

Số: 231 /TB-UBND

Quảng Ngãi, ngày 06 tháng 8 năm 2018

TT CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
ĐẾN	Số: 74.59
	Ngày: 06.18.118
	Chuyến:

THÔNG BÁO
Kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh
tại cuộc họp UBND tỉnh ngày 02/8/2018

Ngày 02/8/2018, đồng chí Trần Ngọc Căng, Chủ tịch UBND tỉnh chủ trì họp UBND tỉnh, với sự tham dự của đồng chí Nguyễn Tăng Bình, Phó Chủ tịch Thường trực, đồng chí Phạm Trường Thọ, Phó Chủ tịch UBND tỉnh và lãnh đạo, đại diện các sở, ngành, địa phương: Văn phòng UBND tỉnh, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Giao thông vận tải, Công Thương, UBND huyện Bình Sơn, UBND thành phố Quảng Ngãi, Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển và Thương mại Bình Minh miền Trung, Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển hạ tầng 179, Công ty TNHH MTV Hòa Lâm.

Sau khi nghe lãnh đạo các sở, ngành, địa phương, đơn vị báo cáo các nội dung cần thông qua tập thể lãnh đạo UBND tỉnh, ý kiến thảo luận và đề xuất của các thành viên dự họp, phát biểu của các đồng chí lãnh đạo UBND tỉnh, đồng chí Trần Ngọc Căng, Chủ tịch UBND tỉnh kết luận và chỉ đạo:

1. Chủ trương đầu tư dự án Khu dân cư Nam Bình, xã Bình Nguyên, huyện Bình Sơn (Sở Xây dựng trình tại Tờ trình số 2063/TTr-SXD ngày 12/7/2018)

Thông nhất chủ trương đầu tư dự án Khu dân cư Nam Bình, xã Bình Nguyên, huyện Bình Sơn do Nhà đầu tư đề xuất. Nhà đầu tư hoàn chỉnh dự án, trình UBND tỉnh xem xét, quyết định; đồng thời tiếp thu ý kiến tham gia góp ý của các thành viên dự họp để triển khai thực hiện dự án có hiệu quả.

Sở Xây dựng, UBND huyện Bình Sơn có trách nhiệm kiểm tra, giám sát việc thực hiện dự án đảm bảo chất lượng, tiến độ, trong đó lưu ý việc đầu tư kết cấu hạ tầng, hệ thống thoát nước thải, hành lang an toàn giao thông đường sắt, kiến trúc cảnh quan; vị trí tái định cư và việc ổn định đời sống của người dân sau khi thu hồi đất sản xuất.

2. Chủ trương đầu tư dự án Khu dân cư Thống Nhất kết hợp chỉnh trang đô thị xã Tịnh Ấn Tây, thành phố Quảng Ngãi (Sở Xây dựng trình tại Tờ trình số 2223/TTr-SXD và Tờ trình số 2224/TTr-SXD ngày 24/7/2018)

Thông nhất chủ trương đầu tư dự án Khu dân cư Thống Nhất kết hợp chỉnh trang đô thị xã Tịnh Ấn Tây, thành phố Quảng Ngãi do Nhà đầu tư đề xuất. Yêu cầu Nhà đầu tư lập 1 dự án, với diện tích khoảng 7,73ha; tuy nhiên,

đề thuận lợi cho việc đầu tư, nhà đầu tư có thể nghiên cứu, phân kỳ đầu tư dự án làm 2 giai đoạn.

Sở Xây dựng hướng dẫn nhà đầu tư tiếp thu, thực hiện các kiến nghị của các thành viên tại cuộc họp, hoàn chỉnh dự án, trình UBND tỉnh xem xét, trình Thường trực Tỉnh ủy cho ý kiến trước khi cấp quyết định chủ trương đầu tư; trong đó lưu ý: điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; hạ tầng giao thông, cấp điện, cấp thoát nước phải kết nối đồng bộ khu vực xung quanh; cao trình san nền đảm bảo không gây ngập úng các khu dân cư hiện hữu lân cận; có phương án xử lý nước thải riêng, đảm bảo đạt tiêu chuẩn trước khi thải trực tiếp ra kênh thoát nước hiện hữu nhằm tránh gây ô nhiễm; bổ sung vốn chủ sở hữu theo quy định. Thời gian thực hiện dự án từ năm 2018 đến năm 2020.

3. Chủ trương đầu tư dự án chợ Tịnh Kỳ, thành phố Quảng Ngãi (Số Kế hoạch và Đầu tư trình tại Công văn số 943/SKHĐT-KTĐN ngày 05/7/2018)

Thông nhất chủ trương đầu tư dự án chợ Tịnh Kỳ, thành phố Quảng Ngãi do nhà đầu tư đề xuất. Trong quá trình triển khai thực hiện dự án, Chủ đầu tư và UBND thành phố Quảng Ngãi lưu ý thực hiện các nội dung sau:

Hạ tầng kỹ thuật dự án phải kết nối đồng bộ với khu vực xung quanh; hệ thống xử lý nước thải, rác thải phải đạt tiêu chuẩn bảo vệ môi trường. Trước khi thực hiện dự án, tổ chức lấy ý kiến rộng rãi các hộ tiểu thương về vị trí lô sạp, giá cả, thời gian thuê, quy chế hoạt động của chợ,... tránh trường hợp chợ xây xong, nhưng tiểu thương không họp trong chợ, gây lãng phí nguồn lực đầu tư.

Nay thông báo kết luận và chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh để các sở, ban ngành, địa phương liên quan khẩn trương thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy (b/cáo);
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Văn phòng Tỉnh ủy;
- Các sở, ngành: Xây dựng, KHĐT, Tài chính, TNMT, NNPTNT, GTVT, Công Thương;
- UBND huyện Bình Sơn;
- UBND thành phố Quảng Ngãi;
- Cty CP Đầu tư phát triển và Thương mại Bình Minh miền Trung;
- Cty CP Đầu tư và Phát triển hạ tầng 179;
- Cty TNHH MTV Hòa Lâm;
- VPUB: PCVP, các P.Ng/cứu, CBTH;
- Lưu: VT, THbha247.

**TL. CHỦ TỊCH
KT.CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Trần Văn Thế