

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **214** /UBND-KTN

Quảng Ngãi, ngày **11** tháng 01 năm 2024

V/v nhận chuyển nhượng
quyền sử dụng đất nông
nghiệp để thực hiện dự án
Trung tâm kinh doanh vật
liệu xây dựng và Trang trí nội
thất Đăng Quang tại xã Tịnh
Thiện, thành phố Quảng Ngãi

Kính gửi:

- Các Sở: Tài chính, Xây dựng, Tư pháp,
Giao thông vận tải, Công Thương,
Nông nghiệp và Phát triển nông thôn,
Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư;
- UBND thành phố Quảng Ngãi;
- Công ty TNHH Thương mại và Vận tải Đăng Quang.

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 7362/STNMT-QLĐĐ ngày 28/12/2023 về việc cho Công ty TNHH Thương mại và Vận tải Đăng Quang nhận chuyển nhượng đất nông nghiệp để thực hiện dự án Trung tâm kinh doanh vật liệu xây dựng và Trang trí nội thất Đăng Quang tại xã Tịnh Thiện, thành phố Quảng Ngãi và Công văn số 123/STNMT-QLĐĐ ngày 09/01/2024, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất chủ trương việc Công ty TNHH Thương mại và Vận tải Đăng Quang tự thỏa thuận nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất để thực hiện dự án Trung tâm kinh doanh vật liệu xây dựng và Trang trí nội thất Đăng Quang tại xã Tịnh Thiện, thành phố Quảng Ngãi theo đúng quy định tại Điều 73 Luật Đất đai sau khi dự án được UBND tỉnh quyết định chủ trương đầu tư. Trường hợp dự án không đảm bảo đủ điều kiện được quyết định chủ trương đầu tư thì Công ty TNHH Thương mại và Vận tải Đăng Quang không được nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất tại địa điểm nêu tại điểm 2 Công văn này.

2. Địa điểm thỏa thuận nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất: Thuộc các thửa đất số 59, 61, 547, tờ bản đồ địa chính số 21, xã Tịnh Thiện, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi (theo Trích lục bản đồ địa chính khu đất do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh thực hiện ngày 20/02/2023).

3. Tổ chức thực hiện:

a) Công ty TNHH Thương mại và Vận tải Đăng Quang chịu trách nhiệm thực hiện các thủ tục tự thỏa thuận nhận chuyển nhượng quyền sử dụng

đất và đảm bảo thời gian thực hiện tự thoả thuận theo đúng quy định pháp luật hiện hành và nội dung cam kết với Sở Tài nguyên và Môi trường.

b) Các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Công thương, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tư pháp; UBND thành phố Quảng Ngãi theo chức năng, nhiệm vụ hướng dẫn, kiểm tra việc thực hiện của Công ty TNHH Thương mại và Vận tải Đăng Quang đảm bảo theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- UBND xã Tịnh Thiện;
- VPUB: CVP, PCVP, CBTH;
- Lưu: VT, KTNak61.



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Phước Hiền