

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **1694**/UBND-NNTN

Quảng Ngãi, ngày **22** tháng 4 năm 2021

V/v giải trình, hoàn chỉnh hồ sơ thu hồi, cho Trung tâm Tư vấn Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh thuê đất tại phường Nghĩa Lộ, thành phố Quảng Ngãi

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1277/TTr-STNMT ngày 07/4/2021 về việc thu hồi đất của Trung tâm Khuyến nông tỉnh Quảng Ngãi cho Trung tâm Tư vấn Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Quảng Ngãi thuê đất tại phường Nghĩa Lộ, thành phố Quảng Ngãi, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Việc Sở Tài nguyên và Môi trường tham mưu, trình UBND tỉnh dự thảo quyết định thu hồi và cho thuê đất chung 01 quyết định là không đảm bảo theo quy định, ngoài ra, hồ sơ chưa thể hiện rõ chủ thể quản lý, sử dụng đất hợp pháp thửa đất nêu trên là Trung tâm Khuyến nông tỉnh Quảng Ngãi; chưa có phương án cổ phần hóa đơn vị sự nghiệp. Vì vậy, yêu cầu Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, UBND thành phố Quảng Ngãi, các cơ quan, đơn vị liên quan rà soát hồ sơ, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (nếu có), xác định chính xác chủ thể hợp pháp đang quản lý, sử dụng thửa đất nêu trên để làm cơ sở thu hồi đất theo đúng quy định; đồng thời, hoàn chỉnh, trình UBND tỉnh dự thảo quyết định thu hồi và quyết định cho thuê đất đảm bảo theo quy định. Thời gian hoàn thành **trước ngày 30/4/2021**./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- UBND thành phố Quảng Ngãi;
- Trung tâm Tư vấn Nông nghiệp và PTNT tỉnh;
- Trung tâm Khuyến nông tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP(NN), TTHCC, CB-TH;
- Lưu: VT, NN-TN(tnh175).



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Phước Hiền