

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

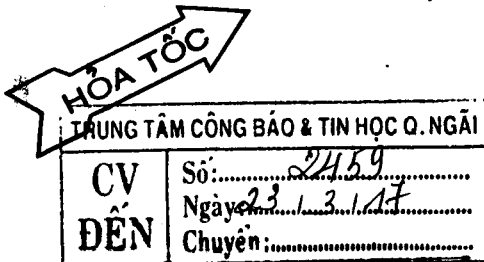
Số: 1512/UBND-CN XD

Quảng Ngãi, ngày 23 tháng 3 năm 2017

V/v giải quyết một số
vướng mắc dự án Khu dân
cư Sơn Tịnh

Kính gửi:

- UBND thành phố Quảng Ngãi;
- Công ty Điện lực Quảng Ngãi;
- Công ty Cổ phần Đầu tư Năm Bảy Bảy.



Qua xem xét Công văn số 61/CV/DA ngày 21/03/2017 của Công ty Cổ phần Đầu tư Năm Bảy Bảy về việc xin gia hạn tiến độ thực hiện dự án và đẩy nhanh công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án Khu dân cư Sơn Tịnh và Công văn số 55/CV-DA ngày 16/3/2017 về việc di dời tuyến điện ra khỏi dự án Khu dân cư Sơn Tịnh; Báo cáo số 83/BC-UBND ngày 10/3/2017 của UBND thành phố Quảng Ngãi về việc vướng mắc và kiến nghị xử lý chồng lấn ranh giới giữa Khu tái định cư tỉnh lộ 623 nối dài và Khu dân cư Sơn Tịnh do Công ty Cổ phần Đầu tư Năm Bảy Bảy làm chủ đầu tư; tiếp theo Thông báo số 79/TB-UBND ngày 17/3/2017, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Trên tinh thần cuộc họp kiểm tra tiến độ thực hiện dự án Khu dân cư Sơn Tịnh ngày 14/3/2017 và căn cứ vào tình hình thực tế của dự án, UBND tỉnh thống nhất gia hạn tiến độ thực hiện dự án Khu dân cư Sơn Tịnh như sau:

- Hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư toàn bộ dự án trước ngày 30/9/2017.

- Hoàn thành công tác thi công xây dựng hạ tầng toàn bộ dự án trước ngày 31/12/2018.

2. Yêu cầu UBND thành phố Quảng Ngãi chỉ đạo các cơ quan, đơn vị trực thuộc, UBND phường Trương Quang Trọng, UBND phường Tịnh Ấn Đông khẩn trương triển khai công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng của dự án Khu dân cư Sơn Tịnh theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại điểm 2, mục V, Thông báo số 79/TB-UBND ngày 17/3/2017.

3. Việc di dời tuyến điện ra khỏi dự án Khu dân cư Sơn Tịnh:

Yêu cầu Công ty Điện lực Quảng Ngãi phối hợp với Công ty Cổ phần Đầu tư Năm Bảy Bảy nghiên cứu, hỗ trợ và tìm phương án di dời tuyến điện cao thế nằm trong quy hoạch dự án khu dân cư Sơn Tịnh (gồm 11 trụ bê tông và một trạm biến áp), tạo điều kiện cho Công ty Cổ phần Đầu tư Năm Bảy

Bày đẩy nhanh việc thi công xây dựng, hoàn thành dự án theo đúng tiến độ cam kết.

3. Đối với 10 lô đất chồng lấn giữa dự án Khu tái định cư tỉnh lộ 623 nối dài và khu dân cư Sơn Tịnh:

a) Cho phép UBND thành phố Quảng Ngãi điều chỉnh giá trị quyết toán dự án đã được phê duyệt (giảm trừ phần đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng, bồi thường giải phóng mặt bằng và các chi phí khác có liên quan).

b) Công ty Cổ phần Đầu tư Năm Bảy Bảy có trách nhiệm lập thủ tục điều chỉnh phạm vi ranh giới và hoàn trả kinh phí nêu trên cho UBND thành phố Quảng Ngãi theo đúng quy định.

Yêu cầu Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi, Giám đốc Công ty Điện lực Quảng Ngãi, Giám đốc Công ty Cổ phần Đầu tư Năm Bảy Bảy và các đơn vị liên quan triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Tỉnh ủy (b/c);
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Xây dựng;
- Sở Tài chính;
- VPUB: C,PVP, CB;
- Lưu: VT, CNXD.tisáng.126



Đặng Văn Minh