

THÔNG BÁO

Kết luận của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh tại ngày tiếp công dân định kỳ tháng 5 năm 2019

Thực hiện Luật Tiếp công dân số 42/2013/QH13 ngày 25/11/2013; Nghị định số 64/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Tiếp công dân và Quy chế Tiếp công dân, tiếp nhận và xử lý đơn khiếu nại, tố cáo, kiến nghị, phản ánh, tranh chấp đất đai gửi đến lãnh đạo UBND tỉnh ban hành kèm theo Quyết định số 37/2014/QĐ-UBND ngày 23/7/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ngãi; ngày 15/5/2019, thực hiện ủy quyền của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh tại Công văn số 2294/UBND-TCD ngày 10/5/2019, ông Trà Thanh Danh- Phó Chánh Thanh tỉnh chủ trì tiếp công dân tại Trụ sở Tiếp công dân của tỉnh.

Tham gia tiếp công dân gồm đại diện: Ủy ban Kiểm tra Tỉnh ủy, Ban Nội chính Tỉnh ủy, Văn phòng Hội đồng nhân dân tỉnh, Văn phòng Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh, Sở Xây dựng; lãnh đạo các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tư pháp; Phó Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Nghĩa Hành (được Chủ tịch UBND huyện Nghĩa Hành ủy quyền), Chủ tịch UBND xã Hành Dũng (huyện Nghĩa Hành), Phó Chủ tịch UBND xã Tịnh Thiện và Phó Chủ tịch UBND Phường Lê Hồng Phong (thành phố Quảng Ngãi), cán bộ Phòng PA02- Công an tỉnh, Phóng viên Đài Phát thanh -Truyền hình tỉnh, Báo Quảng Ngãi.

Ông Trà Thanh Danh, Phó Chánh Thanh tra tỉnh thực hiện ủy quyền chủ trì tiếp công dân báo cáo Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh kết quả tiếp công dân định kỳ ngày 15/5/2019; sau khi xem xét, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh kết luận, chỉ đạo như sau:

1. Các ông, bà: Lê Quang Diệu (Địa chỉ: Thôn Kim Thành, xã Hành Dũng, huyện Nghĩa Hành), **Huỳnh Bẩy** (Địa chỉ: Thôn An Hòa, xã Hành Dũng, huyện Nghĩa Hành), **Đỗ Quang Phú** (Địa chỉ: Thôn Kim Thành Thượng, xã Hành Nhân, huyện Nghĩa Hành), **Phạm Thị Thạch** (Địa chỉ: Thôn An Định, xã Hành Dũng, huyện Nghĩa Hành), **Bùi Thị Thủy** (Địa chỉ: Thôn Kim Thành Thượng, xã Hành Nhân, huyện Nghĩa Hành), **Hồ Thị Chấm** (Địa chỉ: Thôn An Định, xã Hành Dũng, huyện Nghĩa Hành): Đăng ký gặp Chủ tịch UBND tỉnh để các ông, bà phản ánh việc UBND huyện Nghĩa Hành chưa thực hiện các nội dung sau:

1. Chưa thu hồi 249,15ha đất theo Kết luận thanh tra số 214 ngày 28/5/2009 của Chủ tịch UBND huyện Nghĩa Hành.

2. Chưa thu hồi 98ha đất của ông Cao Văn Năm theo kết luận thanh tra số 214 ngày 28/5/2009 của Chủ tịch UBND huyện Nghĩa Hành.

3. Chưa thu hồi 38,36ha đất rừng 388 đầu giá sai.

4. Chưa thu hồi 5,9 ha đất thuộc địa bàn xã Hành Dũng nhưng dân của xã Hành Thuận sản xuất và 04 ha đất của Công ty Nông Tín.

5. Đề nghị xử lý những trường hợp cán bộ, đảng viên có sai phạm liên quan đến kết luận thanh tra 83 lô đất ở Khu dân cư Soi Dầu.

6. 14 sổ đỏ cấp sai đã có quyết định thu hồi, hủy bỏ nhưng đến nay chưa giao lại đất cho các hộ dân đang sản xuất thực tế.

7. Chưa giải quyết 98 sổ hồng cấp năm 2014-2015 trong đất đấu thầu, đất cho thuê, cho mượn.

8. Chưa giải quyết đất của bà Bích Thu.

9. Đất của Trại giam của Công an tỉnh đã có quyết định thu hồi nhưng đến nay chưa phân bổ cho dân sản xuất.

