

Số: **972** /QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày **18** tháng 6 năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc giải quyết khiếu nại (lần hai) của ông Nguyễn Thanh Tấn và bà Phạm Thị Bích Loan (thường trú tại Tổ 3, phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi; địa chỉ liên hệ: 930 Quang Trung, phường Chánh Lộ, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi)

|                               |                           |
|-------------------------------|---------------------------|
| TT CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI |                           |
| ĐẾN                           | Số: ..... 5089 .....      |
|                               | Ngày: ..... 19/6/18 ..... |
|                               | Chuyên: .....             |

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Khiếu nại ngày 11/11/2011;

Căn cứ Nghị định số 75/2012/NĐ-CP ngày 03/10/2012 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Khiếu nại năm 2011;

Căn cứ Thông tư số 07/2013/TT-TTCP ngày 31/10/2013 của Tổng Thanh tra Chính phủ quy định Quy trình giải quyết khiếu nại hành chính; Thông tư số 02/2016/TT-TTCP ngày 20/10/2016 của Tổng Thanh tra Chính phủ sửa đổi bổ sung một số điều của Thông tư số 07/2013/TT-TTCP;

Xét đơn đề ngày 06/4/2018 của ông Nguyễn Thanh Tấn và bà Phạm Thị Bích Loan khiếu nại Thông báo số 308/TB-UBND ngày 24/10/2017 của UBND thành phố Quảng Ngãi về việc không thụ lý giải quyết khiếu nại; Biên bản đối thoại ngày 31/5/2018 và kết quả thẩm tra, xác minh khiếu nại của Thanh tra tỉnh tại Báo cáo số 36/BC-TTT ngày 31/5/2018, cho thấy quá trình diễn biến vụ việc như sau:

Ông Nguyễn Đức Trung và bà Ngô Thị Một sử dụng thửa đất có nhà ở trên đất tại tổ 3 phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi. Thực hiện Dự án đường bờ Nam sông Trà Khúc (từ cầu Trà Khúc II đến giáp đường ven biển Dung Quất – Sa Huỳnh) UBND thành phố Quảng Ngãi đã tiến hành thủ tục kiểm kê, thu hồi đất và bồi thường, giải phóng mặt bằng cho dự án, theo đó, toàn bộ diện tích thửa đất có nhà ở trên đất của ông Trung, bà Một thuộc phạm vi thu hồi phục vụ dự án. Theo bản đồ địa chính trích đo phục vụ dự án đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 29/10/2014 thì thửa đất có nhà ở của ông Trung, bà Một đang sử dụng mang số hiệu 18, diện tích 355,10m<sup>2</sup>, loại đất ONT, tờ bản đồ số 01.

Ông Nguyễn Thanh Tấn sinh năm 1989 là con trai ông Nguyễn Đức Trung và bà Ngô Thị Một, ở cùng hộ ông Nguyễn Đức Trung (là chủ hộ gia đình theo sổ hộ khẩu số 044) tại tổ 3, phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi. Bà Phạm Thị Bích Loan sinh năm 1995 trước đây thường trú tại tỉnh Đồng Nai, sau khi kết hôn với ông Nguyễn Thanh Tấn đã chuyển về nhập hộ khẩu vào hộ của cha chồng là ông Nguyễn Đức Trung từ ngày 16/9/2014 và

vợ chồng ông Tấn, bà Loan sinh sống cùng cha mẹ chồng từ tháng 9/2014 tại tổ 3 phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

Ngày 26/12/2014, UBND thành phố Quảng Ngãi đã ban hành Quyết định số 6085/QĐ-UBND phê duyệt phương án và dự toán chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư Dự án đường bờ Nam sông Trà Khúc đoạn đi qua phường Nghĩa Chánh, trong đó có hộ ông Nguyễn Đức Trung, bà Ngô Thị Một. Cùng ngày, UBND thành phố Quảng Ngãi ban hành Quyết định số 6152/QĐ-UBND thu hồi diện tích 355,10m<sup>2</sup>, loại đất ONT, thuộc thửa đất số 18 (thu hồi toàn bộ thửa đất), tờ bản đồ trích đo địa chính khu đất số 01 do ông Trung, bà Một đang sử dụng. Ngày 30/12/2014, UBND thành phố Quảng Ngãi có Quyết định số 6285/QĐ-UBND về việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho hộ ông Nguyễn Đức Trung, vợ là Ngô Thị Một với tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ là 1.065.771.384 đồng và 02 lô đất tái định cư ở khu dân cư Đường Trần Khánh Dư gồm lô LK04.04, diện tích 131,6m<sup>2</sup> và lô LK04.05, diện tích 107,2m<sup>2</sup>. Ông Nguyễn Đức Trung và bà Ngô Thị Một có đơn khiếu nại đề ngày 16/3/2015 yêu cầu nhà nước giao đất tái định cư cho 05 người con của ông, bà. Khiếu nại của ông Trung, bà Một đã được Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh - Chi nhánh thành phố Quảng Ngãi có Công văn số 33/TT ngày 29/7/2015 trả lời trường hợp ông, bà không đủ điều kiện để giao đất tái định cư cho các con.

