

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **1374**/UBND-KTTH

Quảng Ngãi, ngày **02** tháng **4** năm 2015

V/v tăng cường quản lý
sử dụng có hiệu quả tài
sản công

Kính gửi:

- Các sở, ban ngành tỉnh;
- Các đơn vị trực thuộc UBND tỉnh;
- UBND các huyện, thành phố;
- Các tổ chức Chính trị - Xã hội tỉnh;

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV ĐẾN	Số:..... 2.111 Ngày:..... 02.4.15 Chuyên:.....

Thời gian qua, UBND tỉnh đã có nhiều văn bản chỉ đạo các sở, ban ngành tỉnh, các đơn vị trực thuộc UBND tỉnh, UBND các huyện, thành phố và đề nghị các tổ chức chính trị - xã hội tăng cường trách nhiệm trong việc quản lý, sử dụng có hiệu quả tài sản công; theo đó, nhiều sở, ngành, đơn vị, địa phương chấp hành tốt chỉ đạo của UBND tỉnh, khắc phục tình trạng buông lỏng quản lý, tránh lãng phí và từng bước sử dụng có hiệu quả tài sản công thuộc trách nhiệm quản lý trực tiếp của các cơ quan, đơn vị, địa phương.

Tuy nhiên, qua kiểm tra, giám sát và báo cáo của Sở Tài chính tại Công văn số 634/STC-QLGCS ngày 17/3/2015 vẫn còn một số sở, ngành, đơn vị, địa phương còn buông lỏng việc quản lý, sử dụng tài sản công; thiếu trách nhiệm trong việc kiểm tra, giám sát,... dẫn đến nhiều tài sản (đất, trụ sở,..) không được sử dụng hoặc sử dụng không đúng mục đích, kém hiệu quả, lãng phí gây bất bình trong nhân dân.

Việc rà soát, thực hiện phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại các Công văn số 4355/UBND-KTTH ngày 24/9/2014, Công văn số 4877/UBND-KTTH ngày 22/10/2014, nhiều sở, ngành cơ quan, đơn vị, địa phương chưa thực hiện hoặc thực hiện chưa đầy đủ, nghiêm túc.

Để chấn chỉnh tình trạng nêu trên và tăng cường công tác quản lý, sử dụng tài sản công một cách có hiệu quả và bảo đảm tuân thủ theo quy định hiện hành của Nhà nước, Chủ tịch UBND tỉnh chỉ đạo:

1. Phê bình Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, Chủ tịch UBND các huyện, thành phố chưa thực hiện việc tự rà soát, kiểm tra tình hình thực hiện phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước đã được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt và chỉ đạo tại Công văn số 4877/UBND-KTTH ngày 22/10/2014 (trừ các cơ quan, đơn vị, địa phương đã kiểm tra và gửi báo cáo cho Sở Tài chính; gồm: Sở Giao thông vận tải, Văn phòng UBND tỉnh, Sở Tài chính, Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất, Thanh tra tỉnh; Hội Liên Hiệp Phụ nữ tỉnh, Liên Hiệp các hội khoa học tỉnh, Hội Chữ thập đỏ, Trường Cao Đẳng nghề Việt Nam - Hàn

Quốc - Quảng Ngãi, Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh và UBND các huyện: Trà Bồng, Ba Tơ, Lý Sơn).

- Phê bình nghiêm khắc Chủ tịch Công ty TNHH Một thành viên Xổ số kiến thiết Quảng Ngãi, Chủ tịch Công ty TNHH Một thành viên Đầu tư, xây dựng và kinh doanh Dịch vụ Quảng Ngãi chưa thực hiện việc sắp xếp lại, xử lý nhà đất theo ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Công văn số 4877/UBND-KTTH ngày 22/10/2014.

- Phê bình nghiêm khắc Chủ tịch UBND các huyện: Tây Trà, Đức Phổ, Sơn Tịnh chưa thực hiện việc sắp xếp lại, xử lý nhà đất thuộc sở hữu nhà nước đối với các đơn vị thuộc ngành giáo dục thuộc UBND huyện Tây Trà và làm rõ từng cơ sở nhà, đất đề nghị điều chuyển, thu hồi, bán đấu giá trong phương án sắp xếp lại, xử lý nhà đất thuộc huyện Đức Phổ, Sơn Tịnh theo ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Công văn số 4330/UBND-KTTH ngày 25/10/2013 và Công văn số 4877/UBND-KTTH ngày 22/10/2014.

2. Yêu cầu Thủ trưởng các sở, ban ngành, cơ quan, đơn vị và Chủ tịch UBND các huyện, thành phố và đề nghị các tổ chức chính trị - xã hội có trách nhiệm tổ chức triển khai rà soát, kiểm tra toàn bộ tình hình thực hiện việc quản lý, sử dụng tài sản công là nhà, đất, cơ sở hoạt động sự nghiệp thuộc phạm vi ngành, địa phương quản lý (bao gồm cả việc rà soát, kiểm tra tình hình thực hiện phương án sắp xếp lại, xử lý nhà đất theo phương án đã được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt); trên cơ sở kết quả tự kiểm tra, rà soát; kịp thời chấn chỉnh, khắc phục và xử lý ngay những trường hợp quản lý, sử dụng tài công kém hiệu quả; sai mục đích, lãng phí; bỏ trống không sử dụng; để bị lấn chiếm; báo cáo kết quả về Sở Tài chính trước ngày 30/5/2015, để tổng hợp báo cáo UBND tỉnh (kể cả tài sản công được sử dụng đúng mục đích, đúng phương án đã được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt). Sau thời hạn này, cơ quan, đơn vị nào không có báo cáo bằng văn bản về Sở Tài chính thì Thủ trưởng cơ quan, đơn vị, địa phương đó phải chịu trách nhiệm trước UBND tỉnh; đặc biệt là đối với những trường hợp để xảy ra tình trạng tài sản công thuộc phạm vi quản lý mà sử dụng sai mục đích, lãng phí, bỏ trống không sử dụng, để bị lấn chiếm.

