

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~5967~~UBND-KTN
V/v nhận chuyển nhượng
quyền sử dụng đất nông
nghiệp để thực hiện dự
án Cửa hàng bán lẻ xăng
dầu Minh Cường 2, tại
phường Phổ Minh, thị xã
Đức Phổ

Quảng Ngãi, ngày 22 tháng 11 năm 2022

Kính gửi:

- Các Sở: Tài chính, Xây dựng, Tư pháp, Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Giao thông vận tải, Công Thương;
- UBND thị xã Đức Phổ;
- Công ty TNHH Một thành viên Thương mại và Dịch vụ Minh Cường.

Theo đề nghị của Giám đốc Công ty TNHH MTV Thương mại và Dịch vụ Minh Cường tại Văn bản số 14/CV-MC ngày 28/10/2022 về việc chấp thuận việc nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất nông nghiệp để thực hiện dự án Cửa hàng bán lẻ xăng dầu Minh Cường 2, tại phường Phổ Minh, thị xã Đức Phổ; ý kiến của UBND thị xã Đức Phổ tại các Công văn: số 969/UBND ngày 16/5/2022, số 1843/UBND ngày 11/8/2022 và đề xuất của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 5963/STNMT-QLĐĐ ngày 17/11/2022, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất chủ trương việc Công ty TNHH Một thành viên Thương mại và Dịch vụ Minh Cường tự thỏa thuận nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất nông nghiệp để thực hiện dự án Cửa hàng bán lẻ xăng dầu Minh Cường 2, tại phường Phổ Minh, thị xã Đức Phổ theo đúng quy định tại Điều 73, Điều 193 Luật Đất đai.

2. Địa điểm thỏa thuận nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất: Thuộc các thửa đất: 263, 273, 274, 305, 306, 317, tờ bản đồ địa chính số 10, phường Phổ Minh, thị xã Đức Phổ (theo trích lục bản đồ địa chính khu đất do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh lập ngày 10/01/2022) đã được UBND tỉnh Quyết định chủ trương đầu tư tại Quyết định số 381/QĐ-UBND ngày 24/5/2019, quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư tại Quyết định số 197/QĐ-UBND ngày 08/3/2022.

3. Tổ chức thực hiện:

a) Công ty TNHH Một thành viên Thương mại và Dịch vụ Minh Cường chịu trách nhiệm thực hiện các thủ tục tự thỏa thuận nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất; thời gian thực hiện tự thỏa thuận theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

b) Các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tư Pháp, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Công Thương, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Giao thông vận tải; Chủ tịch UBND thị xã Đức Phổ theo chức năng, nhiệm vụ hướng dẫn, kiểm tra việc thực hiện của Công ty TNHH Một thành viên Thương mại và Dịch vụ Minh Cường đảm bảo theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- UBND phường Phổ Minh;
- VPUB: CVP, PCVP, CBTH;
- Lưu: VT, KTN (Inphong429)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Phước Hiền