

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2560 /UBND-VX

Quảng Ngãi, ngày 02 tháng 8 năm 2012

V/v bàn giao thêm đất của  
Công ty Cổ phần Hóa phẩm  
Dầu khí DMC - miền Trung  
đang quản lý, sử dụng để  
xây dựng dự án Trường  
Năng khiếu Thể dục - Thể  
thao tỉnh Quảng Ngãi

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV ĐẾN	Số:..... 2560.....
	Ngày: 02/8/2012.....
	Chuyên:.....

Kính gửi: Tổng Công ty Dung dịch khoan  
và Hoá phẩm dầu khí.

Dự án Trường Năng khiếu Thể dục - Thể thao tỉnh Quảng Ngãi đã được Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi phê duyệt đầu tư tại Quyết định số 409/QĐ-UBND ngày 18/03/2010, trong năm 2012, đã bố trí 07 tỷ đồng để triển khai xây dựng. Mục tiêu của dự án này là tạo cơ sở hạ tầng và các thiết chế thể dục - thể thao cần thiết để rèn luyện, bồi dưỡng tài năng và đào tạo nguồn vận động viên thành tích cao cho tỉnh Quảng Ngãi, đồng thời phổ cập trình độ trung học phổ thông cho các vận động viên khi được đào tạo tại Trường theo Quyết định số 32/2003/QĐ-BGD&ĐT ngày 11/07/2003 của Bộ trưởng Bộ Giáo dục và Đào tạo.

Ngày 28/03/2012, Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi có Quyết định số 41/QĐ-UBND thu hồi một phần diện tích đất do Công ty Cổ phần Hóa phẩm Dầu khí DMC - miền Trung đang quản lý và sử dụng, giao cho Sở Văn hoá, Thể thao và Du lịch Quảng Ngãi để xây dựng Khu tái định cư Khu liên hợp thể thao tỉnh với diện tích 8.533,5 m<sup>2</sup>. Tuy nhiên, vừa qua, theo Quy hoạch phát triển kinh tế - xã hội tỉnh Quảng Ngãi đến năm 2020 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt, UBND tỉnh Quảng Ngãi đã quyết định chuyển Khu Liên hợp Thể dục - Thể thao tỉnh Quảng Ngãi đến vị trí mới tại huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi và sử dụng khu đất xây dựng Khu tái định cư Khu Liên hợp thể thao (nêu trên) để xây dựng Trường Năng khiếu Thể dục - Thể thao tỉnh Quảng Ngãi. Với diện tích nêu trên (8.533,5 m<sup>2</sup>) thì chưa đủ để xây dựng Trường theo dự án được duyệt.

Hiện nay, Công ty Cổ phần Hóa phẩm dầu khí DMC - miền Trung đang quản lý, sử dụng 30.100 m<sup>2</sup> đất tại Khu Kinh tế Dung Quất và phần diện tích đất 10.012,4 m<sup>2</sup> tại phường Nghĩa Lộ, thành phố Quảng Ngãi. Trong diện tích đất tại thành phố Quảng Ngãi có phần diện tích đất trống, Công ty chưa sử dụng. UBND tỉnh Quảng Ngãi đã chỉ đạo các sở, ban ngành liên quan và UBND thành phố Quảng Ngãi làm việc với Công ty Cổ phần Hóa phẩm dầu

khí DMC - miền Trung đề trao đổi việc thu hồi một phần diện tích đất chưa sử dụng của Công ty để xây dựng Trường Năng khiếu Thể dục - Thể thao tỉnh Quảng Ngãi, lãnh đạo Công ty đã thống nhất nhưng đề nghị UBND tỉnh có ý kiến với Tổng Công ty Dung dịch khoan và Hoá phẩm Dầu khí.

Để bảo đảm diện tích đất để xây dựng Trường Năng khiếu Thể dục - Thể thao tỉnh Quảng Ngãi theo dự án được duyệt, UBND tỉnh Quảng Ngãi đề nghị Tổng Công ty Dung dịch khoan và Hoá phẩm Dầu khí (thuộc Tập đoàn Dầu khí Việt Nam) quan tâm, thỏa thuận bàn giao thêm diện tích đất 1.998 m<sup>2</sup> do Công ty Cổ phần Hóa phẩm dầu khí DMC - miền Trung đang quản lý, sử dụng (*diện tích và vị trí đất đề nghị giao thêm nằm trên phần đất trống và không ảnh hưởng đến việc sản xuất và kinh doanh của Công ty*) cho tỉnh Quảng Ngãi để xây dựng Trường. Diện tích này thuộc thửa đất số 2414, Tờ bản đồ số 2, phường Nghĩa Lộ, thành phố Quảng Ngãi, đã được Sở Tài nguyên và Môi trường Quảng Ngãi cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BE 059376 ngày 18/07/2011.

*(Có bản vẽ tổng mặt bằng xây dựng và bản vẽ sơ đồ vị trí đất kèm theo).*

Đối với cây cối hoa màu, các tài sản và vật kiến trúc gắn liền với diện tích đất 1.998 m<sup>2</sup> mở rộng nêu trên và 8.533,5 m<sup>2</sup> (đã được Chủ tịch UBND tỉnh quyết định thu hồi đất tại Quyết định số 41/QĐ-UBND ngày 28/03/2012), hiện đang thuộc quyền sử dụng của Công ty Cổ phần Hóa phẩm dầu khí DMC - miền Trung sẽ được các cơ quan chức năng của tỉnh khảo sát, kiểm kê và lập phương án bồi thường theo đúng quy định của Nhà nước.

UBND tỉnh Quảng Ngãi đề nghị Tổng Công ty Dung dịch khoan và Hoá phẩm Dầu khí sớm có ý kiến về việc bàn giao thêm 1.998 m<sup>2</sup> đất nêu trên để Sở Văn hoá, Thể thao và Du lịch đầu tư xây dựng dự án Trường Năng khiếu Thể dục - Thể thao tỉnh Quảng Ngãi./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Tập đoàn Dầu khí Việt Nam;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thành phố Quảng Ngãi;
- Công ty Cổ phần Hóa phẩm dầu khí DMC - miền Trung;
- VPUB: C, PVP (VX), KTTH NNTN, CBTH;
- Lưu: VT, VHXH.qn610

**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHỤ CHỦ TỊCH**



*[Handwritten signature]*

**Lê Quang Thích**