

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **1175**/UBND-NNTN

Quảng Ngãi, ngày **17**-tháng 11 năm 2017

V/v bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 đối với các thửa đất chuyển mục đích sử dụng đất phải xin phép của hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn thành phố Quảng Ngãi

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV	Số:..... 10644
ĐẾN	Ngày:..... 21.11.17
	Chức vụ:.....

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thành phố Quảng Ngãi.

Xét đề nghị của UBND thành phố Quảng Ngãi tại Công văn số 6104/UBND ngày 10/11/2017 về việc bổ sung vào bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 thành phố Quảng Ngãi đối với các thửa đất chuyển mục đích sử dụng đất phải xin phép của hộ gia đình, cá nhân; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 5662/STNMT-QLĐĐ ngày 16/11/2017, UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất bổ sung phần diện tích 10.183,25m² đất của hộ gia đình, cá nhân vào bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 của thành phố Quảng Ngãi (*chi tiết như Phụ lục kèm theo*).

2. UBND thành phố Quảng Ngãi cập nhật các vị trí thửa đất nêu trên vào bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 của thành phố; đồng thời chịu trách nhiệm việc đăng ký bổ sung các vị trí chuyển mục đích thực hiện trong năm kế hoạch.

3. Các vị trí cho phép chuyển mục đích sử dụng đất phải gắn kết với hạ tầng, kỹ thuật khu dân cư hiện hữu không làm ảnh hưởng đến việc phát triển quỹ đất tập trung đối với các dự án của tỉnh, của thành phố.

4. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường theo dõi và hướng dẫn triển khai thực hiện đúng quy định.

Yêu cầu Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND thành phố Quảng Ngãi triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP(NL), CB-TH;
- Lưu: VT, NN-TN(TV577).



Đặng Văn Minh



**DANH MỤC CÁC ĐIỂM GÓC VÀ TÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT
CỦA HỘ GIA ĐÌNH VÀ CÁ NHÂN BỔ SUNG VÀO KẾ HOẠCH
SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2016 CỦA THÀNH PHỐ QUẢNG NGÃI**

(Kèm theo Công văn số 775/UBND-NNTN ngày 17/11/2017
của UBND tỉnh Quảng Ngãi)

I. Phường Trần Phú:

1. Thửa đất số 218, diện tích 102,4 m², tờ bản đồ số 27, bản đồ đo đạc năm 2016, Phường Trần Phú. Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000		Ghi chú
	X (m)	Y (m)	
1	1672903,82	584669,82	Tọa độ vị trí thửa đất được trích từ thửa số 218, tờ bản đồ số 27, phường Trần Phú (bản đồ đo đạc năm 2016, đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định năm 2016).
2	1672903,35	584674,30	
3	1672901,25	584688,97	
4	1672896,40	584690,20	
5	1672898,49	584669,30	

2. Thửa đất số 112, diện tích 99,2 m², tờ bản đồ số 34, bản đồ đo đạc năm 2016, Phường Trần Phú. Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000		Ghi chú
	X (m)	Y (m)	
1	1672657,83	584357,77	Tọa độ vị trí thửa đất được trích từ thửa số 112, tờ bản đồ số 34, phường Trần Phú (bản đồ đo đạc năm 2016, đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định năm 2016).
2	1672656,76	584377,70	
3	1672651,70	584376,49	
4	1672652,63	584357,91	

II. Xã Nghĩa Dũng:

1. Thửa đất số 93, diện tích 184,7 m², tờ bản đồ số 20, bản đồ đo đạc năm 2016, xã Nghĩa Dũng. Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000		Ghi chú
	X (m)	Y (m)	
1	1672404,72	588445,94	Tọa độ vị trí thửa đất được trích từ thửa số 93, tờ bản đồ số 20, xã Nghĩa Đông (bản đồ đo đạc năm 2016, đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định năm 2016).
2	1672407,31	588466,98	
3	1672399,31	588467,91	
4	1672399,07	588466,66	
5	1672395,37	588447,16	

2. Thửa đất số 122, diện tích 200 m²; tờ bản đồ số 23, bản đồ đo đạc năm 2016, xã Nghĩa Đông. Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000		Ghi chú
	X (m)	Y (m)	
1	1672295,34	589559,35	Tọa độ vị trí thửa đất được trích từ thửa số 122, tờ bản đồ số 23, xã Nghĩa Đông (bản đồ đo đạc năm 2016, đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định năm 2016).
2	1672290,50	589560,61	
3	1672281,06	589521,74	
4	1672285,90	589520,48	

