

Số: **4183**/UBND-KTN

Quảng Ngãi, ngày **19** tháng 8 năm 2022

V/v giải quyết vướng mắc
nhà thuộc sở hữu nhà nước

Kính gửi:

- Các Sở: Xây dựng, Tài chính,
Tài nguyên và Môi trường, Tư pháp;
- UBND thành phố Quảng Ngãi;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh.

Qua xem xét nội dung báo cáo và đề nghị của Tổ công tác liên ngành giải quyết vướng mắc nhà thuộc sở hữu nhà nước trên địa bàn tỉnh tại Báo cáo số 14/BC-TCT ngày 09/8/2022 (được gửi trên Trục liên thông văn bản điện tử), Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau

1. Đối với nhóm nhà bán đấu giá:

- Sở Xây dựng chịu trách nhiệm chủ trì, khẩn trương lập thủ tục xác lập quyền sở hữu toàn dân đối với các nhà đã đầy đủ hồ sơ theo quy định, đảm bảo hoàn thành việc xác lập quyền sở hữu toàn dân ít nhất là 03 nhà thuộc sở hữu nhà nước **trong tháng 8/2022**; trên cơ sở đó, bàn giao toàn bộ hồ sơ pháp lý của các ngôi nhà đã hoàn thành việc xác lập quyền sở hữu toàn dân (ít nhất là 06 nhà) cho Sở Tài chính để chủ trì tổ chức bán đấu giá theo quy định; thời gian hoàn thành **trước ngày 10/9/2022**.

- Trên cơ sở hồ sơ nhà, đất do Sở Xây dựng bàn giao, giao Sở Tài chính chủ trì xây dựng kế hoạch chi tiết, trình UBND tỉnh xem xét, phê duyệt để tổ chức thực hiện; thời gian hoàn thành **trước ngày 20/9/2022**.

2. Đối với nhóm nhà bán cho hộ liên kề: Sở Xây dựng khẩn trương chủ trì thực hiện theo chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Thông báo số 264/TB-UBND ngày 27/6/2022.

3. Đối với nhóm nhà đang cho thuê: Thống nhất gia hạn thời gian hoàn thành nhiệm vụ được giao tại Kế hoạch số 43/KH-UBND ngày 16/3/2022 của UBND tỉnh **đến ngày 15/9/2022**. Sở Xây dựng chịu trách nhiệm chủ trì thực hiện nhiệm vụ được giao, đảm bảo hoàn thành theo tiến độ đã được gia hạn./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP, KT-TH, CB-TH;
- Lưu: VT, KTN (Vũ 850).

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Vũ Phiên