

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **3140** /UBND-KT

Quảng Ngãi, ngày **05** tháng 7 năm 2021

V/v giá đất tính thu tiền
sử dụng đất đối với các trường
hợp được Nhà nước bố trí tái
định cư, giao đất tái định cư tại
dự án Khu dân cư kết hợp
chính trang đô thị phía Tây
Cụm công nghiệp La Hà

Kính gửi:

- Sở Tài chính;
- UBND huyện Tư Nghĩa.

Xét đề nghị của UBND huyện Tư Nghĩa tại các Công văn: số 1283/UBND ngày 03/6/2021, số 1418/UBND ngày 17/6/2021 và đề xuất của Giám đốc Sở Tài chính tại Công văn số 1645/STC-QLGCS ngày 23/6/2021 về việc giá thu tiền sử dụng đất khi Nhà nước bố trí đất tái định cư, giao đất tái định cư tại dự án Khu dân cư kết hợp chính trang đô thị phía Tây Cụm công nghiệp La Hà, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Về chủ trương, thống nhất việc áp dụng giá đất tính thu tiền sử dụng đất đối với các trường hợp được Nhà nước bố trí tái định cư, giao đất tái định cư tại Khu dân cư kết hợp chính trang phía Tây cụm công nghiệp La Hà, huyện Tư Nghĩa, cụ thể:

a) Đối với trường hợp quy định tại khoản 1 Điều 32 Quyết định số 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh:

- 08 lô đất có ký hiệu từ TDC1-01 đến TDC1-08 thuộc tuyến đường có mặt cắt 12m là **1.500.000 đồng/m²**.

- 04 lô đất có ký hiệu từ TDC2-01 đến TDC2-04 thuộc tuyến đường có mặt cắt 36m là **2.400.000 đồng/m²**.

b) Đối với trường hợp quy định tại khoản 2 Điều 32 Quyết định số 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh: 08 lô đất có ký hiệu từ TDC1-01 đến TDC1-08 thuộc tuyến đường có mặt cắt 12m là **3.200.000 đồng/m²**.

2. Giá đất quy định tại điểm 1 nêu trên chưa bao gồm hệ số chiều rộng mặt tiền, 02 mặt tiền và được áp dụng trong năm 2021.

3. Sở Tài chính, UBND huyện Tư Nghĩa chịu trách nhiệm về việc xác định vị trí, loại đường, giá đất tái định cư đề xuất và tổ chức triển khai thực hiện theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Sở Xây dựng;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Cục Thuế tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP(KT), CNXD, NNTN, CBTH;
- Lưu: VT, KT.hbngoc04(71).



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Võ Phiên