Ngày 29/7/2015, UBND thành phố Quảng Ngãi có Quyết định số 2779/QĐ-UBND và Quyết định số 2787/QĐ-UBND giao 02 lô đất tái định cư cho hộ ông Nguyễn Đức Trung. Đến ngày 07/8/2015, hộ ông Nguyễn Đức Trung, bà Ngô Thị Một đã nhận đủ số tiền bồi thường, hỗ trợ tái định cư của dự án tại UBND phường Nghĩa Chánh. Đến ngày 19/11/2015, chính quyền phường Nghĩa Chánh tiếp tục vận động hộ ông Nguyễn Đức Trung tháo dỡ nhà cửa, vật kiến trúc giao mặt bằng cho dự án, theo đó ông Nguyễn Đức Trung đã cam kết tháo dỡ hoàn thành vào ngày 26/11/2015. Từ sau khi được Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh – Chi nhánh thành phố Quảng Ngãi trả lời, giải thích pháp luật, đến khi nhận tiền, bàn giao mặt bằng và cho đến nay ông Trung, bà Một không còn khiếu nại việc không giao đất cho các con của ông, bà.

Từ khi UBND thành phố Quảng Ngãi ban hành các quyết định thu hồi đất, quyết định bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho hộ ông Trung cho đến khi hộ ông Trung tháo dỡ nhà cửa, vật kiến trúc giao mặt bằng cho dự án vào tháng 11/2015 thì vợ chồng ông Tấn, bà Loan đều đang sinh sống cùng cha, mẹ tại căn nhà trên thửa đất số hiệu 18, diện tích 355,10m<sup>2</sup>, loại đất ONT, tờ bản đồ số 01, tọa lạc tại tổ 3, phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi. Ông Tấn, bà Loan biết việc UBND thành phố Quảng Ngãi không giải quyết quyền lợi gì về đất đai cho mình nhưng đến tháng 02/2017, ông Nguyễn Thanh Tấn, bà Phạm Thị Bích Loan mới có đơn yêu cầu UBND thành phố Quảng Ngãi giao đất ở có thu tiền sử dụng đất thuộc Dự án đường bờ Nam sông Trà Khúc, theo diện nhiều thế hệ cùng chung sống trong một gia đình

như các hộ khác: Huỳnh Thị Lê Châu, Nguyễn Hứa Hòa, Nguyễn Thị Thanh Tuyền, Nguyễn Thị Kiều Thu. Đơn của ông Tấn, bà Loan đã được Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh - Chi nhánh thành phố Quảng Ngãi có văn bản trả lời, giải thích pháp luật nhưng ông, bà không đồng tình, tiếp tục có đơn đề ngày 14/7/2017 khiếu nại đến UBND thành phố Quảng Ngãi đề nghị được giao đất có thu tiền sử dụng đất. Khiếu nại của ông Tấn, bà Loan đã được Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi xem xét, ban hành Thông báo số 308/TB-UBND ngày 24/10/2017 không thụ lý giải quyết vì đã hết thời hiệu khiếu nại theo quy định tại Điều 9 Luật Khiếu nại năm 2011 mà công dân không cung cấp được chứng cứ thể hiện việc trễ hạn là do trở ngại khách quan. Đối với các trường hợp ông Tấn, bà Loan phản ánh để so sánh, Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi có Công văn số 5757/UBND ngày 26/10/2017 trả lời, giải thích.

