

Phụ lục 03.1

TÌNH HÌNH LẬP, ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH, KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT

STT	NỘI DUNG	Số huyện thực hiện/Tổng số huyện của tỉnh	Ghi chú
1	Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2010 - 2020	14/14	
	Trong đó:		
	Đã phê duyệt	14/14	
	Đang trình thẩm định, phê duyệt	0	
2	Lập kế hoạch sử dụng đất 5 năm 2016 - 2020 cấp huyện	14/14	
	Trong đó:		
	Đã phê duyệt	14/14	
	Đang trình thẩm định, phê duyệt	0	

TÌNH HÌNH THU HỒI ĐẤT

STT	Nội dung báo cáo	Tổng diện tích thu hồi (ha)	Ghi chú
1	Thu hồi đất vì mục đích quốc phòng, an ninh; phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng; trong đó:	3248,05	
2	Thu hồi đất do vi phạm pháp luật về đất đai	709,29	
2.1	<i>Sử dụng đất không đúng mục đích</i>	0,90	
2.2	<i>Giao đất, cho thuê đất không đúng đối tượng, không đúng thẩm quyền</i>	223,40	
2.3	<i>Người sử dụng đất không thực hiện nghĩa vụ với Nhà nước</i>		
2.4	<i>Đất được giao, cho thuê nhưng không đưa vào sử dụng, chậm tiến độ sử dụng</i>		
2.5	<i>Các trường hợp thu hồi đất do vi phạm khác</i>	484,99	
3	Thu hồi đất do chấm dứt việc sử dụng đất theo pháp luật, tự nguyện trả lại đất, có nguy cơ đe dọa tính mạng con người	59,40	

Phụ lục 03.3

TÌNH HÌNH THỰC HIỆN CÁC DỰ ÁN THEO HÌNH THỨC THỎA THUẬN (ĐIỀU 73 LUẬT ĐẤT ĐAI)

STT	Nội dung	Số trường hợp	Diện tích đất (ha)	Ghi chú
1	Tổng số các trường hợp, trong đó:	60	85,7559	
	<i>Đã thỏa thuận được toàn bộ diện tích</i>	56	82,5209	
	<i>Không triển khai được dự án do chưa thỏa thuận được hết diện tích đất</i>	4	3,2350	

Phụ lục 03.4

TÌNH HÌNH GIAO ĐẤT, CHO THUÊ ĐẤT, CHO PHÉP CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT

STT	Nội dung	Số trường hợp	Diện tích (ha)	Ghi chú
1	Giao đất không thu tiền sử dụng đất	751	2840,7699	
2	Giao đất có thu tiền sử dụng đất	17	120,9622	
2.1	<i>Thông qua đấu giá quyền sử dụng đất</i>	1	0,3105	
2.2	<i>Không thông qua đấu giá quyền sử dụng đất</i>	16	120,6517	
3	Cho thuê đất	706	870,4562	
3.1	<i>Cho thuê đất thu tiền thuê đất một lần cho cả thời gian thuê</i>	90	269,2775	
3.2	<i>Cho thuê đất thu tiền thuê đất hàng năm</i>	616	601,1787	

TÌNH HÌNH ĐO ĐẠC, LẬP BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH, ĐĂNG KÝ, CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN

STT	Tên đơn vị hành chính	Lưới địa chính		Lập BĐĐC (Ha)				Đăng ký, cấp GCN				Xây dựng cơ sở dữ liệu			
		Khối lượng đã thực hiện (Điểm)	Kinh phí đã đầu tư (triệu đồng)	Tổng	Tỷ lệ 1/500	Tỷ lệ 1/1000	Tỷ lệ 1/2000	Kinh phí đã đầu tư (triệu đồng)	Theo số thửa đã đăng ký (không cần cấp GCN)	Theo số GCN (Giấy)	Kinh phí đã đầu tư cho công tác ĐK, cấp GCN (triệu đồng)	Diện tích (ha)	Số thửa	Kinh phí đã đầu tư (triệu đồng)	
	Tổng tỉnh	520	4.283	56.173	1.047	4.744	50.383	95.665	282.962	69.669	462.878	162.812	14.237	466.585	29.888
I	Thành phố Quảng Ngãi	126	783	13.542	1.047	3.291	9.204	30.973	192598	16577	176021	31593	13542	216912	17246
II	Huyện Sơn Tịnh	154	1.268	24.310	0	619	23.691	32.333	25006	19734	196105	59777,929		240845	12641,69
III	Huyện Nghĩa Hành và Ba Tơ	23		695	0	436	259		8828	1266	7643	3314	695	8828	
IV	Huyện Sơn Hà	152	1.594	14.333	0	323	14.009	26.364	41086	18900	48564	42041,821			
V	Huyện Sơn Tây	65	639	3.294	0	75	3.219	5.995	15444	13192	34545	26084,88			

Phụ lục 03.6

TÌNH HÌNH GIẢI QUYẾT TRANH CHẤP ĐẤT ĐAI

ST T	Nội dung	Số vụ việc	Vụ việc đã xử lý	Ghi chú
1	Vi phạm pháp luật về đất đai	108	108	các vụ việc còn lại đều có văn bản hướng dẫn hoặc chuyển đơn đến cơ quan có thẩm quyền xem xét, giải quyết
2	Khiếu nại, khiếu kiện về đất đai	1915	842	
3	Tổ cáo về đất đai	270	184	
4	Tranh chấp đất đai	34	34	
4.1	Tòa án nhân dân giải quyết			
4.2	Chủ tịch UBND, Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường giải quyết	34	34	