

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **1546** /UBND-CNXD

Quảng Ngãi, ngày **06** tháng 4 năm 2016

V/v giá đất tái định cư tại khu dân cư Bắc trường Mẫu giáo phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi để phục vụ tái định cư dự án Trụ sở làm việc Bảo hiểm xã hội tỉnh

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV ĐẾN	Số:..... <i>2190</i> .....
	Ngày: <i>07/01/16</i> .....
	Chuyên:.....

Kính gửi:

- UBND thành phố Quảng Ngãi;
- Bảo hiểm xã hội tỉnh Quảng Ngãi.

Xét đề nghị của UBND thành phố Quảng Ngãi tại Công văn số 714/UBND ngày 18/3/2016; đề xuất của Giám đốc Sở Tài chính tại Công văn số 687/STC-QLGCS ngày 31/3/2016 về việc giá đất tái định cư tại khu dân cư Bắc trường Mẫu giáo phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi để phục vụ tái định cư dự án Trụ sở làm việc Bảo hiểm xã hội tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất việc Bảo hiểm xã hội tỉnh được sử dụng 01 lô đất tiếp giáp với mặt cắt nền đường có chiều rộng 11,5m thuộc khu dân cư Bắc trường Mẫu giáo phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi để phục vụ tái định cư dự án Trụ sở làm việc Bảo hiểm xã hội tỉnh.

2. Giá đất thu tiền sử dụng đất nêu tại điểm 1 Công văn này là 3.080.000 đồng/m<sup>2</sup> (tương đương với giá đất khu dân cư đê bao có mặt cắt nền đường rộng từ 10,5m đến dưới 16m quy định tại Quyết định số 67/2014/QĐ-UBND ngày 31/12/2014 của UBND tỉnh, hệ số 1,1). Giá đất nêu trên chưa bao gồm hệ số chiều rộng mặt tiền và 02 mặt tiền theo quy định.

3. Giá đất thu tiền sử dụng đất nêu tại điểm 1 Công văn này được áp dụng đối với các trường hợp quy định tại tiết a điểm 1 Công văn số 952/UBND-NNTN ngày 04/3/2016 của UBND tỉnh và được phê duyệt phương án bồi thường năm 2016.

4. Tổ chức thực hiện.

a) UBND thành phố có trách nhiệm:

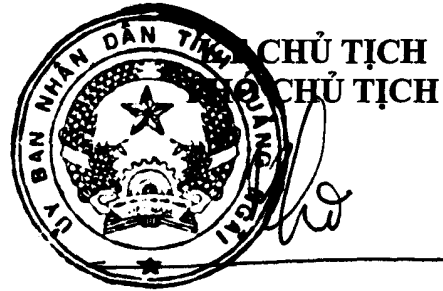
- Chỉ đạo UBND phường Nghĩa Chánh xác định và bàn giao lô đất nêu trên cho Bảo hiểm xã hội tỉnh để phục vụ tái định cư dự án Trụ sở làm việc Bảo hiểm xã hội tỉnh.

- Xác định chi phí đã đầu tư cơ sở hạ tầng đối với lô đất nêu trên theo nguyên tắc bình quân trên diện tích đất khai thác và có văn bản gửi Bảo hiểm xã hội tỉnh để hoàn trả chi phí đầu tư cơ sở hạ tầng.

b) Bảo hiểm xã hội tỉnh có trách nhiệm tiếp nhận lô đất và hoàn trả chi phí đầu tư cơ sở hạ tầng theo đề nghị của UBND thành phố Quảng Ngãi./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- TT HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường;
- Cục Thuế tỉnh;
- UBND phường Nghĩa Chánh;
- VPUB: C.PCVP(NL), NNTN, CBTH;
- Lưu: VT, CNXD.pbc159



**Phạm Trường Thọ**