

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **5389** /UBND-KT

Quảng Ngãi, ngày **04** tháng 11 năm 2020

V/v giá đất để tính tiền sử dụng đất khi Nhà nước bố trí đất tái định cư, giao đất tái định cư tại Khu tái định cư và cấp nước sinh hoạt phục vụ nhân dân thôn An Hội Nam 2 bị ảnh hưởng bởi Nhà máy xử lý rác thải sinh hoạt tại xã Nghĩa Kỳ, huyện Tư Nghĩa

Kính gửi:

- Sở Tài chính;
- UBND huyện Tư Nghĩa.

Xét đề nghị của UBND huyện Tư Nghĩa tại các Công văn: Số 2219/UBND ngày 07/10/2020, số 2398/UBND ngày 26/10/2020 và đề xuất của Giám đốc Sở Tài chính tại các Công văn: Số 2337/STC-QLGCS ngày 09/10/2020 và số 2464/STC-QLGCS ngày 27/10/2020 về việc giá đất thu tiền sử dụng đất tại Khu tái định cư và cấp nước sinh hoạt phục vụ nhân dân thôn An Hội Nam 2 bị ảnh hưởng bởi Nhà máy xử lý rác thải sinh hoạt tại xã Nghĩa Kỳ, huyện Tư Nghĩa, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Về chủ trương, thống nhất việc áp dụng giá đất tính thu tiền sử dụng đất đối với các trường hợp được Nhà nước bố trí đất tái định cư, giao đất tái định cư tại Khu tái định cư và cấp nước sinh hoạt phục vụ nhân dân thôn An Hội Nam 2 bị ảnh hưởng bởi Nhà máy xử lý rác thải sinh hoạt tại xã Nghĩa Kỳ, huyện Tư Nghĩa, cụ thể:

a) Đối với trường hợp quy định tại khoản 1 Điều 32 Quy định ban hành kèm theo Quyết định 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh:

03 lô đất có ký hiệu TDC1: 01, TDC1: 02, TDC1: 10 là **200.000 đồng/m²**.

b) Đối với trường hợp quy định tại khoản 2 Điều 32 Quy định ban hành kèm theo Quyết định 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh:

52 lô đất gồm: 19 lô có ký hiệu từ TDC1: 11 đến TDC1: 29; 07 lô có ký hiệu từ TDC2: 16 đến TDC2: 22; 09 lô có ký hiệu từ TDC2: 31 đến TDC2: 39; 17 lô có ký hiệu từ TDC3: 12 đến TDC3: 28 là **884.000 đồng/m²**.

2. Giá đất quy định tại Điểm 1 nêu trên áp dụng trong năm 2020, chưa bao gồm hệ số chiều rộng mặt tiền và 02 mặt tiền theo quy định.

3. Sở Tài chính, UBND huyện Tư Nghĩa chịu trách nhiệm về việc xác định loại đường, vị trí, giá đất tái định cư đề xuất và tổ chức triển khai thực hiện theo đúng quy định.

(Công văn này thay thế Công văn số 3457/UBND-KT ngày 30/7/2020 của UBND tỉnh)./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Xây dựng; Cục Thuế tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP (KT), CNXD, NNTN, CBTH;
- Lưu: VT, KT.bngoc422.



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Võ Phiên