

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2886 /UBND-KTN
V/v triển khai thực hiện
Chỉ thị số 13/CT-TTg ngày
19/5/2023 của Thủ tướng
Chính phủ

Quảng Ngãi, ngày 23 tháng 6 năm 2023

Kính gửi:

- Các Sở: Giao thông vận tải, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Công Thương;
- Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi;
- Các Ban Quản lý dự án ĐTXD các công trình: Giao thông tỉnh, Dân dụng và công nghiệp tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố.

Thực hiện Chỉ thị số 13/CT-TTg ngày 19/5/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc lập lại trật tự, kỷ cương, khắc phục những bất cập đối với công tác tư vấn đầu tư xây dựng các công trình, dự án ngành giao thông vận tải; xét đề xuất của Giám đốc Sở Giao thông vận tải tại Công văn số 1609/SGTVT-QLCL ngày 09/6/2023, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đối với các Chủ đầu tư, các Ban Quản lý dự án được giao quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông: Thực hiện nghiêm túc các quy định của pháp luật đối với hoạt động tư vấn đầu tư xây dựng; kiên quyết xử lý nghiêm các tổ chức, cá nhân vi phạm về trình tự, thủ tục, quản lý chất lượng, tiến độ, quản lý chi phí. Chấn chỉnh công tác lựa chọn tư vấn; quản lý chặt chẽ hợp đồng tư vấn (lập báo cáo nghiên cứu tiền khả thi, báo cáo nghiên cứu khả thi, thiết kế, dự toán; thẩm tra; giám sát). Kiểm soát chặt chẽ việc lựa chọn, quản lý thầu phụ; xử lý nghiêm các hành vi chuyển nhượng thầu, bán thầu trái quy định của pháp luật; không để xảy ra thất thoát, lãng phí, tiêu cực, lợi ích nhóm. Trong đó, tập trung thực hiện một số nội dung sau:

a) Về công tác khảo sát:

- Nhà thầu khảo sát phải bố trí đủ người có kinh nghiệm và chuyên môn phù hợp để thực hiện khảo sát theo quy định của hợp đồng xây dựng; cử người có đủ điều kiện năng lực để làm chủ nhiệm khảo sát và tổ chức thực hiện biện pháp kiểm soát chất lượng quy định tại phương án kỹ thuật khảo sát xây dựng.

- Chủ đầu tư phải nghiêm túc thực hiện công tác giám sát khảo sát theo

quy định.

- Kiểm tra chặt chẽ năng lực thực tế của đơn vị khảo sát so với hồ sơ dự thầu/hồ sơ đề xuất, bảo đảm chất lượng trong việc lập, phê duyệt nhiệm vụ khảo sát, nhiệm vụ thiết kế (đầy đủ số liệu khảo sát địa hình, địa chất, thủy văn, đặc biệt tại các khu vực nền đất yếu, khu vực có điều kiện địa chất phức tạp...).

- Chấn chỉnh công tác khảo sát, đặc biệt khảo sát địa chất, phê duyệt báo cáo kết quả khảo sát, lưu ý khi khảo sát điều tra các mỏ vật liệu, bãi đổ thải phải khảo sát kỹ lưỡng về vị trí, trữ lượng, chất lượng, điều kiện khai thác, thủ tục khai thác, trữ lượng của các bãi đổ thải, đường vận chuyển, phương án sử dụng đường công vụ nội, ngoại tuyến đáp ứng yêu cầu của dự án; kiểm soát chất lượng hồ sơ, nghiệm thu đúng quy định của pháp luật.

- Chấn chỉnh công tác khảo sát thủy văn gắn với địa hình, địa vật, đánh giá kỹ lưỡng hồ sơ thu thập về thủy văn, để dự báo và tính toán thủy văn công trình đảm bảo chính xác và đúng theo quy định, song song với việc xét đến dự báo ảnh hưởng của biến đổi khí hậu để xác định quy mô, tiết diện công trình, cos nền ... cho phù hợp, hạn chế đến mức thấp nhất thay đổi trong quá trình thực hiện, cũng như đảm bảo khai thác an toàn và hiệu quả khi đưa công trình vào khai thác, sử dụng.

- Trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng phải điều tra kỹ về diện tích, loại đất; số lượng tổ chức, cá nhân bị ảnh hưởng; số hộ phải bố trí tái định cư; các công trình phải di dời làm cơ sở tính toán chi phí bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư, bảo đảm không làm tăng tổng mức đầu tư trong quá trình thực hiện.

b) Về tư vấn thiết kế

- Nâng cao trách nhiệm, bảo đảm chất lượng trong công tác điều tra, khảo sát xây dựng gắn với nhu cầu vật liệu xây dựng (đất, đá, cát, sỏi), đánh giá tác động môi trường...; thiết kế, lựa chọn phương án kỹ thuật phải bảo đảm tính bền vững công trình, thích ứng biến đổi khí hậu.

- Thực hiện nghiêm túc công tác giám sát tác giả theo quy định, kịp thời phối hợp với các chủ thể tham gia dự án để giải quyết các vấn đề liên quan đến điều chỉnh thiết kế trong quá trình thi công; khắc phục kịp thời các tồn tại, hạn chế của hồ sơ đã được cơ quan chức năng chỉ ra trong quá trình thực hiện, kịp thời hoàn thiện hồ sơ thiết kế điều chỉnh để không làm ảnh hưởng đến tiến độ, chất lượng công trình; chịu trách nhiệm theo quy định của pháp luật về chất lượng công tác khảo sát, thiết kế; nghiên cứu giải pháp thiết kế tối ưu, công nghệ phù hợp với điều kiện địa hình, địa chất, thủy văn khu vực dự án; công tác lập dự toán xây dựng công trình phải bảo đảm tính đúng, tính đủ... không làm tăng vốn trong quá trình thực hiện dự án.

