

Số: 40 /QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày 28 tháng 3 năm 2012

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi diện tích đất của Công ty cổ phần đầu tư phát triển
Hoàng Sa không triển khai thực hiện dự án, giao cho UBND xã An Bình,
huyện Lý Sơn quản lý, sử dụng**

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV ĐẾN	Số:.....1322..... Ngày: 29/3/2012 Chuyên:.....

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26/11/2003;

Căn cứ Nghị định số 181/2004/NĐ-CP ngày 29/10/2004, Nghị định số 17/2006/NĐ-CP ngày 27/01/2006, Nghị định số 84/2007/NĐ-CP ngày 25/5/2007 của Chính Phủ về việc thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 69/2009/NĐ-CP ngày 13/8/2009 của Chính phủ Quy định bổ sung về quy hoạch sử dụng đất, giá đất, thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư;

Căn cứ Quyết định số 10/QĐ-UBND ngày 20/01/2010 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc thu hồi đất của UBND xã An Bình, huyện Bình Sơn, cho Công ty cổ phần đầu tư phát triển Hoàng Sa thuê đất, để xây dựng Trạm phát điện pin năng lượng mặt trời;

Căn cứ Quyết định số 14/2010/QĐ-UBND ngày 18/6/2010 của UBND tỉnh ban hành quy định về trình tự thủ tục lập hồ sơ thu hồi đất, giao đất cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Xét đề nghị của UBND huyện Lý Sơn tại Công văn số 478/UBND ngày 14/10/2011 về việc thu hồi đất của Công ty cổ phần đầu tư phát triển Hoàng Sa; Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 310/TTr-TNMT ngày 20/3/2012,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích đất của Công ty cổ phần đầu tư phát triển Hoàng Sa không triển khai thực hiện dự án, cụ thể như sau:

- Diện tích: 1.225m² (Một ngàn hai trăm hai mươi lăm mét vuông)

Thuộc thửa đất số 125, tờ bản đồ duy nhất xã An Bình, huyện Lý Sơn (Có trích lục bản đồ địa chính thửa đất do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh lập ngày 19/11/2009 kèm theo).

Điều 2. Giao cho UBND xã An Bình, huyện Lý Sơn diện tích đất đã thu hồi tại Điều 1 Quyết định này để quản lý, sử dụng, cụ thể như sau:

- Diện tích: 1.225m² (Một ngàn hai trăm hai mươi lăm mét vuông)

Thuộc thửa đất số 125, tờ bản đồ duy nhất xã An Bình, huyện Lý Sơn.

Sau khi có Quyết định thu hồi đất, giao đất của UBND tỉnh, UBND xã An Bình phải quản lý, sử dụng đúng theo quy định.

Điều 3. Theo chức năng nhiệm vụ được giao:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường thu hồi hoặc chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của tổ chức có đất bị thu hồi (nếu có) theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

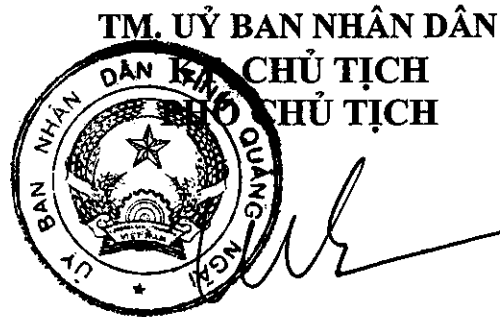
2. UBND huyện Lý Sơn chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Lý Sơn tiến hành bàn giao mốc giới ngoài thực địa cho UBND xã An Bình.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 5. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Thủ trưởng các Sở, ban, ngành liên quan, Chủ tịch UBND huyện Lý Sơn, Chủ tịch UBND xã An Bình, Giám đốc Công ty cổ phần đầu tư phát triển Hoàng Sa chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- CT, PCT(NL) UBND tỉnh;
- VPUB: PVP(NL), CB-TH;
- Lưu:VT, NN-TN(TV238).



Lê Viết Chữ