

Số: /VP-KTN
V/v theo dõi, báo cáo tiến độ
thực hiện các dự án đấu giá
quyền sử dụng đất năm 2022

Quảng Ngãi, ngày tháng 3 năm 2022

Kính gửi: Trưởng các phòng: Kinh tế - Tổng hợp,
Kinh tế ngành, Khoa giáo - Văn xã.

Thực hiện Quyết định số 58/QĐ-UBND ngày 19/01/2022 của UBND tỉnh Ban hành Kế hoạch thực hiện công tác đấu giá quyền sử dụng đất đối với các dự án thu tiền sử dụng đất năm 2022; để theo dõi, tổng hợp báo cáo, kịp thời đề xuất lãnh đạo UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo thực hiện các dự án đấu giá quyền sử dụng đất năm 2022 đảm bảo tiến độ đề ra; theo chức năng, nhiệm vụ và Quy chế làm việc của Văn phòng UBND tỉnh, Chánh Văn phòng UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Các phòng: Kinh tế ngành, Khoa giáo - Văn xã chịu trách nhiệm trực tiếp theo dõi xuyên suốt, tổng hợp báo cáo, đề xuất đối với các dự án cụ thể sau:

a) Phòng Kinh tế ngành:

- Dự án do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh làm Chủ đầu tư (01 dự án): Dự án Khu tái định cư Liên Hiệp I (phần mở rộng) phục vụ GPMB công trình tuyến nhánh nối từ nút giao thông đường Mỹ Khê - Trà Khúc với Quốc lộ 24B thuộc dự án đường ven biển Dung Quất - Sa Huỳnh (25 lô).

- Dự án do Sở Tài nguyên và Môi trường làm chủ đầu tư, đại diện Chủ đầu tư và được UBND tỉnh giao thực hiện (09 dự án):

+ Dự án Khu tái định cư kết hợp phát triển quỹ đất phục vụ dự án xây dựng hệ thống đê bao nhằm ứng phó với biến đổi khí hậu xã Tịnh Kỳ (90 lô/10.106,4 m²).

+ Dự án Khu tái định cư thuộc dự án nâng cấp Quốc lộ 1 đoạn qua địa bàn tỉnh Quảng Ngãi (23 lô/6.871 m²).

+ Lô đất có ký hiệu DN 06 thuộc dự án hệ thống Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư trục đường Bàu Giang - Cầu Mới (1.722,0 m²).

+ Dự án Hệ thống hạ tầng kỹ thuật khu dân cư trục đường Bàu Giang - Cầu Mới, phường Chánh Lộ và phường Nghĩa Lộ (06 lô/1.446,0 m²).

+ Dự án Hệ thống hạ tầng kỹ thuật khu dân cư trục đường Bàu Giang -

Cầu Mới đoạn từ đường sắt Bắc Nam đến đường Hoàng Văn Thụ (116 lô/20.016,1m²) (khi được Chủ tịch UBND tỉnh cho tiếp tục bán đấu giá).

+ *Dự án Công viên cây xanh kết hợp một số dịch vụ văn hóa, thể thao đa năng phường Trần Phú (1.787,0m²).*

+ *Dự án Khu dân cư phía Bắc đường Huỳnh Thúc Kháng, thành phố Quảng Ngãi (216 lô/3,01ha).*

+ *Dự án Kè và khu dân cư Nam Sông Vệ (140 lô/2,067ha).*

+ *Dự án Chinh trang đô thị khu Bắc núi Thiên Bút (20.430,3m²).*

- Dự án do UBND thành phố Quảng Ngãi làm chủ đầu tư, thực hiện công tác GPMB và xây lắp, thực hiện quy hoạch và bàn giao quỹ đất sạch cho Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện đấu giá (01 dự án): *Dự án chinh trang đô thị Khu Nam sông Trà Khúc (1,82 ha).*

b) Phòng Khoa giáo - Văn xã:

- Dự án do Sở Tài nguyên và Môi trường làm chủ đầu tư, đại diện Chủ đầu tư và được UBND tỉnh giao thực hiện (02 dự án):

+ *Dự án Khu du lịch sinh thái biển Hàng Dương (2,8 ha).*

+ *Dự án Khu du lịch biển Mỹ Khê (235.227,0m²).*

- Dự án do UBND thành phố Quảng Ngãi làm chủ đầu tư, thực hiện công tác GPMB và xây lắp, thực hiện quy hoạch và bàn giao quỹ đất sạch cho Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện đấu giá (02 dự án):

+ *Dự án Khu du lịch Khánh Long - Mỹ Khê (12.158,6 m²).*

+ *Dự án Khu nghỉ dưỡng sinh thái Ánh Vân (131.691,0 m²).*

2. Phòng Kinh tế - Tổng hợp chịu trách nhiệm theo dõi, báo cáo tiến độ thực hiện việc xác định, phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất đối với tất cả các dự án trên.

3. Định kỳ hàng tháng, Trưởng các Phòng: Kinh tế ngành, Khoa giáo - Văn xã báo cáo tình hình thực hiện thực hiện các dự án nêu trên (so với tiến độ thực hiện đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 58/QĐ-UBND ngày 19/01/2022), gửi Phòng Kinh tế - Tổng hợp để tổng hợp, báo cáo Chánh Văn phòng UBND tỉnh theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh (báo cáo);
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- VPUB: CVP, PCVP, NC, CB-TH;
- Lưu: VT, KTN.

CHÁNH VĂN PHÒNG

Phạm Xuân Duệ