III. Phường Chánh Lộ:

1. Thửa đất số 146, diện tích 363,1 m², tờ bản đồ số 10, bản đồ đo đạc năm 2016, phường Chánh Lộ. Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000		Ghi chú
	X (m)	Y (m)	
1	1669891,58	587354,80	Tọa độ vị trí thửa đất được trích từ thửa số 146, tờ bản đồ số 10, phường Chánh Lộ (bản đồ đo đạc năm
2	1669891,66	587361,25	
3	1669891,09	587364,67	
4	1669890,02	587368,06	

5	1669888,29	587371,32	2016, đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định năm 2016).
6	1669886,99	587381,78	
7	1669885,94	587385,86	
8	1669878,50	587383,13	
9	1669876,67	587378,45	
10	1669876,54	587368,19	
11	1669877,12	587360,29	
12	1669879,57	587354,80	
13	1669884,22	587354,26	

2. Thửa đất số 160, diện tích 1901,2 m², tờ bản đồ số 13, bản đồ đo đạc năm 2016, phường Chánh Lộ. Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000		Ghi chú
	X (m)	Y (m)	
1	1672066,33	585864,45	Tọa độ vị trí thửa đất được trích từ thửa số 160, tờ bản đồ số 13, phường Chánh Lộ (bản đồ đo đạc năm 2016, đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định năm 2016).
2	1672067,61	585870,95	
3	1672069,71	585881,70	
4	1672071,65	585890,31	
5	1672070,84	585890,34	
6	1672067,35	585891,68	
7	1672067,34	585892,66	
8	1672060,97	585894,12	
9	1672053,32	585894,30	
10	1672049,49	585892,76	
11	1672045,54	585892,07	
12	1672041,63	585891,18	
13	1672041,67	585890,64	
14	1672034,67	585890,06	
15	1672030,07	585887,50	
16	1672030,30	585886,58	
17	1672024,87	585884,61	
18	1672018,86	585884,04	

19	1671999,32	585882,76
20	1672001,58	585852,03
21	1672029,41	585859,10
22	1672031,05	585864,19
23	1672031,30	585866,99
24	1672038,70	585865,30
25	1672042,97	585865,02
26	1672051,73	585864,90
27	1672059,51	585863,89

3. Thửa đất số 798, diện tích 489,4 m², tờ bản đồ số 07, bản đồ đo đạc năm 2016, phường Chánh Lộ. Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000		Ghi chú
	X (m)	Y (m)	
1	1670210,69	586603,88	
2	1670211,26	586607,66	
3	1670212,01	586612,95	
4	1670212,66	586618,09	
5	1670213,54	586624,96	
6	1670211,40	586625,71	
7	1670207,89	586626,92	
8	1670191,44	586632,64	
9	1670191,26	586632,69	
10	1670189,54	586627,98	
11	1670189,72	586626,41	
12	1670191,13	586614,19	
13	1670196,04	586615,12	
14	1670198,42	586602,61	
15	1670203,68	586603,09	

Tọa độ vị trí thửa đất được trích từ thửa số 798, tờ bản đồ số 07, phường Chánh Lộ (bản đồ đo đạc năm 2016, đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định năm 2016).

IV. Phường Nghĩa Chánh:

1. Thửa đất số 127, diện tích 314 m², tờ bản đồ số 37, bản đồ đo đạc năm 2016, phường Nghĩa Chánh. Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000		Ghi chú
	X (m)	Y (m)	
1	1672056,98	587241,82	Tọa độ vị trí thửa đất được trích từ thửa số 127, tờ bản đồ số 37, phường Nghĩa Chánh (bản đồ đo đạc năm 2016, đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định năm 2016).
2	1672051,22	587237,05	
3	1672046,02	587238,60	
4	1672040,34	587238,12	
5	1672039,18	587238,32	
6	1672031,62	587237,99	
7	1672033,75	587223,82	
8	1672037,75	587224,17	
9	1672045,17	587223,92	
10	1672053,39	587225,84	
11	1672054,91	587232,59	

V. Phường Nghĩa Lộ:

1. Thửa đất số 113, diện tích 800 m², tờ bản đồ số 01, bản đồ đo đạc năm 2016, phường Nghĩa Lộ. Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000		Ghi chú
	X (m)	Y (m)	
1	1671081,45	584390,08	Tọa độ vị trí thửa đất được trích từ thửa số 113, tờ bản đồ số 01, phường Nghĩa Lộ (bản đồ đo đạc năm 2016, đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định năm 2016).
2	1671086,22	584411,36	
3	1671080,81	584411,89	
4	1671073,75	584412,19	
5	1671068,95	584413,22	
6	1671055,58	584417,72	
7	1671048,49	584393,36	
8	1671051,24	584391,52	

9	1671056,44	584389,46	
10	1671063,14	584387,73	
11	1671071,82	584386,80	
12	1671072,90	584390,43	
13	1671077,03	584090,90	