- Kiểm soát chặt chẽ chất lượng hồ sơ Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi, Báo cáo nghiên cứu khả thi, thiết kế triển khai sau thiết kế cơ sở theo đúng

quy định của pháp luật.

c) Về tư vấn thẩm tra: Thực hiện nghiêm yêu cầu về tính độc lập về pháp lý, tài chính với chủ đầu tư và các nhà thầu tư vấn lập thiết kế xây dựng; bố trí cán bộ đủ năng lực, phù hợp với quy mô, loại và cấp công trình; nâng cao chất lượng công tác thẩm tra; chịu trách nhiệm trước pháp luật và chủ đầu tư về kết quả thẩm tra.

d) Về tư vấn giám sát:

- Hợp đồng tư vấn giám sát phải chặt chẽ, đầy đủ, xác định rõ trách nhiệm của tư vấn giám sát; có cơ chế xử phạt, xử lý nghiêm nhà thầu khi vi phạm hợp đồng, không giám sát chặt chẽ dẫn đến chất lượng công trình không bảo đảm. Kiểm soát chặt chẽ việc huy động nhân sự của tư vấn giám sát với hồ sơ dự thầu/hồ sơ đề xuất. Thực hiện đầy đủ quyền hạn, trách nhiệm theo hợp đồng và quy định của pháp luật, chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và chủ đầu tư về những công việc được giao.

- Kiểm soát công tác thí nghiệm (bảo đảm phòng thí nghiệm hợp chuẩn, thí nghiệm viên đủ điều kiện năng lực thực hiện công việc, kết quả thí nghiệm bảo đảm chính xác, khách quan, minh bạch); thường xuyên kiểm tra, đôn đốc các nhà thầu tuân thủ các điều khoản hợp đồng đã ký kết. Giám sát chặt chẽ chất lượng, nguồn gốc xuất xứ của vật tư, vật liệu và thiết bị sử dụng cho công trình, bảo đảm đáp ứng các yêu cầu của hồ sơ thiết kế, chỉ dẫn kỹ thuật của dự án.

đ) Các Chủ đầu tư chịu trách nhiệm phối hợp với các sở, ngành, địa phương và các cơ quan, đơn vị có liên quan kiểm tra, rà soát chi phí bồi thường giải phóng mặt bằng, hạn chế việc tăng vốn đầu tư trong quá trình triển khai thực hiện dự án.

2. Sở Giao thông vận tải:

- Là cơ quan đầu mối chịu trách nhiệm theo dõi, kiểm tra, hướng dẫn, đôn đốc các cơ quan, đơn vị, chủ đầu tư trong việc thực hiện nội dung chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Công văn này.

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan rà soát, tổng hợp đề tham mưu cho UBND tỉnh chỉ đạo các nội dung liên quan đến công tác tư vấn đầu tư xây dựng các công trình, dự án ngành giao thông vận tải trên địa bàn tỉnh theo yêu cầu của cấp thẩm quyền bảo đảm kịp thời, đúng quy định.

3. Sở Xây dựng:

- Chịu trách nhiệm theo dõi, kiểm tra, hướng dẫn, đôn đốc các cơ quan, đơn vị, chủ đầu tư trong việc thực hiện nội dung chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn này đối với các công trình trình giao thông trong đô thị thuộc thẩm quyền quản lý.

- Tăng cường kiểm tra, kiểm soát chặt chẽ giá vật liệu xây dựng, chỉ số

giá; thường xuyên theo dõi, bám sát diễn biến của thị trường để kịp thời cập nhật, công bố giá vật liệu xây dựng, chỉ số giá bảo đảm đầy đủ, phù hợp thực tế theo thẩm quyền và quy định của pháp luật.

- Phối hợp các cơ quan liên quan, đề xuất cấp có thẩm quyền xử lý theo quy định của pháp luật đối với các hành vi vi phạm về niêm yết giá, kê khai giá; tình trạng “găm hàng” liên kết giữa các chủ mỏ để nâng giá làm tăng giá thành của dự án, làm ảnh hưởng đến tiến độ, chi phí đầu tư dự án.

4. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Căn cứ khung giá đất được Chính phủ ban hành, chủ trì tham mưu, đề xuất UBND tỉnh ban hành bảng giá đất, bảng giá đất điều chỉnh trên địa bàn tỉnh.

- Chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng, UBND các huyện, thị xã, thành phố và các cơ quan, đơn vị có liên quan tham mưu, đề xuất việc cấp mỏ khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường cho nhà thầu thi công theo đúng quy định của pháp luật; không để xảy ra việc giao mỏ không đúng đối tượng, làm nảy sinh hoạt động “mua đi, bán lại” tăng giá vật liệu xây dựng.

- Chủ động, rà soát các mỏ vật liệu đã cấp, có biện pháp xử lý kịp thời đối với mỏ cấp phép nhưng hoạt động khai thác không đúng quy định.

- Khẩn trương hướng dẫn, giải quyết các khó khăn, vướng mắc trong công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; trình tự, thủ tục liên quan đến khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường, bãi đổ thải, bảo đảm nhà thầu có thể khai thác được ngay vật liệu xây dựng phục vụ thi công.

Yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và địa phương nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ Giao thông vận tải;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP, các P.Ng/cứu, CB-TH;
- Lưu: VT, KTN (Vũ 569).



CHỦ TỊCH

Đặng Văn Minh