

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **2696** /UBND-KT

Quảng Ngãi, ngày **09** tháng 6 năm 2021

V/v giá đất tính thu tiền
sử dụng đất đối với các trường
hợp được Nhà nước bố trí đất,
giao đất tại Khu tái định cư
Hiệp Sơn, xã Đức Hiệp,
huyện Mộ Đức

Kính gửi:

- Sở Tài chính;
- UBND huyện Mộ Đức.

Xét đề nghị của UBND huyện Mộ Đức tại Công văn số 552/UBND-KT ngày 18/5/2021 và đề xuất của Giám đốc Sở Tài chính tại Công văn số 1321/STC-QLGCS ngày 28/5/2021 về việc giá đất ở tính tiền sử dụng đất khi Nhà nước bố trí đất tái định cư, giao đất tái định cư tại Khu tái định cư Hiệp Sơn, xã Đức Hiệp, huyện Mộ Đức, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Về chủ trương, thống nhất việc áp dụng giá đất tính thu tiền sử dụng đất đối với các trường hợp được Nhà nước bố trí tái định cư, giao đất tái định cư tại Khu tái định cư Hiệp Sơn, xã Đức Hiệp, huyện Mộ Đức, cụ thể:

a) Đối với trường hợp quy định tại khoản 1 Điều 32 Quyết định 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh:

- Các lô đất có ký hiệu: TDC-1, TDC-2, TDC-3, TDC-4, TDC-5, TDC-6, TDC-13, TDC-14, TDC-15, TDC-16, TDC-17 và TDC-18 thuộc đường quy hoạch có mặt cắt ngang 16m là 980.000 đồng/m².

- Các lô đất có ký hiệu: TDC-7, TDC-8, TDC-9, TDC-10, TDC-11, TDC-12, TDC-19, TDC-20, TDC-21, TDC-22, TDC-23, TDC-24, TDC-25, TDC-26, TDC-27, TDC-28, TTDC-29, TĐC-34, TDC-35, TDC-36, TDC-37, TDC-38 và TDC-39 thuộc đường quy hoạch có mặt cắt ngang là 11,5m là 840.000 đồng/m².

- Các lô đất có ký hiệu: TDC-30, TDC-31, TDC-32, TDC-33, TDC-40, TDC-41 và TDC-42 thuộc đường quy hoạch có mặt cắt ngang là 11,5m là 560.000 đồng/m².

b) Đối với trường hợp quy định tại khoản 2 Điều 32 Quyết định 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh:

- Các lô đất có ký hiệu: TDC-1, TDC-2, TDC-3, TDC-4, TDC-5, TDC-6, TDC-13, TDC-14, TDC-15, TDC-16, TDC-17 và TDC-18 thuộc đường quy hoạch có mặt cắt ngang 16m là 1.890.000 đồng/m².

- Các lô đất có ký hiệu: TDC-7, TDC-8, TDC-9, TDC-10, TDC-11, TDC-12, TDC-19, TDC-20, TDC-21, TDC-22, TDC-23, TDC-24, TDC-25, TDC-26, TDC-27, TDC-28, TTDC-29, TĐC-34, TDC-35, TDC-36, TDC-37, TDC-38 và TDC-39 thuộc đường quy hoạch có mặt cắt ngang là 11,5m là 1.620.000 đồng/m².

- Các lô đất có ký hiệu: TDC-30, TDC-31, TDC-32, TDC-33, TDC-40, TDC-41 và TDC-42 thuộc đường quy hoạch có mặt cắt ngang là 11,5m là 1.080.000 đồng/m².

2. Giá đất quy định tại điểm 1 nêu trên được áp dụng trong năm 2021, chưa bao gồm hệ số chiều rộng mặt tiền và 02 mặt tiền theo quy định.

3. Sở Tài chính, UBND huyện Mộ Đức chịu trách nhiệm về việc xác định vị trí, loại đường, giá đất tái định cư đề xuất và tổ chức triển khai thực hiện theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Các Sở, ngành: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Cục Thuế tỉnh;
- Ban Quản lý dự án ĐTXD các công trình Giao thông tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP(KT), CNXD, NNTN, CBTH;
- Lưu: VT, KT.bngoc294

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Võ Phiên