Không đồng ý, ông Tấn và bà Loan đã có đơn đề ngày 17/11/2017 khiếu nại Thông báo số 308/TB-UBND ngày 24/10/2017 của Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi. Khiếu nại của ông, bà đã được Chủ tịch UBND thành phố thụ lý, xác minh, đối thoại và ban hành Quyết định số 594/QĐ-UBND ngày 06/3/2018 giải quyết bác khiếu nại.

Không đồng ý với giải quyết của Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi, ông Tấn, bà Loan có đơn đề ngày 06/4/2018 tiếp khiếu đến Chủ tịch UBND tỉnh đối với Thông báo số 308/TB-UBND ngày 24/10/2017 của Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi. Ngoài ra, trong đơn ông Tấn, bà Loan phản ánh hai trường hợp ông Nguyễn Hứa Hòa, ông Nguyễn Ngọc để so sánh, yêu cầu UBND thành phố Quảng Ngãi giao cho vợ chồng một lô đất ở có thu tiền sử dụng đất theo diện nhiều thế hệ tương tự như 02 trường hợp này.

#### ***Từ diễn biến vụ việc nêu trên, căn cứ quy định pháp luật nhận thấy:***

Vợ chồng ông Nguyễn Thanh Tấn, bà Phạm Thị Bích Loan đã biết được việc UBND thành phố Quảng Ngãi chỉ giải quyết bồi thường, hỗ trợ, tái định cư cho hộ ông Nguyễn Đức Trung mà không giải quyết quyền lợi gì cho vợ chồng ông, bà trong khoảng thời gian từ tháng 08/2015 đến tháng 11/2015. Đây là hành vi hành chính của UBND thành phố Quảng Ngãi, xâm phạm đến lợi ích hợp pháp của ông Tấn, bà Loan nên ông, bà hoàn toàn có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện vụ án hành chính theo quy định pháp luật. Tuy nhiên đến tháng 02/2017 ông Tấn, bà Loan mới phát sinh đơn khiếu nại hành vi hành chính của UBND thành phố Quảng Ngãi mà không cung cấp được tài liệu nào làm bằng chứng cho việc khiếu nại trễ hạn là do trở ngại khách quan, hoặc có lý do chính đáng.

Do đó, căn cứ theo quy định tại Điều 9 và khoản 6 Điều 11 của Luật Khiếu nại năm 2011 thì khiếu nại của ông Tấn, bà Loan thuộc trường hợp không được thụ lý giải quyết, việc Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi ban hành Thông báo số 308/TB-UBND ngày 24/10/2017 từ chối thụ lý khiếu nại của ông Tấn, bà Loan là đúng pháp luật.

Việc Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi ban hành Quyết định số 594/QĐ-UBND ngày 06/3/2018 giải quyết bác khiếu nại của ông Nguyễn Thanh Tấn và bà Phạm Thị Bích Loan là đúng quy định pháp luật.

***Từ những nhận định nêu trên và theo quy định của pháp luật hiện hành,***

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Bác khiếu nại của ông Nguyễn Thanh Tấn và bà Phạm Thị Bích Loan đối với Thông báo số 308/TB-UBND ngày 24/10/2017 của Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi về việc không thụ lý giải quyết khiếu nại của công dân.

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện:

1. Chủ tịch Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi có trách nhiệm:

a) Tổ chức công khai nội dung giải quyết của Chủ tịch UBND tỉnh theo quy định của pháp luật và giao Quyết định này cho ông Nguyễn Thanh Tấn, bà Phạm Thị Bích Loan trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Quyết định.

b) Báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh, Thanh tra tỉnh kết quả tổ chức thực hiện theo quy định.

2. Giao Chánh Thanh tra tỉnh kiểm tra, đôn đốc việc thực hiện Quyết định này.

**Điều 3.** Quyết định này là quyết định giải quyết khiếu nại lần hai (02) và có hiệu lực sau 30 ngày kể từ ngày ký ban hành. Nếu không đồng ý với Quyết định này, người khiếu nại có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án theo quy định của Luật Tố tụng hành chính.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Chánh Thanh tra tỉnh, Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, cá nhân có liên quan và ông Nguyễn Thanh Tấn, bà Phạm Thị Bích Loan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Thanh tra Chính phủ;
- Ban Tiếp công dân Trung ương;
- TT Tỉnh ủy, TT HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Ủy ban Kiểm tra Tỉnh ủy;
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- VPUB: CVP, PCVP (NC), TCD, CBTH;
- Lưu: VT, NCdmhai426



**CHỦ TỊCH**

**Trần Ngọc Căng**