

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2627/UBND-CNXD
V/v xử lý các dự án đầu tư
chậm triển khai tại Khu đô
thị mới Vạn Tường

Quảng Ngãi, ngày 07 tháng 9 năm 2010

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC	
CV ĐẾN	Số: 5.34
	Ngày: 07/9/2010
	Chuyên: Kinh tế

- Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất;
- Các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính;
- UBND huyện Bình Sơn.

Xét đề nghị của Ban quản lý Khu kinh tế tại Công văn số 919/BQL-PTĐT ngày 11/8/2010 về việc báo cáo rà soát các dự án đăng ký đầu tư tại đô thị Vạn Tường; UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất thu hồi Giấy chứng nhận đầu tư Dự án: “Dịch vụ vận tải hành khách bằng ô tô buýt” do Công ty TNHH Thương mại Vận tải Ô tô làm chủ đầu tư và chấm dứt chủ trương chấp thuận đầu tư Dự án “Đầu tư Xây dựng Khu biệt thự cao cấp Gia Đạt” do Công ty Cổ phần Khoáng sản Sài Gòn- Quảng Ngãi làm chủ đầu tư như đề nghị của Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất, với lý do: các dự án này triển khai thực hiện không đúng tiến độ theo Giấy chứng nhận đầu tư và văn bản thoả thuận chủ trương đầu tư.

Giao Ban quản lý Khu kinh tế Dung Quất làm việc với các đơn vị nêu trên để thống nhất các vấn đề có liên quan đến việc thu hồi Giấy chứng nhận đầu tư và văn bản thoả thuận đầu tư các dự án nêu trên, tham mưu cho UBND tỉnh Quảng Ngãi xem xét, quyết định xử lý đối với chi phí đầu tư mà các đơn vị trên đã thực hiện theo đúng qui định tại Điều 35 Nghị định 81/2004/NĐ-CP ngày 29/10/2004 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai và các qui định liên quan khác.

2. Đối với các dự án còn lại nêu tại Công văn số 919/BQL-PTĐT ngày 11/8/2010 của Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất:

a) Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất có trách nhiệm tiếp tục theo dõi, hướng dẫn, hỗ trợ nhà đầu tư triển khai các thủ tục theo đúng qui định của Nhà nước; chủ động đề xuất tháo gỡ những vướng mắc và đôn đốc triển khai thực hiện các dự án đầu tư tại đô thị Vạn Tường; đồng thời tiếp tục rà soát để xem xét thu hồi những dự án chậm triển khai theo tiến độ đã cam kết.

b) Yêu cầu các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính và UBND huyện Bình Sơn theo chức năng, nhiệm vụ được giao có trách nhiệm phối hợp với Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất trong việc hỗ trợ đầu tư, kịp thời tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc, đặc biệt là công tác bồi thường, GPMB để sớm bàn giao mặt bằng cho các nhà đầu tư triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Tỉnh uỷ, TT HĐND tỉnh (B/cáo);
- VPUB, C, PVP (CN), KTTH, Trang TTĐT;
- Lưu VT, CN(lnphong486).

CHỦ TỊCH

Nguyễn Xuân Huế