

QUYẾT ĐỊNH

Về việc gia hạn tiến độ sử dụng đất đối với Công ty TNHH MTV Dương Học để xây dựng Trung tâm kinh doanh dịch vụ tổng hợp Thiên Bút tại xã Tịnh Ấn Đông, thành phố Quảng Ngãi

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 87/QĐ-UBND ngày 16/3/2015 của UBND tỉnh về việc thu hồi một phần diện tích đất của UBND xã Tịnh Ấn Đông đang quản lý, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất và cho Công ty TNHH MTV Dương Học thuê đất để xây dựng Trung tâm kinh doanh dịch vụ tổng hợp Thiên Bút tại xã Tịnh Ấn Đông, thành phố Quảng Ngãi;

Xét đề nghị của Công ty TNHH MTV Dương Học tại Công văn số 16/CV-CT ngày 03/01/2020 và đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 245/TTr-STNMT ngày 20/01/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thống nhất gia hạn tiến độ sử dụng đất đối với Công ty TNHH MTV Dương Học để xây dựng Trung tâm kinh doanh dịch vụ tổng hợp Thiên Bút tại xã Tịnh Ấn Đông, thành phố Quảng Ngãi; thời gian gia hạn là 24 tháng kể từ ngày ký Quyết định gia hạn.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Công ty TNHH MTV Dương Học chịu trách nhiệm phải nộp cho Nhà nước khoản tiền tương ứng với mức tiền sử dụng đất, tiền thuê đất đối với thời gian chậm tiến độ thực hiện dự án theo quy định; hết thời hạn được gia hạn mà Công ty vẫn chưa đưa đất vào sử dụng thì Nhà nước thu hồi đất mà không bồi thường về đất và tài sản gắn liền với đất, trừ trường hợp do bất khả kháng.

2. Giao Cục Thuế tỉnh chủ trì, phối hợp với các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường xác định số tiền sử dụng đất, tiền thuê đất phải nộp đối với thời gian chậm tiến độ thực hiện dự án; thông báo cho Công ty TNHH MTV Dương Học thực hiện nộp tiền vào ngân sách nhà theo quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Các nội dung khác tại Quyết định số 87/QĐ-UBND ngày 16/3/2015 của UBND tỉnh không điều chỉnh tại Quyết định này vẫn giữ nguyên hiệu lực thi hành.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Công Thương; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi; Chủ tịch UBND xã Tịnh Ấn Đông; Giám đốc Công ty TNHH MTV Dương Học và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: PCVP(NN), KT, CB-TH;
- Lưu: VT, NN-TN(tnh77).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Tăng Bính