- Yêu cầu Công ty TNHH MTV Xổ số kiến thiết Quảng Ngãi, Công ty TNHH MTV Đầu tư, xây dựng và kinh doanh Dịch vụ Quảng Ngãi và các đơn vị ngành giáo dục trực thuộc UBND huyện Tây Trà khẩn trương thực hiện việc kê khai hiện trạng nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước đang quản lý, sử dụng và đề xuất phương án xử lý theo quy định; gửi hồ sơ về Sở Tài chính trước ngày 30/4/2015, để tổng hợp, trình UBND tỉnh xem xét, phê duyệt.

- Riêng việc sắp xếp, xử lý nhà đất đối với các Công ty TNHH Một thành viên: Lâm nghiệp Ba Tô, Lâm nghiệp Trà Tân, Nông lâm nghiệp 24/3 được xử lý theo kết quả thực hiện sắp xếp, đổi mới doanh nghiệp theo Nghị quyết số 30-NQ/TW ngày 12/3/2014 của Bộ Chính trị, Nghị định số 118/2014/NĐ-CP ngày 17/12/2014 của Chính phủ và các văn bản chỉ đạo của Ban Thường vụ Tỉnh ủy, của UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh.

- Yêu cầu UBND các huyện Đức Phổ, Sơn Tịnh khẩn trương làm rõ từng cơ sở nhà, đất mà UBND huyện đã đề nghị điều chuyển, thu hồi, bán đấu giá theo đề nghị của Sở Tài chính tại Công văn số 662/STC-QLGCS ngày 26/3/2012 (đối với UBND huyện Đức Phổ) và Công văn số 1071/STC-QLGCS ngày 16/6/2011, Công văn số 1258/STC-QLGCS ngày 18/7/2011 (đối với UBND huyện Sơn Tịnh); gửi về Sở Tài chính trước ngày 20/4/2015 để nghiên cứu, tham mưu và trình UBND tỉnh xem xét, quyết định.

- Các cơ quan, đơn vị, địa phương ngoài việc thực hiện các nội dung công việc nêu trên còn có trách nhiệm triển khai thực hiện nghiêm túc các nội dung khác có liên quan theo chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ tại Chỉ thị số 27/CT-TTg ngày 25/8/2014 về việc tăng cường công tác quản lý các trụ sở, cơ sở hoạt động sự nghiệp; các văn bản của UBND tỉnh Công văn số 4355/UBND-KTTH ngày 24/9/2014 về việc chấn chỉnh và xử lý các vấn đề còn tồn tại trong việc quản lý, xử lý tài sản công trên địa bàn tỉnh, Công văn số 4877/UBND-KTTH ngày 22/10/2014 về việc tăng cường công tác quản lý các trụ sở, cơ sở hoạt động sự nghiệp trên địa bàn tỉnh.

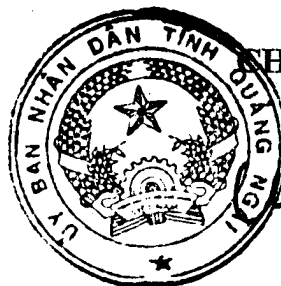
3. Yêu cầu Sở Tài chính tăng cường hơn nữa chức năng, giúp UBND tỉnh quản lý nhà nước về công sản trên địa bàn tỉnh; chủ trì, phối hợp với các sở, ngành chức năng tăng cường kiểm tra, giám sát tình hình quản lý, sử dụng tài sản công trên địa bàn tỉnh, kịp thời xử lý hoặc tham mưu UBND tỉnh chỉ đạo, xử lý nhằm bảo đảm thực hiện theo đúng quy định của Luật Đất đai và Luật Quản lý, sử dụng tài sản nhà nước.

Trên cơ sở báo cáo kết quả thực hiện việc quản lý, sử dụng tài sản công và sắp xếp lại nhà đất thuộc sở hữu nhà nước của các cơ quan, đơn vị, Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; Thanh tra tỉnh và các cơ quan có liên quan tiến hành kiểm tra tại một số cơ quan, đơn vị (nếu thấy cần thiết do Sở Tài chính lựa chọn); báo cáo UBND tỉnh xem xét, xử lý trước ngày 30/5/2015.

Tổng hợp kết quả thực hiện theo chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh, báo cáo UBND tỉnh, Thường trực HĐND tỉnh để phục vụ kỳ họp HĐND tỉnh, khóa XI (giữa năm 2015)/.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Tỉnh ủy (b/cáo);
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Ủy Ban Mặt trận Tổ Quốc Việt Nam tỉnh;
- Văn phòng Tỉnh ủy;
- Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP, CBTH;
- Lưu: VT, pKTTH (LeSang56).



Lê Viết Chữ