, ngành liên quan, Chủ tịch UBND huyện Sơn Tịnh, Chủ tịch UBND xã Tịnh Thiện chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 5;
- CT, PCT(NL) UBND tỉnh;
- VPUB: PVP(NL), CB-TH;
- Lưu: VT, NN-TN(TV591).



Lê Viết Chử