

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

Số: **321** /UBND-KTTH
V/v tăng cường công tác
quản lý, sử dụng, khai thác,
sắp xếp lại, xử lý tài sản công

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Quảng Ngãi, ngày **16** tháng 01 năm 2025

Kính gửi:

- Các sở, ban, ngành, đơn vị trực thuộc UBND tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố.

Đề kịp thời xử lý, khai thác các tài sản công, trụ sở làm việc dôi dư, không sử dụng, sử dụng kém hiệu quả, sử dụng không đúng mục đích, góp phần chống lãng phí, thất thoát, tăng cường khai thác nguồn lực từ tài sản công và theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Công văn số 89/STC-QLGCS ngày 10/01/2025, Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu:

1. Các cơ quan, tổ chức, đơn vị khẩn trương, quyết liệt trong việc giải quyết đối với tài sản công, trụ sở dôi dư theo đúng quy định, công khai, minh bạch; trong đó:

- Đối với tài sản là đất, tài sản gắn liền với đất thuộc trường hợp thu hồi theo quy định của pháp luật về đất đai: Căn cứ quy định tại Luật Đất đai năm 2024 liên quan đến công tác quản lý, sử dụng tài sản công, đề nghị các cơ quan, tổ chức, đơn vị xác định cụ thể các cơ sở nhà, đất không sử dụng, sử dụng kém hiệu quả, sử dụng không đúng mục đích. Trường hợp các cơ sở nhà, đất này thuộc trường hợp thu hồi đất theo quy định của pháp luật đất đai thì thực hiện thu hồi và xử lý đất, tài sản gắn liền với đất theo quy định của pháp luật về đất đai; không thực hiện việc sắp xếp lại, xử lý theo quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công.

- Đối với tài sản chưa có quyết định xử lý: Khẩn trương rà soát, lập, trình phương án xử lý đối với tài sản, trụ sở làm việc theo quy định của pháp luật; trong đó tập trung vào các trường hợp không sử dụng, sử dụng kém hiệu quả, sử dụng không đúng mục đích để quyết định xử lý theo thẩm quyền hoặc báo cáo cấp có thẩm quyền quyết định xử lý theo quy định, không để lãng phí, thất thoát tài sản của Nhà nước.

- Đối với tài sản đã có quyết định xử lý: Tổ chức thực hiện xử lý tài sản công, trụ sở làm việc theo đúng thời hạn quy định, đặc biệt lưu ý việc bàn giao, tiếp nhận tài sản có quyết định thu hồi, chuyển giao, điều chuyển, thực hiện bán, chuyển nhượng tài sản. Đối với nhà, đất có quyết định thu hồi, chuyển giao về địa phương quản lý, xử lý thì khẩn trương tiếp nhận, lập, phê duyệt, tổ chức thực hiện phương án xử lý, khai thác theo quy định của pháp luật.

- Thường xuyên kiểm tra, rà soát các tài sản công, trụ sở đang quản lý,

sử dụng để kịp thời phát hiện tài sản công không sử dụng, sử dụng kém hiệu quả, sử dụng không đúng mục đích để đưa vào xử lý, khai thác theo quy định của pháp luật.

2. Giao Sở Tài chính có trách nhiệm theo dõi, tổng hợp tình hình thực hiện xử lý, khai thác các tài sản công của các cơ quan, tổ chức, đơn vị và báo cáo, kịp thời tham mưu UBND tỉnh chỉ đạo, xử lý theo quy định./

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP, HCQT;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, KTTHa22.



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Võ Phiên