

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2540/UBND-CNXD

Quảng Ngãi, ngày 01 tháng 8 năm 2012

V/v rà soát quỹ nhà công
sản và nhà thuộc sở hữu nhà
nước trên địa bàn tỉnh

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV ĐẾN	Số:.....H387.....
	Ngày: 02/8/2012
	Chuyên:.....

Kính gửi:

- Sở Tài chính;
- Sở Xây dựng.

Xét đề nghị của Sở Tài chính tại Công văn số 1157/STC-QLGCS ngày 21/5/2012 và Công văn số 1579/STC-QLGCS ngày 05/7/2012, của Sở Xây dựng tại Công văn số 805/SXD-QLN&BDS ngày 18/7/2012 về những đề xuất liên quan đến việc bố trí trụ sở làm việc cho Hội Chữ thập đỏ tỉnh, Ban điều hành Trường Cao đẳng Việt – Hàn, Quỹ Phát triển đất tỉnh, Phòng công chứng số 1, Trung tâm Kiểm định và Quy hoạch; để đảm bảo sử dụng hiệu quả quỹ nhà công sản và nhà thuộc sở hữu nhà nước trên địa bàn tỉnh theo chỉ đạo của Thường trực Tỉnh ủy tại Thông báo số 284-TB/TU ngày 10/02/2012 và đảm bảo yêu cầu bố trí trụ sở từng cơ quan phù hợp với công năng sử dụng theo yêu cầu nhiệm vụ, Chủ tịch UBND tỉnh chỉ đạo:

1. Giao Sở Tài chính rà soát toàn bộ quỹ nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước hiện giao cho các cơ quan hành chính, đơn vị sự nghiệp, công ty nhà nước (được quản lý theo Quyết định số 09/2007/QĐ-TTg ngày 19/01/2007 của Thủ tướng Chính phủ) trên địa bàn tỉnh sử dụng làm trụ sở làm việc; trên cơ sở đó, báo cáo và đề xuất UBND tỉnh trước ngày 15/8/2012 phương án xử lý cụ thể đối với những ngôi nhà sử dụng không đúng mục đích, không đảm bảo công năng sử dụng và những ngôi nhà chưa được bố trí sử dụng.

2. Đối với việc rà soát và quản lý những ngôi nhà thuộc sở hữu nhà nước hiện cho các tổ chức, đơn vị thuê để kinh doanh: UBND tỉnh đã nghiêm khắc phê bình Sở Xây dựng tại Công văn số 297/UBND-CNXD ngày 10/2/2012 và yêu cầu rà soát, tham mưu UBND tỉnh tổ chức bán đấu giá các ngôi nhà này để tạo nguồn thu cho nhà nước trước ngày 06/3/2012; tiếp đó, trên cơ sở chỉ đạo của Thường trực Tỉnh ủy tại Thông báo số 284-TB/TU ngày 10/02/2012, UBND tỉnh đã có Công văn số 491/UBND-CNXD ngày 28/02/2012 đôn đốc, chỉ đạo; tuy nhiên đến nay đã quá thời hạn được giao nhưng Sở Xây dựng vẫn không thực hiện, Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu:

a) Giám đốc Sở Xây dựng nêu rõ lý do của việc không chấp hành chỉ đạo của UBND tỉnh tại các Công văn nêu trên, báo cáo lãnh đạo UBND tỉnh trước ngày 10/8/2012.

b) Hoàn thành các nhiệm vụ UBND tỉnh giao tại Điểm 2, Công văn số 297/UBND-CNXD ngày 10/2/2012 trước ngày 15/8/2012 và nghiên cứu, đề xuất khoảng 02 đến 03 ngôi nhà thuộc sở hữu nhà nước đã hết hạn thuê nhà (theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Thông báo số 193/TB-UBND ngày 18/6/2010) có thể tiếp tục bố trí làm trụ sở làm việc và sử dụng được ngay.

3. Trên cơ sở kết quả kiểm tra rà soát nêu trên và đề nghị của Hội Chữ thập đỏ tỉnh, Sở Lao động – Thương binh và Xã hội, Quỹ Phát triển đất tỉnh, Sở Tư Pháp, giao Sở Xây dựng và Sở Tài chính tham mưu UBND tỉnh **trước ngày 15/8/2012:**

- Bố trí nhà thuộc sở hữu nhà nước cho từng cơ quan (*phù hợp với chức năng, nhiệm vụ, biên chế của từng cơ quan*).

- Cho chủ trương xây dựng trụ sở mới đối với các cơ quan thực sự cấp bách, tạo bộ mặt trong hoạt động gắn với chức năng, nhiệm vụ cơ quan đó./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Tỉnh ủy;
- TT UBND tỉnh (b/c);
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Nội vụ;
- Sở Tư pháp;
- Sở Lao động, Thương binh và Xã hội;
- Hội Chữ thập đỏ tỉnh;
- Quỹ Phát triển đất tỉnh;
- VPUB: C, PVP; KTTH, CNXD, VX, CBTH;
- Lưu: VT, KTTHbha177(2)