2. Thửa đất số 132, diện tích 348 m², tờ bản đồ số 04, bản đồ đo đạc năm 2016, phường Nghĩa Lộ. Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000		Ghi chú
	X (m)	Y (m)	
1	1670821,62	585042,68	Tọa độ vị trí thửa đất được trích từ thửa số 132, tờ bản đồ số 04, phường Nghĩa Lộ (bản đồ đo đạc năm 2016, đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định năm 2016).
2	1670815,01	585099,04	
3	1670810,22	585098,51	
4	1670809,20	585098,25	
5	1670815,40	585041,80	

3. Thửa đất số 139, diện tích 501,4 m², tờ bản đồ số 04, bản đồ đo đạc năm 2016, phường Nghĩa Lộ. Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000		Ghi chú
	X (m)	Y (m)	
1	1670797,48	585041,22	Tọa độ vị trí thửa đất được trích từ thửa số 139, tờ bản đồ số 04, phường Nghĩa Lộ (bản đồ đo đạc năm 2016, đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định năm 2016).
2	1670789,89	585096,09	
3	1670785,10	585095,72	
4	1670782,92	585095,51	
5	1670787,20	585039,50	

4. Thửa đất số 481, diện tích 1050 m², tờ bản đồ số 02, đo vẽ năm 1993 (theo bản đồ đo đạc năm 2016 là thửa đất số 383, tờ bản đồ số 03), phường Nghĩa Lộ. Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000		Ghi chú
	X (m)	Y (m)	
1	1670554,88	584899,36	Tọa độ vị trí thửa đất được trích từ thửa số 383, tờ bản đồ số 03, phường Nghĩa Lộ (bản đồ đo đạc năm 2016, đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định năm 2016).
2	1670552,95	584944,85	
3	1670512,90	584934,38	
4	1670515,05	584922,94	

5. Thửa đất số 1055, diện tích 559,65 m², tờ bản đồ số 02, đo vẽ năm 1993 (theo bản đồ đo đạc năm 2016 là thửa đất số 95, tờ bản đồ số 04), phường Nghĩa Lộ. Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000		Ghi chú
	X (m)	Y (m)	
1	1670841,54	585045,94	Tọa độ vị trí thửa đất được trích từ thửa số 95, tờ bản đồ số 04, phường Nghĩa Lộ (bản đồ đo đạc năm 2016, đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định năm 2016).
2	1670833,84	585092,07	
3	1670832,14	585101,02	
4	1670822,86	585100,24	
5	1670830,46	585043,20	
6	1670837,27	585044,49	

VI. Phường Quảng Phú

1. Thửa đất số 144, diện tích 551,9 m², tờ bản đồ số 30, bản đồ đo đạc năm 2016, phường Quảng Phú. Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000		Ghi chú
	X (m)	Y (m)	
1	1671035.78	584185.33	Tọa độ vị trí thửa đất được trích từ thửa số 144, tờ bản đồ số 30,
2	1671039.56	584209.32	

3	1671031.89	584211.17	phường Quảng Phú (bản đồ đo đạc năm 2016, đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định năm 2016).
4	1671020.32	584214.39	
5	1671017.43	584215.19	
6	1671013.96	584190.61	

VII. Xã Tịnh Khê:

1. Thửa đất số 90, diện tích 98,1 m², tờ bản đồ số 32, bản đồ đo đạc năm 2016, xã Tịnh Khê. Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000		Ghi chú
	X (m)	Y (m)	
1	1679321,6080	595275,1255	Bản đồ đo vẽ năm 2016
2	1679327,7100	595275,4990	
3	1679325,7610	595291,9270	
4	1679325,7080	595292,3270	
5	1679322,4640	595291,7160	
6	1679319,8300	595291,1470	

2. Thửa đất số 116, diện tích 152,8 m², tờ bản đồ số 47, bản đồ đo đạc năm 2016, xã Tịnh Khê. Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000		Ghi chú
	X (m)	Y (m)	
1	1676193.13	595950.40	Bản đồ đo vẽ năm 2016
2	1676192.59	595965.49	
3	1676192.39	595971.29	
4	1676191.29	595971.30	
5	1676183.33	595970.70	
6	1676184.41	595965.21	
7	1676187.24	595950.83	

VIII. Xã Nghĩa An:

1. Thửa đất số 298, diện tích 181,3 m², tờ bản đồ số 8, xã Nghĩa An. Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000		Ghi chú
	X (m)	Y (m)	
1	1672001,88	596193,70	Bản đồ VLAP đo vẽ năm 2011
2	1672005,23	596194,07	
3	1672010,31	596195,07	
4	1672011,22	596213,52	
5	1672001,47	596215,24	

