

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~1024~~ /UBND-CNXD

Quảng Ngãi, ngày 27 tháng 02 năm 2018

V/v hệ số điều chỉnh giá đất để  
xác định giá khởi điểm đấu giá  
quyền sử dụng đất đối với 24 lô  
đất ở thuộc dự án Khu tái định  
cư Diên Trường tại xã Phổ  
Khánh, huyện Đức Phổ

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV	Số: 1761
ĐẾN	Ngày 28.02.18
	Chuyên:

Kính gửi: Thường trực HĐND tỉnh

Theo quy định tại Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 và Nghị định số 135/2016/NĐ-CP ngày 09/9/2016 của Chính phủ; Thông tư số 76/2014/TT-BTC ngày 16/6/2014, số 332/2016/TT-BTC ngày 26/12/2016 của Bộ trưởng Bộ Tài chính, UBND tỉnh kính đề nghị Thường trực HĐND tỉnh xem xét có ý kiến đối với hệ số điều chỉnh giá đất để xác định giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất đối với 24 lô đất ở thuộc dự án Khu tái định cư Diên Trường tại xã Phổ Khánh, huyện Đức Phổ, cụ thể như sau:

1. Hệ số điều chỉnh giá đất để xác định giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất đối với 24 lô đất ở thuộc dự án Khu tái định cư Diên Trường tại xã Phổ Khánh, huyện Đức Phổ, cụ thể như sau:

TT	Thửa đất	Tờ bản đồ	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Đơn giá thị trường (đồng/m <sup>2</sup> )	Đơn giá theo Quyết định số 67/2014/QĐ-UBND (đồng/m <sup>2</sup> )	Hệ số điều chỉnh
1	1450	43	300,0	1.333.000	315.000	4,23
2	1452	43	300,0	1.333.000	315.000	4,23
3	1459	43	170,0	1.399.650	330.750	4,23
4	1462	43	175,0	1.198.000	315.000	3,80
5	1463	43	175,0	1.198.000	315.000	3,80
6	1464	43	175,0	1.198.000	315.000	3,80
7	1466	43	175,0	1.198.000	315.000	3,80
8	1467	43	175,0	1.198.000	315.000	3,80
9	1468	43	175,0	1.198.000	315.000	3,80
10	1469	43	175,0	1.198.000	315.000	3,80
11	1470	43	175,0	1.198.000	315.000	3,80
12	1471	43	175,0	1.198.000	315.000	3,80
13	1472	43	175,0	1.198.000	315.000	3,80
14	1473	43	175,0	1.198.000	315.000	3,80
15	1475	43	175,0	1.198.000	315.000	3,80

TT	Thửa đất	Tờ bản đồ	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Đơn giá thị trường (đồng/m <sup>2</sup> )	Đơn giá theo Quyết định số 67/2014/QĐ-UBND (đồng/m <sup>2</sup> )	Hệ số điều chỉnh
16	1476	43	175,0	1.198.000	315.000	3,80
17	1477	43	175,0	1.198.000	315.000	3,80
18	1478	43	175,0	1.198.000	315.000	3,80
19	1479	43	175,0	1.198.000	315.000	3,80
20	1480	43	186,8	1.138.100	315.000	3,61
21	1481	43	194,2	1.138.100	315.000	3,61
22	1484	43	140,3	1.612.000	315.000	5,12
23	1486	43	132,3	1.612.000	315.000	5,12
24	1487	43	141,4	1.692.600	330.750	5,12

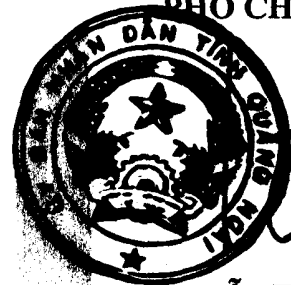
2. Hệ số điều chỉnh giá đất tại điểm 1 Công văn này làm cơ sở để xác định giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất đối với 24 lô đất ở thuộc dự án Khu tái định cư Diên Trường tại xã Phổ Khánh, huyện Đức Phổ.

Kính đề nghị Thường trực HĐND tỉnh xem xét có ý kiến để UBND tỉnh triển khai các thủ tục tiếp theo, đảm bảo đúng quy định hiện hành của Nhà nước (các hồ sơ, tài liệu liên quan kèm theo)./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Các sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường;
- UBND huyện Đức Phổ;
- Cục Thuế tỉnh;
- VPUB: CVP, TH, KT, NNTN, CBTH;
- Lưu: VT, CNXD.npb.119.

KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Tăng Bính