

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 645/UBND-CNXD

Quảng Ngãi, ngày 04 tháng 10 năm 2017

V/v đầu tư dự án Trung tâm  
Hội nghị tỉnh Quảng Ngãi  
theo hình thức PPP

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV	Số: 9003
ĐẾN	Ngày: 05/10/17
	Chuyên:

Kính gửi:

- Các sở: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thành phố Quảng Ngãi;
- Công ty Cổ phần ĐTPT Hợp Nghĩa.

Thực hiện Kết luận số 447-KL/TU ngày 20/9/2017 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về phương án quy hoạch, kiến trúc và chủ trương đầu tư dự án Trung tâm Hội nghị tỉnh Quảng Ngãi, Chủ tịch UBND tỉnh chỉ đạo:

1. Yêu cầu Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển Hợp Nghĩa (nhà đầu tư) khẩn trương hoàn chỉnh hồ sơ điều chỉnh quy hoạch tỉ lệ 1/500 khu II Đê bao (đã được UBND tỉnh phê duyệt Nhiệm vụ quy hoạch tại Quyết định số 543/QĐ-UBND ngày 08/8/2017), phương án kiến trúc và hồ sơ đề xuất dự án Trung tâm Hội nghị tỉnh theo hình thức PPP (loại hợp đồng BT) theo phương án đã được Ban Thường vụ Tỉnh ủy và UBND tỉnh thống nhất tại Kết luận số 447-KL/TU ngày 20/9/2017 và Thông báo số 277/TB-UBND ngày 28/8/2017; hoàn thành, trình UBND tỉnh trong tháng 10/2017.

2. Đề đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án Trung tâm Hội nghị tỉnh theo hình thức PPP, giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư, UBND thành phố Quảng Ngãi và các sở, ngành liên quan đôn đốc, hướng dẫn, hỗ trợ Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Hợp Nghĩa lập dự án thu hồi vốn từ nguồn quỹ đất xung quanh dự án BT, quỹ nhà thuộc nhà nước quản lý theo quy định của pháp luật và quỹ đất khác (nếu thiếu) theo đúng chủ trương của Ban Thường vụ Tỉnh ủy và UBND tỉnh tại Kết luận số 447-KL/TU ngày 20/9/2017 và Công văn số 2906/UBND-CNXD ngày 18/5/2017; hoàn thành, trình UBND tỉnh trong tháng 11/2017.

3. Thống nhất đầu tư 04 tuyến đường: Phan Bội Châu nối dài, Tôn Đức Thắng, An Dương Vương nối dài và tuyến đường quy hoạch nằm giữa Khu trung tâm hội nghị, Quảng trường và khu đất ở phía trục đường Hai Bà Trưng trong năm 2018 để đồng bộ với việc thực hiện dự án Trung tâm Hội nghị tỉnh nhằm phát huy tối đa hiệu quả dự án. Giao BQL dự án ĐTXD các công trình giao thông tỉnh khẩn trương hoàn chỉnh các hồ sơ thủ tục chuẩn bị đầu tư và phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư tham mưu UBND tỉnh hoàn chỉnh các

thủ tục để bổ sung các công trình nêu trên vào kế hoạch đầu tư trung hạn vốn ngân sách nhà nước giai đoạn 2016-2020.

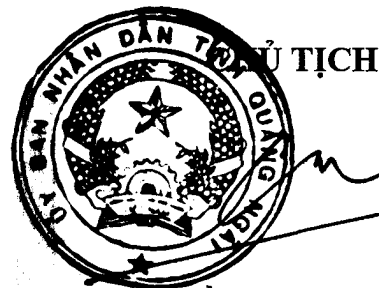
4. Việc sử dụng cát để phục vụ san lấp dự án Trung tâm Hội nghị tỉnh: các sở, ngành đơn vị liên quan tổ chức thực hiện theo chủ trương của Ban Thường vụ Tỉnh ủy tại Kết luận nêu trên và chủ trương của UBND tỉnh tại Công văn số 5850/UBND-CNXD ngày 22/9/2017 về việc khảo sát, lập thủ tục khai thác một số mỏ cát thuộc khu vực sông Trà Khúc để phục vụ dự án Trung tâm Hội nghị tỉnh.

5. Yêu cầu UBND thành phố Quảng Ngãi khẩn trương lập điều chỉnh, bổ sung phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng Khu II Đê bao theo quy hoạch chi tiết điều chỉnh Khu II Đê bao và đề xuất đầu tư dự án Trung tâm Hội nghị tỉnh được duyệt; đẩy nhanh tiến độ, đảm bảo hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng khu II Đê bao trước ngày 31/12/2017 để Nhà đầu tư triển khai thực hiện dự án đúng tiến độ và kế hoạch cam kết.

6. Dự án Trung tâm Hội nghị tỉnh cần phải hoàn thành sớm để đưa vào sử dụng, phục vụ Đại hội đại biểu Đảng bộ tỉnh lần thứ XX nhiệm kỳ 2020-2025; do đó, yêu cầu các sở, ban ngành tỉnh, UBND thành phố Quảng Ngãi và các cơ quan đơn vị liên quan tích cực hỗ trợ, tạo điều kiện thuận lợi nhất cho Nhà đầu tư hoàn chỉnh các thủ tục chuẩn bị đầu tư và trong quá trình triển khai thực hiện, đảm bảo tiến độ hoàn thành dự án theo đúng yêu cầu của Ban Thường vụ Tỉnh ủy./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- TT Tỉnh ủy (b/c);
- TT HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- TT Thành ủy, TT HĐND TPQN;
- Các sở: GTVT, NN&PTNT;
- VPUB: CVP, PCVP, TH, CB;
- Lưu: VT, CNXD.tlsáng.487



**Trần Ngọc Căng**