

Số: /QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày 09 tháng 8 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của Trường Tiểu học Long Mai không còn nhu cầu sử dụng, giao cho Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển Quỹ đất huyện Minh Long để quản lý, tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Hiệu trưởng Trường Tiểu học Long Mai tại Báo cáo số 67/BC-LM ngày 18/7/2019, đề xuất của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 3497/TTr-STNMT ngày 05/8/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi đất của Trường Tiểu học Long Mai tại xã Long Mai, huyện Minh Long, cụ thể:

- Tổng diện tích: 4.671,4m² (Bốn ngàn sáu trăm bảy mươi một phẩy bốn mét vuông), tại 09 vị trí điểm trường, gồm:

+ Điểm 1: Thôn Mai Lãnh Hạ 2, diện tích 544m².

+ Điểm 2: Thôn Mai Lãnh Thượng 1, diện tích 432m².

+ Điểm 3: Thôn Mai Lãnh Thượng 2, diện tích 252m².

+ Điểm 4: Thôn Ngã Lãng 1, diện tích 392m².

+ Điểm 5: Thôn Mai Lãnh Trung, diện tích 502m².

+ Điểm 6: Thôn Mai Lãnh Thượng 3, diện tích 286m².

+ Điểm 7: Thôn Ngã Lãng 2, diện tích 1.200m².

+ Điểm 8: Thôn Tồi Lạc Thượng, diện tích 495m².

(Vị trí theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ T - 00007/QSDD/488/QĐ-UB ngày 27/02/2002).

+ Điểm 9: Thôn Dư Hữu, diện tích 568,4m² (Vị trí theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ CT00559 ngày 06/9/2011).

- Lý do thu hồi: Do không còn nhu cầu sử dụng.

Điều 2. Giao phần diện tích đất đã thu hồi tại Điều 1 Quyết định này cho Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển Quỹ đất huyện Minh Long để quản lý, đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

Điều 3. Tổ chức thực hiện:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm thông báo cho tổ chức được giao đất nộp phí và lệ phí theo quy định; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi tổ chức xác định cụ thể mốc giới, giao đất trên thực địa cho tổ chức được giao đất, lập thủ tục đăng ký biến động đất đai, chỉnh lý hồ sơ địa chính và thu hồi bản gốc các Giấy chứng nhận đã cấp cho Trường Tiểu học Long Mai để lưu trữ theo quy định.

2. UBND huyện Minh Long chịu trách nhiệm chỉ đạo Phòng chuyên môn của huyện và UBND xã Long Mai theo dõi việc thực hiện của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển Quỹ đất huyện Minh Long; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Long Mai; phối hợp với Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi trong việc tổ chức xác định mốc giới, giao đất trên thực địa.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển Quỹ đất huyện Minh Long chịu trách nhiệm quản lý và tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định đối với phần diện tích đất được giao; nộp tiền phí và lệ phí địa chính cho Nhà nước, đồng thời thực hiện đúng các quy định của Luật Đất đai, Luật Xây dựng.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 5. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Giáo dục và Đào tạo; Chủ tịch UBND huyện Minh Long; Chủ tịch UBND xã Long Mai; Hiệu trưởng Trường Tiểu học Long Mai, Giám đốc Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Minh Long và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: PCVP(NN), CB-TH;
- Lưu: VT, NN-TN.lesang198

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Tăng Bính