

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~7299~~/UBND-CNXD

Quảng Ngãi, ngày ~~29~~ tháng 11 năm 2017

V/v nghiên cứu, khảo sát,
lập quy hoạch và đề xuất
đầu tư 02 dự án Khu dân
cư tại khu vực phía Tây
Bắc thị trấn Châu Ổ,
huyện Bình Sơn

Kính gửi:

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV ĐẾN	Số:.....10.8.16.....
	Ngày: 21.11.17.....
	Chức vụ:.....

- Sở Xây dựng;
- Sở Tài nguyên và Môi trường
- UBND huyện Bình Sơn;
- Công ty TNHH Tiên Bảo;
- Công ty TNHH XD và TM Phú Đại Phát;
- Công ty TNHH TVXD và TM Thiên Hiệp Phát

Qua xem xét đề nghị của Công ty TNHH Tiên Bảo tại Công văn số 08/CV/TB ngày 05/9/2017; đề nghị của liên danh Công ty TNHH Xây dựng và Thương mại Phú Đại Phát, Công ty TNHH Tư vấn xây dựng và Thương mại Thiên Hiệp Phát tại văn bản số 24/TTr-LD ngày 20/9/2017 và văn bản số 25/LD-PEP ngày 27/10/2017; ý kiến của UBND huyện Bình Sơn tại Công văn số 2690/UBND-XD ngày 10/10/2017 và đề xuất của Giám đốc Sở Xây dựng tại Công văn số 3373/SXD-QKT ngày 30/10/2017, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Việc Công ty TNHH Tiên Bảo, liên danh Công ty TNHH Xây dựng và Thương mại Phú Đại Phát, Công ty TNHH Tư vấn xây dựng và Thương mại Thiên Hiệp Phát đề xuất đầu tư dự án khu dân cư tại vị trí khu đất phía Tây Bắc thị trấn Châu Ổ là phù hợp với định hướng quy hoạch chung thị trấn Châu Ổ mở rộng, góp phần chỉnh trang đô thị và hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật thị trấn Châu Ổ. Do đó, UBND thống nhất một số nội dung liên quan đến đề xuất đầu tư dự án tại khu vực phía Tây Bắc thị trấn Châu Ổ như sau:

a) Cho phép Công ty TNHH Tiên Bảo nghiên cứu, khảo sát, lập quy hoạch và đề xuất đầu tư dự án Khu dân cư thị trấn thị trấn Châu Ổ, huyện Bình Sơn với diện tích khoảng 9,5 ha.

b) Cho phép liên danh Công ty TNHH Xây dựng và Thương mại Phú Đại Phát, Công ty TNHH Tư vấn xây dựng và Thương mại Thiên Hiệp Phát nghiên cứu, khảo sát, lập quy hoạch và lập đề xuất đầu tư dự án Khu dân cư Tây Bắc thị trấn Châu Ổ với diện tích khoảng 20ha.

2. Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Bình Sơn và đơn vị có liên quan hướng dẫn, hỗ trợ, đôn đốc Công ty TNHH Tiến Bảo và liên danh Công ty TNHH Xây dựng và Thương mại Phú Đại Phát và Công ty TNHH Tư vấn xây dựng và Thương mại Thiên Hiệp Phát trong việc nghiên cứu, khảo sát, lập quy hoạch và đề xuất đầu tư 02 dự án tại khu vực phía Tây Bắc thị trấn Châu Ổ nêu trên. Xác định cụ thể ranh giới, diện tích để vừa đảm bảo tính khả thi từng dự án, vừa đảm bảo kết nối giữa 02 dự án với hạ tầng khu vực xung quanh và đồng bộ với quy hoạch chi tiết tỉ lệ 1/500 thị trấn Châu Ổ mà huyện Bình Sơn đang triển khai.

3. Yêu cầu Công ty TNHH Tiến Bảo, liên danh Công ty TNHH Xây dựng và Thương mại Phú Đại Phát và Công ty TNHH Tư vấn xây dựng và Thương mại Thiên Hiệp Phát:

a) Chủ động liên hệ với Sở Xây dựng để được hướng dẫn, hỗ trợ các nội dung liên quan trong quá trình nghiên cứu, khảo sát, lập quy hoạch và đề xuất dự án.

b) **Trước ngày 20/02/2018**, phải hoàn chỉnh phương án quy hoạch và đề xuất đầu tư dự án, trình UBND tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Tỉnh ủy (b/c);
- TT HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Các sở: Kế hoạch và Đầu tư, TC;
- TT Huyện ủy, HĐND huyện Bình Sơn;
- VPUB: CVP, PCVP(NL), CB;
- Lưu: VT, CNXD.tlsáng.611



TỊCH

Trần Ngọc Căng