

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **2156**/UBND-NC

Quảng Ngãi, ngày **26** tháng 4 năm 2024

V/v chỉ đạo thực hiện  
Kết luận thanh tra

Kính gửi:

- Chánh Thanh tra tỉnh;
- Sở Nội vụ;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Ủy ban nhân dân thành phố Quảng Ngãi;
- Công ty TNHH MTV Đầu tư và kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi.

Xét đề nghị của Chánh Thanh tra tỉnh tại Công văn số 335/TTT-NV2 ngày 15/4/2024 và nội dung kiến nghị tại Kết luận thanh tra số 03/KL-TTT ngày 20/3/2024 của Chánh Thanh tra tỉnh về Dự án khu dân cư phía Nam đường Hai Bà Trưng, Dự án Đường Chu Văn An và khu dân cư, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Về tổ chức các biện pháp khắc phục sai phạm

a) Yêu cầu Chủ tịch UBND thành phố:

- Chủ trì, phối hợp với các Sở, ngành có liên quan rà soát lại: Sự phù hợp quy hoạch xây dựng, kế hoạch sử dụng đất, hiệu quả đầu tư, nguồn tài chính thực hiện,... của 02 (hai) dự án để trình cấp có thẩm quyền xem xét việc tiếp tục thực hiện điều chỉnh dự án hoặc chấm dứt dự án theo quy định.

- Chỉ đạo Ban quản lý Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thành phố Quảng Ngãi chủ trì, phối hợp các phòng, ban liên quan và Công ty TNHH MTV Đầu tư và kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi (viết tắt là Công ty QISC) khẩn trương áp dụng các biện pháp khắc phục các nội dung theo Kết luận thanh tra về xử lý nợ tạm ứng quá hạn, về công tác lập, trình, phê duyệt các Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư chưa đúng quy định đảm bảo tính chính xác, không để xảy ra thất thoát ngân sách nhà nước.

Báo cáo UBND tỉnh (qua Thanh tra tỉnh) kết quả thực hiện. Thời gian hoàn thành chậm nhất đến ngày 30/9/2024.

b) Yêu cầu Chủ tịch và Giám đốc Công ty QISC chủ động phối hợp với UBND thành phố Quảng Ngãi (Giám đốc Ban Quản lý Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thành phố Quảng Ngãi) và thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan áp dụng biện pháp khắc phục các sai phạm về công tác lập, chi trả các Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư chưa đúng quy định đã nêu trong Kết

luyện thanh tra, đặc biệt là các khoản chi bồi thường không đúng quy định mà Công ty đã chi trả cho các hộ dân không để xảy ra thất thoát ngân sách nhà nước.

Báo cáo UBND tỉnh (*qua Thanh tra tỉnh*) kết quả thực hiện. Thời gian hoàn thành chậm nhất đến ngày 30/7/2024.

## 2. Về xử lý trách nhiệm tổ chức, cá nhân sai phạm

### a) Yêu cầu Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi

- Tổ chức và chủ trì họp UBND thành phố Quảng Ngãi kiểm điểm làm rõ trách nhiệm của tập thể, cá nhân thuộc thẩm quyền quản lý về các sai phạm nêu trong Kết luận thanh tra để xử lý hoặc kiến nghị cấp có thẩm quyền xử lý theo quy định tại Nghị định số 112/2020/NĐ-CP ngày 18/9/2020 của Chính phủ về xử lý kỷ luật cán bộ, công chức, viên chức.

- Chỉ đạo, lãnh đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường; Ban quản lý Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất và các cơ quan, đơn vị có liên quan kiểm điểm làm rõ trách nhiệm của công chức, viên chức có liên quan đến các sai phạm đã nêu trong Kết luận thanh tra để xử lý hoặc kiến nghị cấp có thẩm quyền xử lý theo quy định tại Nghị định số 112/2020/NĐ-CP ngày 18/9/2020 của Chính phủ về xử lý kỷ luật cán bộ, công chức, viên chức.

Báo cáo UBND tỉnh (*qua Sở Nội vụ*) để xem xét, xử lý theo quy định của pháp luật. Thời gian hoàn thành chậm nhất đến 31/5/2024.

### b) Yêu cầu Chủ tịch và Giám đốc Công ty QISC

- Chủ trì tổ chức kiểm điểm làm rõ trách nhiệm của các tổ chức, cá nhân (*qua các thời kỳ*) có liên quan đến sai phạm đã nêu trong Kết luận thanh tra để xem xét, xử lý theo thẩm quyền hoặc kiến nghị cấp có thẩm quyền xem xét, xử lý.

- Báo cáo UBND tỉnh (*qua Sở Nội vụ*) để xem xét, xử lý theo quy định của pháp luật. Thời gian hoàn thành chậm nhất đến 31/5/2024.

## 3. Yêu cầu Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường

- Chủ trì tổ chức kiểm điểm rút kinh nghiệm về trách nhiệm của Chủ đầu tư, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh về trách nhiệm thực hiện quản lý dự án và các cá nhân có liên quan về việc chậm trễ trong tổ chức thực hiện dự án Khu dân cư phía Nam đường Hai Bà Trưng đã nêu trong Kết luận thanh tra theo quy định.

- Báo cáo UBND tỉnh (*qua Sở Nội vụ*) để xem xét, xử lý theo quy định của pháp luật. Thời gian hoàn thành chậm nhất đến 31/5/2024.

4. Giao Giám đốc Sở Nội vụ tiếp nhận hồ sơ kiểm điểm của các lãnh đạo: Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND thành phố và của Công ty QISC (*báo cáo kết quả kiểm điểm và Bản tự kiểm điểm của cá nhân các lãnh đạo qua các thời kỳ*), chủ trì, tổ chức kiểm điểm theo quy định. Báo cáo UBND tỉnh để xem xét, xử lý theo quy định của pháp luật. Thời gian hoàn thành chậm nhất đến 30/7/2024.

5. Giao Chánh Thanh tra tỉnh theo dõi, đôn đốc, kiểm tra việc thực hiện; tổng hợp, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh kết quả thực hiện theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Thanh tra Chính phủ;
- Cục II – Thanh tra Chính phủ;
- TT Tỉnh ủy, TT HĐND tỉnh;
- Các PCT UBND tỉnh;
- Ủy ban Kiểm tra Tỉnh ủy;
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Các Sở: Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư;
- VPUB: CVP, PCVP (NC), KTN;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, NC(Tr131).



**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

*clau*  
**Trần Hoàng Tuấn**