

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KGVX

Quảng Ngãi, ngày 07 tháng 5 năm 2019

V/v xác định chi phí đầu tư  
cơ sở hạ tầng đối với các dự  
án thuộc lĩnh vực khuyến  
khích xã hội hóa

Kính gửi:

- Các Sở: Tài chính, Xây dựng;
- UBND các huyện, thành phố.

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Công văn số 907/STC-QLGCS ngày 09/4/2019 về việc xác định chi phí đầu tư cơ sở hạ tầng đối với các dự án thuộc lĩnh vực khuyến khích xã hội hóa (*văn bản đã gửi đến các đơn vị*), Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Phân công nhiệm vụ xác định và phê duyệt chi phí đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng:

a) Đối với chi phí đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng của dự án, khu đô thị mới đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt quyết toán: Cơ quan, đơn vị và địa phương trực tiếp quản lý cơ sở hạ tầng tổng hợp hồ sơ chi phí đã được phê duyệt quyết toán gửi Sở Xây dựng, UBND các huyện, thành phố để xác định chi phí **được quy đổi về mặt bằng giá tại thời điểm cho thuê đất** (Sở Xây dựng có trách nhiệm xác định chi phí đầu tư cơ sở hạ tầng không bao gồm chi phí bồi thường); UBND các huyện, thành phố phê duyệt chi phí bồi thường, giải phóng mặt bằng.

b) Đối với chi phí đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng của dự án, khu đô thị mới chưa được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt quyết toán: Cơ quan, đơn vị và địa phương trực tiếp quản lý cơ sở hạ tầng tổng hợp hồ sơ chi phí theo dự án đầu tư đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt theo quy định gửi Sở Tài chính.

c) Trên cơ sở chi phí đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng, bao gồm cả kinh phí bồi thường, giải phóng mặt bằng do Sở Xây dựng xác định (chi phí đầu tư) và UBND các huyện, thành phố phê duyệt (chi phí bồi thường, giải phóng mặt bằng) tại điểm a Mục 1 và hồ sơ chi phí theo dự án đầu tư tại điểm b Mục 1 nêu trên, Sở Tài chính có trách nhiệm tổng hợp, trình UBND tỉnh phê duyệt chi phí đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng để hỗ trợ nhà đầu tư theo quy định.

2. Sở Tài chính có trách nhiệm:

a) Hướng dẫn nhà đầu tư thực hiện dự án khuyến khích xã hội hóa hoàn trả ngân sách chi phí đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng (ngoài phần đã được hỗ trợ) khi UBND tỉnh phê duyệt chi phí đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng được hỗ

trợ theo quy định; đồng thời chủ trì, phối hợp với các sở, ngành và đơn vị liên quan tổng hợp, đề xuất UBND tỉnh xem xét, quyết định việc sử dụng kinh phí nêu trên theo định kỳ hàng năm cùng với thời điểm phân bổ dự toán chi ngân sách nhà nước.

b) Dự thảo văn bản của UBND tỉnh gửi Bộ Tài chính để được hướng dẫn xác định chi phí đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng của dự án, khu đô thị mới đối với những trường hợp không có hồ sơ, tài liệu để xác định chi phí đầu tư do hồ sơ lưu trữ thất lạc hoặc không còn lưu trữ (cơ sở hạ tầng đã được đầu tư quá lâu)/.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- CT, PCT (KGVX) UBND tỉnh;
- Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và môi trường;
- Cục thuế tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP(KGVX), CBTH;
- Lưu: VT, KGVXbthm133

**CHỦ TỊCH**

**Trần Ngọc Căng**