

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~3656~~/UBND-CN XD

Quảng Ngãi, ngày 22 tháng 6 năm 2018

V/v giá đất thu tiền sử dụng  
đất tại Khu dân cư xã Nghĩa  
Phú (giai đoạn 2), thành phố  
Quảng Ngãi

TT CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
ĐẾN	Số: <u>6231</u>
	Ngày: <u>25/6/2018</u>
	Chuyển: <u>Xét</u>

Kính gửi: UBND thành phố Quảng Ngãi

đề nghị của UBND thành phố Quảng Ngãi tại Công văn số 1624/UBND ngày 28/3/2018 và đề xuất của Giám đốc Sở Tài chính tại Công văn số 1421/STC-QLGCS ngày 20/6/2018 về việc giá đất thu tiền sử dụng đất tại Khu dân cư xã Nghĩa Phú (giai đoạn 2), thành phố Quảng Ngãi, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất việc áp dụng giá đất thu tiền sử dụng đất đối với hộ giao đất tái định cư tại dự án Khu dân cư xã Nghĩa Phú (giai đoạn 2), thành phố Quảng Ngãi, cụ thể:

a) Giá đất áp dụng đối với các trường hợp được quy định tại Khoản 1 Điều 32 Quyết định số 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh:

- Đối với các lô đất mặt tiền tuyến đường số 2, số 3 mặt cắt nền đường  $B_n=11,5m$  và tuyến đường số 5, số 6 mặt cắt nền đường  $B_n=11m$  là 517.000 đồng/m<sup>2</sup>.

- Đối với các lô đất mặt tiền tuyến đường số 1 mặt cắt nền đường  $B_n=14,5m$  là 517.000 đồng/m<sup>2</sup> (dùng để thu tiền sử dụng đất đối với hộ ông Lê Văn Bàn).

b) Giá đất đối với các trường hợp được quy định tại Khoản 2 Điều 32 Quyết định số 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh:

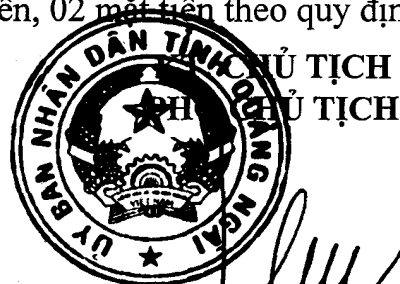
- Đối với các lô đất mặt tiền tuyến đường số 2, số 3 mặt cắt nền đường  $B_n=11,5m$  và tuyến đường số 5, số 6 mặt cắt nền đường  $B_n=11m$  là 600.000 đồng/m<sup>2</sup>.

- Đối với các lô đất mặt tiền tuyến đường số 1 mặt cắt nền đường  $B_n=14,5m$  là 1.400.000 đồng/m<sup>2</sup> (dùng để thu tiền sử dụng đất đối với hộ ông Lê Văn Bàn).

2. Giá đất quy định tại Điểm 1 nêu trên, được thực hiện trong năm 2018 và chưa bao gồm hệ số chiều rộng mặt tiền, 02 mặt tiền theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Thường trực UBND tỉnh;
- Chủ tịch, PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường;
- Cục Thuế tỉnh;
- VPUB: CVP, NNTN, CBTH;
- Lưu: VT, CNXD.pbc266



Nguyễn Tăng Bình