

**THÔNG BÁO**

**Kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp giải quyết một số nội dung công việc thuộc dự án Khu công nghiệp VSIP Quảng Ngãi**

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV	Số: 182/15
ĐẾN	Ngày: 30/6/2015 Ngày: 26/6/2015
	Chuyên: <del>để giải quyết</del>

Ngày 26/6/2015, Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch UBND tỉnh chủ trì làm việc với các thành viên Tổ công tác liên ngành hỗ trợ nhà đầu tư tại Khu công nghiệp VSIP Quảng Ngãi; Văn phòng UBND tỉnh và Công ty TNHH VSIP Quảng Ngãi (gọi tắt là Công ty VSIP).

Sau khi nghe lãnh đạo Công ty VSIP và ông Lê Văn Dũng - Phó Trưởng ban BQL Khu kinh tế Dung Quất - Tổ trưởng Tổ công tác liên ngành báo cáo, ý kiến tham gia của các thành viên tại cuộc họp, Chủ tịch UBND tỉnh kết luận và chỉ đạo như sau:

1. Giao Tổ công tác liên ngành chủ trì, phối hợp với UBND huyện Sơn Tịnh và Công ty VSIP rà soát, kiểm tra, trực tiếp xử lý hoặc kiến nghị đến các cơ quan chức năng giải quyết cụ thể, dứt điểm từng nội dung còn vướng mắc trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án.

2. Trường hợp thu hồi khoảng 6,56 ha đất khu phía Đông KCN giai đoạn 1A (trong đó có 3,23 ha đất lúa), Công ty VSIP hoàn chỉnh thủ tục, gửi Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, tham mưu UBND tỉnh trình Thường trực HĐND tỉnh cho phép chuyển mục đích sử dụng (cho trường hợp đất lúa dưới 10ha), làm cơ sở để Nhà nước cho thuê đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

3. Việc tính tiền sử dụng đất đối với các dự án thành phần như dự án Khu dịch vụ hỗn hợp VSIP (diện tích 44,75ha), dự án khu Đô thị - Dịch vụ VSIP giai đoạn 1A (diện tích 99,78ha), Công ty VSIP hoàn chỉnh thủ tục, gửi Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì thuê tư vấn xác định. UBND tỉnh thống nhất quan điểm xác định giá cơ bản tương ứng với bảng giá đất quy định hàng năm.

4. Về xử lý lớp đất mặt, UBND tỉnh đã thống nhất việc sử dụng lớp đất mặt để cải tạo đất trồng cây xanh phục vụ KCN VSIP Quảng Ngãi. Sở Xây dựng có ý kiến ngay về đơn giá nhân công ca máy để Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn thẩm định Phương án sử dụng lớp đất mặt theo đơn giá quy định, trình UBND tỉnh phê duyệt trước ngày 30/6/2015. Trong đó, giao Công

ty VSIP tự thực hiện Phương án, UBND huyện Sơn Tịnh có trách nhiệm giám sát việc thực hiện Phương án của Công ty.

5. Đối với việc nộp tiền khai thác mỏ cát Liên Hiệp 1 và Doi 10, Công ty VSIP nghiên cứu kỹ các văn bản quy định hiện hành, làm việc cụ thể với Sở Tài nguyên và Môi trường để Sở xem xét, trình UBND tỉnh giải quyết theo quy định.

6. Vấn đề cung cấp nước thô, Công ty tổng hợp nhu cầu sử dụng của các khách hàng tại KCN VSIP Quảng Ngãi, gửi Tổ công tác liên ngành nghiên cứu, tham mưu UBND tỉnh chỉ đạo xử lý.

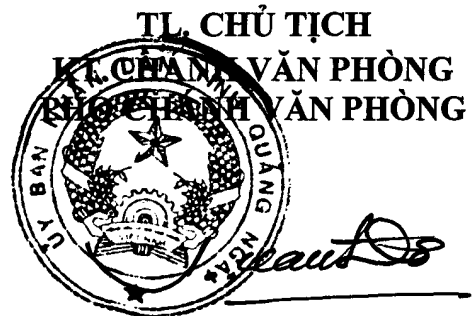
7. Việc cấp Giấy chứng nhận đầu tư điều chỉnh đối với dự án Khu Công nghiệp - Đô thị - Dịch vụ VSIP Quảng Ngãi, UBND tỉnh đã chỉ đạo tại Công văn số 2629/UBND-CNXD ngày 04/6/2015. Yêu cầu Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất khẩn trương thực hiện ngay.

8. Giao Tổ công tác liên ngành hướng dẫn các nhà đầu tư tại KCN VSIP thực hiện các thủ tục xuất nhập cảnh đối với người lao động nước ngoài theo hướng giải quyết nhanh chóng, tạo điều kiện thuận lợi nhất. Công an tỉnh chủ trì nghiên cứu, tham mưu UBND tỉnh ban hành quy định tạm thời về việc lưu trú của người nước ngoài tại KCN; hoàn thành trong tháng 7/2015.

Nay thông báo để các sở, ban ngành và đơn vị liên quan biết, thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- TTTU, TT UBND tỉnh (báo cáo);
- CT, PCT UBND tỉnh;
- BQL Khu kinh tế Dung Quất;
- Các Sở: Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính;
- UBND huyện Sơn Tịnh;
- UBND thành phố Quảng Ngãi;
- Các thành viên Tổ công tác liên ngành hỗ trợ nhà đầu tư tại Khu công nghiệp VSIP Quảng Ngãi;
- Công ty TNHH VSIP Quảng Ngãi;
- VPUB: CVP, PCVP(CN,NL), NNTN, CBTH;
- Lưu VT, CNXD.huy240.



**Lê Văn Đệ**