10. Chưa giải quyết 74 đơn của các hộ dân từ Trung ương chuyển về.

11. Chưa xử lý cán bộ, đảng viên có sai phạm.

Kết luận: Những nội dung trình bày của các hộ dân tại buổi tiếp công dân lần này không có gì mới so với những nội dung các hộ dân đã phản ánh trước đây và đã được Chủ tịch UBND tỉnh gặp gỡ, lắng nghe và đã có nhiều văn bản chỉ đạo, đôn đốc giải quyết. Chủ tịch UBND huyện Nghĩa Hành, Chủ tịch UBND xã Hành Dũng và các Tổ công tác của tỉnh, huyện đang tiếp tục triển khai thực hiện. Qua báo cáo của UBND huyện Nghĩa Hành và UBND xã Hành Dũng, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

- Việc các hộ dân phản ánh UBND huyện Nghĩa Hành chưa thu hồi 5,9 ha đất thuộc địa bàn xã Hành Dũng nhưng dân của xã Hành Thuận sản xuất: Nội dung này, UBND tỉnh đã có ý kiến chỉ đạo và hiện nay UBND huyện Nghĩa Hành đã giao Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện kiểm tra, rà soát để xác định rõ vị trí đất, mốc giới hành chính giữa xã Hành Thuận và xã Hành Dũng. Sau khi có kết quả kiểm tra, rà soát, yêu cầu UBND huyện Nghĩa Hành công khai cho các hộ dân rõ và xử lý đúng quy định của pháp luật về quản lý đất đai.

- Đối với nội dung phản ánh của các hộ dân liên quan đến diện tích đất của Công ty Nông Tín: Hiện nay, UBND huyện Nghĩa Hành đã thành lập Tổ công tác của huyện để kiểm tra kết luận rõ vụ việc. Sau khi có kết luận chính thức, yêu cầu UBND huyện Nghĩa Hành công khai, minh bạch thông tin cho các hộ dân biết.

- Đối với nội dung phản ánh của các hộ dân liên quan đến diện tích 98ha đất của ông Võ Cao Năm: UBND huyện Nghĩa Hành đã thành lập Tổ công tác để kiểm tra, rà soát. Sau khi có kết luận chính thức, yêu cầu UBND huyện Nghĩa Hành công khai, minh bạch thông tin cho các hộ dân biết.

- Việc các hộ dân cung cấp một số thông tin và kiến nghị kiểm tra lại việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Nguyễn Thị Bích Thu: Chủ tịch UBND tỉnh đã ban hành Kết luận thanh tra số 6040/KL-UBND ngày 25/10/2016 trong việc quản lý, sử dụng diện tích đất lâm nghiệp trên địa bàn xã Hành Dũng do Công ty Nông lâm sản xuất khẩu Quảng Ngãi bàn giao năm 2003 và việc thu hồi 06 lô đất Khu dân cư Soi Dâu, xã Hành Dũng do giao đất sai đối tượng. Trong quá trình tổ chức thực hiện kết luận sau thanh tra, nếu UBND xã Hành Dũng, UBND huyện Nghĩa Hành, các Tổ công tác liên ngành của tỉnh phát hiện có phát sinh tình tiết gì mới, ảnh hưởng đến tính đúng đắn của Kết luận thanh tra đã ban hành thì báo cáo cụ thể để Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo xử lý.

- Thời gian qua, UBND huyện Nghĩa Hành thu hồi đất trên thực tế còn quá ít so với tổng số diện tích đất mà UBND huyện đã có kết luận, quyết định phải thu hồi, làm ảnh hưởng đến quỹ đất đưa vào phương án chung để giao cho người dân, gây bức xúc cho một số hộ dân. Thời gian tới, UBND tỉnh yêu cầu UBND huyện Nghĩa Hành, UBND xã Hành Dũng cần tập trung lực lượng, đẩy nhanh tiến độ thu hồi đất trên thực tế đối với diện tích đất mà UBND huyện đã có kết luận, quyết định thu hồi để có quỹ đất đưa vào phương án giao cho các hộ dân chưa có đất hoặc còn thiếu đất sản xuất lâm nghiệp.

