

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~6854~~/UBND-KT

Quảng Ngãi, ngày 19 tháng 12 năm 2019

V/v giá đất để tính thu tiền
sử dụng đất khi Nhà nước
giao đất tái định cư tại dự án
Khu dân cư kết hợp chỉnh
trang đô thị Sa Huỳnh,
huyện Đức Phổ

Kính gửi:

- Sở Tài chính;
- UBND huyện Đức Phổ.

Xét đề nghị của UBND huyện Đức Phổ tại Tờ trình số 142/TTr-UBND ngày 04/11/2019 và đề xuất của Giám đốc Sở Tài chính tại Công văn số 3009/STC-QLGCS ngày 11/12/2019 về việc xác định giá đất thu tiền sử dụng đất khi Nhà nước giao đất tái định cư tại dự án Khu dân cư kết hợp chỉnh trang đô thị Sa Huỳnh, huyện Đức Phổ, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất việc áp dụng giá đất tính thu tiền sử dụng đất khi Nhà nước giao đất tái định cư tại dự án Khu dân cư kết hợp chỉnh trang đô thị Sa Huỳnh, huyện Đức Phổ như sau:

a) Đối với trường hợp quy định tại Khoản 1 Điều 32 Quyết định số 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh:

Các lô đất tiếp giáp với tuyến đường Quy hoạch có mặt cắt đường 12,0 m là 960.000đồng/m².

b) Đối với trường hợp quy định tại Khoản 2 Điều 32 Quyết định số 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh:

Các lô đất tiếp giáp với tuyến đường Quy hoạch có mặt cắt đường 12,0 m là 2.900.000đồng/m².

2. Giá đất quy định tại Điểm 1 nêu trên được áp dụng trong năm 2019, chưa bao gồm hệ số chiều rộng mặt tiền và 02 mặt tiền theo quy định.

3. UBND huyện Đức Phổ chịu trách nhiệm việc xác định loại đường, vị trí, giá đất tái định cư đề xuất và tổ chức triển khai thực hiện theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Xây dựng; Cục Thuế tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP (KT), CNXD, NNTN, CBTH;
- Lưu: VT, KT.bngoc371.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Võ Phiên