

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **5655** /UBND-KT

Quảng Ngãi, ngày **17** tháng 11 năm 2020

V/v giá đất để tính tiền sử dụng đất khi Nhà nước giao đất tái định cư tại Dự án Khu dân cư phía Nam tuyến đường Quốc lộ 1A đi Trung tâm Bồi dưỡng chính trị huyện

Kính gửi:

- Sở Tài chính;
- UBND thị xã Đức Phổ.

Xét đề nghị của UBND thị xã Đức Phổ tại Tờ trình số 136/TTr-UBND ngày 18/12/2019 và đề xuất của Giám đốc Sở Tài chính tại Công văn số 2581/STC-QLGCS ngày 09/11/2020 về việc xác định giá đất thu tiền sử dụng đất khi Nhà nước giao đất tái định cư tại Dự án Khu dân cư phía Nam tuyến đường Quốc lộ 1A đi Trung tâm Bồi dưỡng chính trị huyện để phục vụ giải phóng mặt bằng công trình: Nâng cấp tuyến đường Trương Định (đoạn từ Trạm Thủy nông số 6 đi Cụm Công nghiệp Đồng Làng), Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Về chủ trương, thống nhất việc áp dụng giá đất tính thu tiền sử dụng đất đối với trường hợp Nhà nước giao đất tái định cư tại 02 lô đất có ký hiệu số 33 và số 34 mặt tiền đường Trường Sa, thuộc Dự án Khu dân cư phía Nam tuyến đường Quốc lộ 1A đi Trung tâm Bồi dưỡng chính trị huyện để phục vụ giải phóng mặt bằng công trình: Nâng cấp tuyến đường Trương Định (đoạn từ Trạm Thủy nông số 6 đi Cụm Công nghiệp Đồng Làng), cụ thể:

a) Đối với trường hợp quy định tại khoản 1 Điều 32 Quy định ban hành kèm theo Quyết định 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh là **1.500.000 đồng/m²**.

b) Đối với trường hợp quy định tại khoản 2 Điều 32 Quy định ban hành kèm theo Quyết định 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh là **1.950.000 đồng/m²**

2. Giá đất quy định tại Điểm 1 nêu trên áp dụng trong năm 2020, chưa bao gồm hệ số chiều rộng mặt tiền và 02 mặt tiền theo quy định.

3. Sở Tài chính, UBND thị xã Đức Phổ chịu trách nhiệm về việc xác định loại đường, vị trí, giá đất tái định cư đề xuất và tổ chức triển khai thực hiện theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Xây dựng; Cục Thuế tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP (KT), CNXD, NNTN, CBTH;
- Lưu: VT, KT.bngoc465.