2. Thửa đất số 192, diện tích 80,6m², tờ bản đồ số 11, xã Nghĩa An. Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000		Ghi chú
	X (m)	Y (m)	
1	1671081,32	596580,22	Bản đồ VLAP đo vẽ năm 2011
2	1671082,26	596583,93	
3	1671067,35	596586,24	
4	1671062,63	596586,73	
5	1671062,20	596582,48	
6	1671064,48	596582,21	

3. Thửa đất số 523, diện tích 106,3 m², tờ bản đồ số 03, xã Nghĩa An. Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000		Ghi chú
	X (m)	Y (m)	
1	1673799,03	596161,56	Bản đồ VLAP đo vẽ năm 2011
2	1673796,52	596172,98	

3	1673796,24	596174,25	
4	1673791,18	596172,56	
5	1673788,63	596172,03	
6	1673788,58	596171,57	
7	1673789,21	596167,65	
8	1673788,71	596167,59	
9	1673789,61	596160,48	

4. Thửa đất số 803, diện tích 113 m², tờ bản đồ số 09, xã Nghĩa An. Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000		Ghi chú
	X (m)	Y (m)	
1	1671755,70	596359,19	Bản đồ VLAP đo vẽ năm 2011
2	1671756,71	596364,80	
3	1671737,45	596368,26	
4	1671736,09	596363,41	
5	1671736,07	596362,72	

5. Thửa đất số 89, diện tích 446,9 m², tờ bản đồ số 11, xã Nghĩa An. Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000		Ghi chú
	X (m)	Y (m)	
1	1671047,99	596606,64	Bản đồ VLAP đo vẽ năm 2011
2	1671055,50	596633,44	

3	1671038,92	596636,55
4	1671033,01	596609,07

6. Thửa đất số 89, diện tích 446,9 m², tờ bản đồ số 11, xã Nghĩa An. Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000		Ghi chú
	X (m)	Y (m)	
1	1671047.99	596606.64	Bản đồ VLAP đo vẽ năm 2011
2	1671055.50	596633.44	
3	1671038.92	596636.55	
4	1671033.01	596609.07	

7. Thửa đất số 400, diện tích 121m², tờ bản đồ số 13, xã Nghĩa An. Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000		Ghi chú
	X (m)	Y (m)	
1	1670961.28	596582.41	Bản đồ VLAP đo vẽ năm 2011
2	1670961.77	596585.26	
3	1670961.76	596585.57	
4	1670929.86	596595.37	
5	1670929.15	596591.48	
6	1670929.12	596591.34	

8. Thửa đất số 267, diện tích 154,2 m², tờ bản đồ số 04, xã Nghĩa An. Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000		Ghi chú
	X (m)	Y (m)	
1	1673421.73	595942.36	Bản đồ VLAP đo vẽ năm 2011

2	1673420.87	595951.96	
3	1673419.96	595962.30	
4	1673413.12	595962.76	
5	1673413.95	595952.77	
6	1673412.93	595952.69	
7	1673413.86	595944.76	
8	1673414.04	595942.94	
9	1673415.41	595943.07	

9. Thửa đất số 268, diện tích 105,6 m², tờ bản đồ số 04, xã Nghĩa An. Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000		Ghi chú
	X (m)	Y (m)	
1	1673416.20	595925.76	Bản đồ VLAP đo vẽ năm 2011
2	1673415.41	595943.07	
3	1673414.07	595942.94	
4	1673414.07	595942.94	
5	1673408.48	595943.20	
6	1673409.10	595941.05	
7	1673410.13	595925.84	

IX. Phường Nguyễn Nghiêm:

1. Thửa đất số 169, diện tích 85,6 m², tờ bản đồ số 10, bản đồ đo đạc năm 1993 (theo bản đồ đo vẽ năm 2016 là thửa đất số 31, tờ bản đồ số 14), Phường Nguyễn Nghiêm. Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000	Ghi chú
----------	----------------	---------

	X (m)	Y (m)	
1	1672468,35	586294,68	Tọa độ vị trí thửa đất được trích từ thửa số 31, tờ bản đồ số 14, phường Nguyễn Nghiêm (bản đồ đo đạc năm 2016, đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định năm 2016).
2	1672475,29	586309,61	
3	1672470,54	586311,83	
4	1672463,72	586296,75	
5	1672467,72	586294,99	

X. Xã Nghĩa Phú:

1. Thửa đất số 591, diện tích 626 m², tờ bản đồ số 06, xã Nghĩa Phú. Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000		Ghi chú
	X (m)	Y (m)	
1	1673981.54	594818.23	Bản đồ VLAP đo vẽ năm 2011
2	1673979.03	594826.27	
3	1673976.22	594829.50	
4	1673973.91	594828.35	
5	1673928.23	594808.14	
6	1673928.12	594805.87	
7	1673931.10	594797.37	