- Đối với các nội dung công dân phản ánh liên quan đến đất của ông Trần Văn Thiện, đất của ông Nguyễn Bằng (đã chuyển nhượng cho ông Trương Anh Tuấn): Yêu cầu Tổ công tác 453 của tỉnh (do đồng chí Lê Chí Phương, Phó Giám đốc Sở Tư pháp làm Tổ trưởng) khẩn trương thực hiện ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh tại Thông báo số 116/TB-UBND ngày 19/4/2018; báo cáo, tham mưu Chủ tịch UBND tỉnh chỉ đạo xử lý.

2. Bà Trần Thị Yên Thu (Địa chỉ: Tổ 5, Phường Lê Hồng Phong, thành phố Quảng Ngãi): Kiến nghị UBND tỉnh thu hồi Quyết định số 1164/QĐ-UBND ngày 22/6/2017 về việc hủy Quyết định số 227/QĐ-UBND ngày 07/02/2013 của Chủ tịch UBND tỉnh liên quan đến việc bán nhà thuộc sở hữu nhà nước đối với ngôi nhà số 199 đường Quang Trung, Phường Lê Hồng Phong, thành phố Quảng Ngãi theo Nghị định số 61/CP của Chính phủ cho hộ ông Phạm Hùng Tráng.

Kết luận: Vụ việc này, thực hiện nhiệm vụ được Chủ tịch UBND tỉnh giao tại Công văn số 6591/UBND-CNXD ngày 29/10/2018, Giám đốc Sở Xây dựng đã có Báo cáo số 1144/SXD-QLN&BĐS ngày 25/4/2019 liên quan đến khiếu nại nhà đất tại địa chỉ nhà số 199 đường Quang Trung, Phường Lê Hồng Phong, thành phố Quảng Ngãi. Giao Văn phòng UBND tỉnh sớm trình Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo xử lý.

3. Bà Trần Thị Trí (Địa chỉ: Xóm Tân An, thôn Khánh Lâm, xã Tịnh Thiện, thành phố Quảng Ngãi): Đề nghị xem xét, giải quyết việc Công ty TNHH Xây lắp và Thương mại Xuân Phát khai thác đất đồi trên phần diện tích đất của gia đình bà đang tranh chấp với người khác.

Kết luận:

- Việc bà Trí kiến nghị xem xét, giải quyết việc Công ty TNHH Xây lắp và Thương mại Xuân Phát khai thác đất đồi trên phần diện tích đất của gia đình bà đang tranh chấp với người khác: Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Công văn số 2221/UBND-NNTN ngày 08/5/2019, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường đã có Công văn số 2054/STNMT-KS ngày 14/5/2019 trả lời đơn kiến nghị của ông Nguyễn Kỳ và bà Trần Thị Trí.

- Việc bà Trí có tranh chấp quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất với cha con ông Đào Hợi: Bà Trí đã phát sinh yêu cầu giải quyết tranh chấp đất đai, đã được UBND xã Tịnh Thiện tổ chức hòa giải nhưng không thành. Đề nghị bà gửi đơn đến Tòa án nhân dân thành phố Quảng Ngãi để được xem xét, giải quyết theo thẩm quyền quy định tại Điều 203 Luật Đất đai năm 2013.

- Việc bà Trí không đồng tình với kết quả giải quyết của Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi tại Kết luận số 03/KL-UBND ngày 05/3/2019: Chủ tịch UBND tỉnh đã giao Thanh tra tỉnh tham mưu xử lý tại Công văn số 2278/UBND-TCD ngày 10/5/2019. Đề nghị bà chờ kết quả.

Nay, thông báo kết luận của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh tại ngày tiếp công dân định kỳ tháng 5/2019 để các cơ quan, đơn vị và cá nhân có liên quan triển khai thực hiện và nghiêm túc chấp hành theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Ban Tiếp công dân Trung ương (*báo cáo*);
- TT Tỉnh ủy, TT HĐND tỉnh (*báo cáo*);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (*báo cáo*);
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh;
- Các cơ quan chuyên trách tham mưu, giúp việc của Tỉnh ủy;
- Hội Nông dân tỉnh;
- Các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tư pháp, Thanh tra tỉnh, Công an tỉnh;
- Báo Quảng Ngãi;
- Đài Phát thanh - Truyền hình tỉnh;
- UBND huyện Nghĩa Hành;
- UBND thành phố Quảng Ngãi;
- Các công dân có liên quan;
- VPUB: CVP, PCVP và các phòng nghiên cứu, TCD, CBTH;
- Lưu: VT, TCD.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Trương Minh Sang