

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CNXD

Quảng Ngãi, ngày 01 tháng 7 năm 2019

V/v giá đất tính thu tiền sử dụng đất đối với trường hợp được Nhà nước bố trí đất tái định cư, giao đất tái định cư tại dự án Khu dân cư phía Tây trụ sở công an huyện Tư Nghĩa và dự án đường trục chính phía Tây thị trấn La Hà

Kính gửi: UBND huyện Tư Nghĩa

Xét đề nghị của UBND huyện Tư Nghĩa tại Công văn số 1234/UBND ngày 05/6/2019 và đề xuất của Giám đốc Sở Tài chính tại Công văn số 1531/STC-QLGCS ngày 21/6/2019 về việc giá tính tiền sử dụng đất đối với các trường hợp được Nhà nước bố trí đất tái định cư, giao đất tái định cư tại Khu dân cư phía Tây trụ sở công an huyện Tư Nghĩa và dự án đường trục chính phía Tây thị trấn La Hà, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất giá đất thu tiền sử dụng đất đối với các trường hợp được Nhà nước bố trí đất tái định cư, giao đất tái định cư tại công trình khu dân cư phía Tây trụ sở công an huyện Tư Nghĩa và dự án đường trục chính phía Tây thị trấn La Hà, cụ thể:

a) Áp dụng cho các trường hợp quy định tại khoản 1 Điều 32 Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh:

- Đối với các lô đất mặt tiền đường trục chính phía Tây thị trấn La Hà, có mặt cắt đường 32m là 1.320.000 đồng/m<sup>2</sup>.

- Đối với các lô đất mặt tiền đường có mặt cắt rộng 15m là 880.000 đồng/m<sup>2</sup>.

- Đối với các lô đất mặt tiền đường đoạn từ QL1A (UBND huyện) đến giáp kênh N8-5 (đường đi Nghĩa Trung) là 500.000 đồng/m<sup>2</sup>.

- Đối với các lô đất mặt tiền đường có mặt cắt rộng 13,5m là 500.000 đồng/m<sup>2</sup>.

b) Áp dụng cho trường hợp quy định tại khoản 2 Điều 32 Quy định ban hành kèm theo Quyết định 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh, cụ thể:

- Đối với các lô đất mặt tiền đường trục chính phía Tây thị trấn La Hà, có mặt cắt đường 32m là 2.138.913 đồng/m<sup>2</sup>.

- Đối với các lô đất mặt tiền đường có mặt cắt rộng 15m là 1.144.000 đồng/m<sup>2</sup>.

- Đối với các lô đất mặt tiền đường đoạn từ QL1A (UBND huyện) đến giáp kênh N8-5 (đường đi Nghĩa Trung) là 650.000 đồng/m<sup>2</sup>.

- Đối với các lô đất mặt tiền đường có mặt cắt rộng 13,5m là 650.000 đồng/m<sup>2</sup>.

2. Giá đất quy định tại điểm 1 Công văn này chưa bao gồm hệ số chiều rộng mặt tiền và 02 mặt tiền theo quy định và áp dụng trong năm 2019.

Yêu cầu UBND huyện Tư Nghĩa triển khai thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường;
- Cục Thuế tỉnh;
- VPUB: CVP, NNTN, KT, CBTH;
- Lưu: VT, CNXD.toan02

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Tăng Bính**