

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG NGÃI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 875/QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày 22 tháng 9 năm 2021

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc chuyển mục đích sử dụng đất để Ban Quản lý Khu kinh tế  
Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi thực hiện giao  
lại đất hoặc cho thuê đất theo quy định, tại xã Bình Chánh,  
huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật  
sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức  
chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về  
việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ  
về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;  
Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về sửa đổi,  
bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ  
trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê  
đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 771/QĐ-UBND ngày 12/11/2020 của UBND tỉnh  
Quảng Ngãi về việc phê duyệt bổ sung các công trình, dự án vào Kế hoạch sử  
dụng đất năm 2020 huyện Bình Sơn;

Theo đề nghị của Trưởng Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các  
Khu công nghiệp Quảng Ngãi tại Đơn xin giao đất ngày 24/5/2021; ý kiến  
của UBND huyện Bình Sơn tại Công văn số 986/UBND-TNMT ngày  
23/04/2021 và đề xuất của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ  
trình số 2691/TTr-STNMT ngày 17/6/2021 và Công văn số 4453/STNMT-  
QLĐĐ ngày 17/9/2021.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Chuyển mục đích sử dụng đất từ đất (CLN 49.241,2 m<sup>2</sup>; DGT  
230,0 m<sup>2</sup>) đã được UBND huyện Bình Sơn thu hồi đất do tổ chức, hộ gia đình,  
cá nhân đang quản lý, sử dụng sang đất phi nông nghiệp để xây dựng khu  
kinh tế Dung Quất, với tổng diện tích 49.471,2 m<sup>2</sup> (Bốn mươi chín nghìn, bốn

trăm bảy mươi một phẩy hai mét vuông).

Vị trí khu đất được xác định theo Bản đồ địa chính khu đất (*Bản đồ khu đất được Biên tập từ tờ Bản đồ địa chính số 21, 22, 33, 69 xã Bình Chánh, huyện Bình Sơn*) do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi thực hiện ngày 05/3/2021.

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh xác định cụ thể mốc trên thực địa, chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. UBND huyện Bình Sơn chỉ đạo UBND xã Bình Chánh niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã; thường xuyên kiểm tra, phát hiện, ngăn chặn và xử lý kịp thời việc vi phạm pháp luật về đất đai; trường hợp vượt thẩm quyền kịp thời báo cáo để xử lý theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Công Thương, Giao thông vận tải, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính; Trưởng Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Bình Sơn, Chủ tịch UBND xã Bình Chánh và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: PCVP, CB-TH;
- Lưu: VT, CNXD574.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH



**Đặng Văn Minh**