

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~1884~~/UBND-CNXD
V/v mở rộng ranh giới dự án
Siêu thị vật liệu xây dựng
Hùng Cường và dự án Trung
tâm Thương mại và siêu thị
Hùng Cường Big C

Quảng Ngãi, ngày 16 tháng 8 năm 2018

T. CÔNG ĐẠO & TIN HỌC Q. NGÃI	
ĐẾN	Số: 7.7.7.8
	Ngày: 16.18.11.8
	Chuyên:

Kính gửi:

- Các Sở: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư;
- UBND thành phố Quảng Ngãi;
- Công ty CP Vật liệu xây dựng Hùng Cường;
- Công ty CP Đầu tư BĐS bán lẻ Hùng Cường.

Xét đề nghị của Công ty Cổ phần Vật liệu xây dựng Hùng Cường tại Công văn số 10/CV-HC/2018 ngày 09/7/2018 và Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản bán lẻ Hùng Cường tại Công văn số 59/CV-HC/2018 ngày 09/7/2018; ý kiến của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 1031/SKHĐT-KTĐN ngày 31/7/2018, Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 3395/STNMT-QLĐĐ ngày 26/7/2018, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tại các Công văn: số 1941/SNNPTNT ngày 26/6/2018 và 2355/SNNPTNT ngày 02/8/2018, UBND thành phố Quảng Ngãi tại Công văn số 4615/UBND ngày 06/8/2018; đề xuất của Giám đốc Sở Xây dựng tại Công văn số 2435/SXD-QHKT ngày 10/8/2018 về việc mở rộng ranh giới dự án Siêu thị vật liệu xây dựng Hùng Cường và dự án Trung tâm Thương mại và siêu thị Hùng Cường Big C, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất việc mở rộng ranh giới dự án Siêu thị vật liệu xây dựng Hùng Cường (từ 13.842,2m² thành 15.885,6m²) và dự án Trung tâm Thương mại và siêu thị Hùng Cường Big C (từ 22.775,5m² thành 27.116,5m²) về phía đường Lý Thường Kiệt (Quốc lộ 1) và phía sông Bàu Giang để tạo thêm lối vào, xây dựng kè chắn bảo vệ công trình và trồng cây xanh tạo cảnh quan cho dự án như đề xuất của Sở Xây dựng tại Công văn số 2435/SXD-QHKT ngày 10/8/2018.

2. Công ty Cổ phần Vật liệu xây dựng Hùng Cường và Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản bán lẻ Hùng Cường (nhà đầu tư) có trách nhiệm:

a) Chủ động phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư kiểm tra, rà soát để thực hiện thủ tục điều chỉnh Quyết định chủ trương đầu tư dự án theo đúng quy định.

b) Thực hiện việc đấu nối dự án vào Quốc lộ 1 khi được cấp thẩm quyền cho phép và đảm bảo hành lang bảo vệ, an toàn lưu thông trên Quốc lộ 1.

c) Tiếp thu đầy đủ ý kiến của các sở ngành, địa phương tại các văn bản nêu trên để triển khai thực hiện và chỉ được xây dựng công trình kè chắn và trồng cây xanh tạo cảnh quan, không xây dựng các công trình kiên cố khác tại khu vực mở rộng làm ảnh hưởng, cản trở dòng chảy, thoát lũ sông Bàu Giang, cũng như che khuất tầm nhìn giao thông.

3. UBND thành phố Quảng Ngãi có trách nhiệm cập nhật các nội dung điều chỉnh mở rộng dự án vào Quy hoạch phân khu đô thị trung tâm thành phố Quảng Ngãi và tổ chức công bố, công khai theo quy định.

4. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì phối hợp với các cơ quan, địa phương có liên quan kiểm tra, giám sát việc thực hiện dự án và hướng dẫn các nhà đầu tư thực hiện việc lập hồ sơ điều chỉnh Quyết định chủ trương đầu tư theo quy định.

Yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, địa phương và đơn vị có liên quan khẩn trương triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tài nguyên và Môi trường, Giao thông vận tải, Công Thương, Tài chính;
- VPUB: CVP, NNTN, TH, CBTH;
- Lưu: VT, CNXD.pbc369



CHỦ TỊCH

Trần Ngọc Căng