

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

Số: 5059/UBND-KTTH
Về việc ghi thu, ghi chi tiền
sử dụng đất, tiền thuê đất
(nộp một lần)

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Quảng Ngãi, ngày 06 tháng 10 năm 2022

Kính gửi: Thường trực HĐND tỉnh

Tại khoản 4 Điều 6 Thông tư số 122/2021/TT-BTC ngày 24/12/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài chính và khoản 5 Điều 6 Quyết định số 1360/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh về việc tổ chức thực hiện dự toán ngân sách địa phương năm 2022 quy định: “Trong quá trình điều hành ngân sách, trường hợp phát sinh việc nhà đầu tư tự nguyện ứng trước tiền bồi thường, giải phóng mặt bằng theo phương án được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt, nhưng dự toán đã được cấp có thẩm quyền quyết định chưa bố trí nhiệm vụ chi bồi thường, giải phóng mặt bằng tương ứng; UBND cấp tỉnh căn cứ quy định tại điểm c khoản 3 Điều 52 Luật Ngân sách nhà nước trình Thường trực Hội đồng nhân dân cùng cấp quyết định điều chỉnh dự toán ngân sách địa phương và báo cáo HĐND tỉnh tại kỳ họp gần nhất để làm cơ sở hạch toán thu, chi ngân sách nhà nước”; ý kiến của Bộ Tài chính tại Công văn số 8559/BTC-NSNN ngày 26/8/2022 về việc điều chỉnh dự toán để thực hiện ghi thu, ghi chi tiền bồi thường giải phóng mặt bằng và đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Công văn số 3719/STC-NS ngày 14/9/2022 về việc ghi thu, ghi chi tiền sử dụng đất, UBND tỉnh kính đề nghị Thường trực HĐND tỉnh thống nhất bổ sung dự toán thu, chi ngân sách tỉnh năm 2022 tại Nghị quyết số 90/NQ-HĐND ngày 07/12/2021 của HĐND tỉnh, nội dung ghi thu, ghi chi tiền sử dụng đất, thuê đất (nộp một lần) các dự án, cụ thể như sau:

1. Bổ sung dự toán thu tiền sử dụng đất năm 2022, số tiền 31.387.225.676 đồng, theo hình thức ghi thu tiền sử dụng đất.
2. Bổ sung dự toán thu tiền thuê đất (nộp một lần) năm 2022, số tiền 3.115.287.993 đồng, theo hình thức ghi thu tiền thuê đất.
3. Bổ sung dự toán chi bồi thường, giải phóng mặt bằng, số tiền 17.251.256.835 đồng, theo hình thức ghi chi bồi thường, giải phóng mặt bằng.
4. Bổ sung dự toán chi bổ sung có mục tiêu cho ngân sách huyện Sơn Tịnh, thị xã Đức Phổ và thành phố Quảng Ngãi để thực hiện ghi thu ghi chi tiền bồi thường, giải phóng mặt bằng được khấu trừ vào tiền sử dụng đất, thuê đất (nộp một lần) là 17.251.256.835 đồng, theo hình thức ghi chi bổ sung có mục tiêu.

(Chi tiết theo Phụ lục đính kèm)

Đề nghị Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, giải quyết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Sở Tài chính;
- Cục thuế tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP, P. KTN, CBTH;
- Lưu: VT, P. KTTHTiền488



CHỦ TỊCH

Đặng Văn Minh

Phụ lục

(Kèm theo Công Văn số 50/59 /UBND-KTTH ngày 06/10/2022 của UBND tỉnh)

ĐVT: đồng

STT	Dự án	Thụ tiền sử dụng đất	Thu tiền thuê đất (nộp một lần)	Chi bồi thường, giải phóng mặt bằng		
				Tổng cộng	Trong đó	
					Tại ngân sách tỉnh (50%)	Tại ngân sách huyện (50%)
A	B	1	2	3=1+2	4=3*50%	5=3*50%
Tổng cộng		31.387.225.676	3.115.287.993	34.502.513.669	17.251.256.835	17.251.256.835
I	Thành phố Quảng Ngãi	23.010.596.366	-	23.010.596.366	11.505.298.183	11.505.298.183
1	Khu đô thị An Phú Sinh giai đoạn 2	15.439.005.003		15.439.005.003	7.719.502.502	7.719.502.502
2	Khu đô thị An Phú Sinh đợt 5	3.071.591.363		3.071.591.363	1.535.795.682	1.535.795.682
3	Văn phòng - Trung tâm giới thiệu các sản phẩm và Nhà hàng Sabeco tại Quảng Ngãi	4.500.000.000		4.500.000.000	2.250.000.000	2.250.000.000
II	Thị xã Đức Phổ	7.748.848.620	-	7.748.848.620	3.874.424.310	3.874.424.310
1	Khu dân cư Bầu Sen và chính trang đô thị	7.748.848.620		7.748.848.620	3.874.424.310	3.874.424.310
III	Huyện Sơn Tịnh	627.780.690	3.115.287.993	3.743.068.683	1.871.534.342	1.871.534.342
1	Khu dịch vụ hỗn hợp VSIP Quảng Ngãi (đợt 2)	627.780.690	3.115.287.993	3.743.068.683	1.871.534.342	1.871.534.342