

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **1012** /QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày **02** tháng 8 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc chuyển giao về địa phương để quản lý, xử lý đối với các cơ sở nhà, đất của cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của Sở Y tế

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công và số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 29/12/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 37/2018/TT-BTC ngày 16/4/2018 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công; Thông tư số 125/2021/TT-BTC ngày 30/12/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số Điều của Thông tư số 37/2018/TT-BTC hướng dẫn một số nội dung về sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Căn cứ Quyết định số 1966/QĐ-UBND ngày 13/12/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất đối với các cơ quan, đơn vị thuộc Sở Y tế quản lý (đợt 2).

Theo đề xuất của Giám đốc Sở Tài chính tại Công văn số 3071/STC-QLGCS ngày 22/7/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chuyển giao về địa phương để quản lý, xử lý đối với 10 cơ sở nhà, đất của cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của Sở Y tế; với diện tích đất 12.318,1 m², diện tích sàn sử dụng 1.558,7 m² (Chi tiết như phụ lục kèm theo).

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Thủ trưởng cơ quan, tổ chức, đơn vị có nhà, đất chuyển giao tại Điều 1 Quyết định này chịu trách nhiệm:

a) Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan bàn giao tài sản quy định tại Điều 1 Quyết định này cho cơ quan, tổ chức, đơn vị nhận nhà, đất chuyển giao như phụ lục kèm theo Quyết định này; Biên bản bàn giao phải liệt kê đầy đủ số lượng, diện tích, hiện trạng của từng tài sản trên đất, giấy tờ pháp lý của tài sản và chịu trách nhiệm về công tác thống kê, kiểm kê tài sản khi bàn giao.

b) Thực hiện hạch toán giảm tài sản, giá trị tài sản và đăng ký kê khai biến động giảm tài sản theo đúng quy định tại Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ và Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 29/12/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài chính; đồng thời, cập nhật số liệu vào phần mềm Quản lý đăng ký tài sản nhà nước kịp thời, đúng quy định.

2. Cơ quan, tổ chức, đơn vị nhận nhà, đất chuyển giao chịu trách nhiệm:

a) Tiếp nhận tài sản quy định tại Điều 1 Quyết định này để tiếp tục quản lý, sử dụng và chịu trách nhiệm về công tác thống kê, kiểm kê tài sản khi tiếp nhận. Sau khi tiếp nhận tài sản, thực hiện rà soát, sắp xếp, lập phương án quản lý, sử dụng tài sản công của đơn vị mình (trong đó nêu rõ từng phương án: giữ lại tiếp tục sử dụng, điều chuyển, thu hồi, thanh lý, bán,...) đảm bảo sử dụng có hiệu quả, tiết kiệm trình cấp có thẩm quyền phê duyệt.

b) Xác định giá trị quyền sử dụng đất để tính vào giá trị tài sản của đơn vị theo Điều 101, 102, 104 Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ; thực hiện hạch toán tăng tài sản, giá trị tài sản và đăng ký kê khai biến động tăng tài sản theo đúng quy định tại Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ và Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 29/12/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài chính; đồng thời, cập nhật số liệu vào Cơ sở dữ liệu quốc gia về tài sản công theo quy định hiện hành.

3. Sở Tài chính chịu trách nhiệm:

a) Hướng dẫn, kiểm tra, giám sát các cơ quan, đơn vị xác định giá trị quyền sử dụng đất để hạch toán vào giá trị tài sản theo quy định

b) Chủ trì, phối hợp các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, các cơ quan, tổ chức, đơn vị có liên quan đề xuất UBND tỉnh xem xét, quyết định: Phương án xử lý đối với nhà, đất được chuyển giao tại Quyết định này.

4. Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng và các Sở, ngành liên quan chịu trách nhiệm hướng dẫn, kiểm tra, giám sát các cơ quan, đơn vị thực hiện đầy đủ các hồ sơ, thủ tục về đất đai, tài sản đảm bảo đúng quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Kho bạc Nhà nước Quảng Ngãi; Chủ tịch UBND các huyện: Mộ Đức, Bình Sơn, Trà Bồng, Minh Long, Ba Tơ, Tư Nghĩa; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có tên trong phương án tại Điều 1 Quyết định này và các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Bộ Tài chính;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: PCVP, CBTH;
- Lưu: VT, KTTHa324.



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Võ Phiên

PHỤ LỤC
PHƯƠNG AN CHUYÊN GIAO VÊ ĐỊA PHƯƠNG QUẢN LÝ, XỬ LÝ

(Kèm theo Quyết định số 1017/QĐ-UBND ngày 02/8/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi)



STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Ghi chú
		Đất	Nhà				
1	2	3	4a	5	6	7	8
	TỔNG CỘNG	12.318,1	1.259,0				
			4b				
1	Trung tâm DS- KHHGD huyện Mộ Đức Trung tâm Y tế Mộ Đức	240,0	112,3	Giấy CNQSDĐ số BA 849495 cấp ngày 09/12/2010	Đất cơ sở y tế	Không sử dụng	Chuyển giao cho UBND huyện Mộ Đức
2	Trung tâm Y tế Bình Sơn Trung tâm Y tế huyện Bình Sơn. (Cơ sở 3) số 49 Tu Nhân Đạo thị trấn Châu Ô huyện Bình Sơn tỉnh Quảng Ngãi	416,0	216,0	Chưa có Giấy chứng nhận QSDĐ	Đất cơ sở Y tế	Không sử dụng	Chuyển giao cho UBND huyện Bình Sơn
	Trạm Y tế xã Bình Thạnh Đông	2.000,0	200,0	Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: 507156 ngày 26/7/2013	Đất cơ sở Y tế	Không sử dụng	Chuyển giao cho UBND huyện Bình Sơn
	Trạm Y tế xã Bình Thới	736,0	168,6	Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: 451727 ngày 05/2/2007	Đất cơ sở Y tế	Không sử dụng	Chuyển giao cho UBND huyện Trà Bồng
3	Trung tâm Y tế huyện Trà Bồng						
	Trạm Y tế xã Trà Quân	1.200,0	191,0	Chưa có Giấy chứng nhận QSDĐ	Đất cơ sở Y tế	Không sử dụng	Chuyển giao cho UBND huyện Trà Bồng
	Trạm Y tế xã Trà Nham	603,9	334,0	GCN quyền sử dụng đất số BD 091671 ngày 3/3/2011	Đất cơ sở Y tế	Không sử dụng	Chuyển giao cho UBND huyện Trà Bồng
	Trạm Y tế xã Trà Trung(cũ)	1.200,0		Chưa có Giấy chứng nhận QSDĐ	Đất cơ sở Y tế	Đã thanh lý nhà, Không sử dụng	Chuyển giao cho UBND huyện Trà Bồng

