

Số: 400 /TB-UBND

Quảng Ngãi, ngày 18 tháng 12 năm 2017

### THÔNG BÁO

**Kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Đặng Ngọc Dũng  
tại buổi kiểm tra thực tế và làm việc với Công ty Cổ phần Phúc Hưng  
về dự án Bệnh viện đa khoa tư nhân Phúc Hưng**

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI

CV  
ĐẾN

Số: 11620  
Ngày: 19/12/17 Ngày  
Chủ đề: buổi kiểm tra

Ngày 13/12/2017, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Đặng Ngọc Dũng chủ trì và làm việc có đại diện lãnh đạo Bảo hiểm xã hội tỉnh, đại diện lãnh đạo Cục Thuế tỉnh, đại diện lãnh đạo các Sở, ngành: Y tế, Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; đại diện UBND thành phố Quảng Ngãi, lãnh đạo Công ty Cổ phần Phúc Hưng và lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh, (vắng Sở Tài chính).

Sau khi kiểm tra thực tế tại công trường và nghe lãnh đạo Công ty Cổ phần Phúc Hưng báo cáo về tình hình triển khai thực hiện và những tồn tại, khó khăn, vướng mắc trong quá trình thi công dự án Bệnh viện đa khoa tư nhân Phúc Hưng; ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Đặng Ngọc Dũng kết luận như sau:

1. UBND tỉnh đánh giá cao sự nỗ lực, quyết tâm của tập thể lãnh đạo, nhân viên Công ty Cổ phần Phúc Hưng trong việc đầu tư xây dựng Bệnh viện đa khoa tư nhân Phúc Hưng theo cơ chế xã hội hóa và chuẩn bị chu đáo về nhân lực để đưa Bệnh viện đi vào hoạt động trong năm 2018, đáp ứng nhu cầu, góp phần tăng cường và nâng cao chất lượng khám, chữa bệnh cho nhân dân địa phương.

2. Giải quyết các kiến nghị của Công ty Cổ phần Phúc Hưng.

a) Về diện tích đất:

- Tổng diện tích đất xây dựng Bệnh viện đa khoa tư nhân Phúc Hưng là 5.017 m<sup>2</sup>, trong đó:

+ Giai đoạn 1 là 3.650,7m<sup>2</sup> (trong đó đã giải phóng mặt bằng, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: 3.236m<sup>2</sup> và đang trình cấp thẩm quyền xin cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: 414,7m<sup>2</sup>).

Giao Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với UBND thành phố Quảng Ngãi khẩn trương hoàn thành thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với diện tích 414,7m<sup>2</sup> cho chủ đầu tư để thực hiện dự án giai đoạn 1.

+ Giai đoạn 02: Dự kiến 1.365,9m<sup>2</sup>,

Sau khi hoàn thành tuyến đường Nguyễn Du (nối dài), UBND tỉnh giao Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với UBND thành phố Quảng Ngãi quản lý quy hoạch và tham mưu UBND tỉnh xem xét giao đất sạch đối với diện tích đất giai đoạn 02 dự kiến nêu trên cho nhà đầu tư để tiếp tục đầu tư hoàn chỉnh toàn bộ dự án.

b) Thống nhất giãn tiến độ thực hiện dự án Bệnh viện đa khoa tư nhân Phúc Hưng và điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án, Chủ đầu tư kiểm tra, rà soát cụ thể về thời gian, tiến độ thực hiện, diện tích đất (giai đoạn 1, giai đoạn 2), vốn điều lệ... để làm thủ tục hồ sơ điều chỉnh cho chính xác và phù hợp, gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư thẩm tra và trình cấp thẩm quyền quyết định.

c) Thống nhất tạm thời chưa thu tiền thuê đất trong giai đoạn đầu tư xây dựng. Sau khi kết thúc dự án, Cục thuế tỉnh chủ trì, phối hợp với các sở, ngành liên quan tổ chức kiểm tra và quyết định việc miễn, giảm tiền thuê đất theo quy định.

d) Công ty Cổ phần Phúc Hưng nên thành lập tổ chuyên trách để chuẩn bị các điều kiện cần thiết đưa Bệnh viện đi vào hoạt động như thủ tục, hồ sơ xin Bộ Y tế cấp phép hoạt động, hồ sơ đăng ký mã khám chữa bệnh Bảo hiểm y tế, hồ sơ xin hỗ trợ đầu tư cơ sở hạ tầng, bồi thường giải phóng mặt bằng và các nội dung ưu đãi khác theo chính sách xã hội hóa lĩnh vực y tế.

đ) Sở Y tế chỉ đạo các bệnh viện đa khoa, chuyên khoa hỗ trợ, giúp đỡ, hợp tác trong nghiên cứu khoa học, hoạt động chuyên môn, trao đổi nghiệp vụ với Bệnh viện đa khoa tư nhân Phúc Hưng và các cơ sở y tế ngoài công lập khác trên địa bàn tỉnh nhằm tăng cường khả năng liên kết chuyên môn cao nhất.

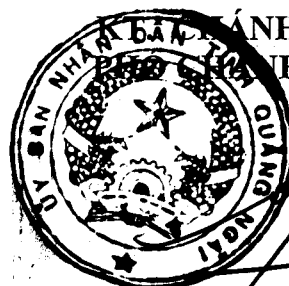
e) Các sở, ngành và UBND thành phố Quảng Ngãi theo chức năng, nhiệm vụ được giao có trách nhiệm hướng dẫn, tạo điều kiện thuận lợi nhất cho Công ty Cổ phần Phúc Hưng đẩy nhanh tiến độ dự án, hoàn thành các thủ tục cần thiết để đưa Bệnh viện đa khoa tư nhân Phúc Hưng đi vào hoạt động trong nửa đầu năm 2018.

Nay thông báo ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Đặng Ngọc Dũng để các sở, ngành liên quan biết và thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- CT, PCT UBND tỉnh;
- Bảo hiểm xã hội tỉnh;
- Cục Thuế tỉnh;
- Các Sở, Ngành: Y tế, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thành phố Quảng Ngãi;
- Công ty Cổ phần Phúc Hưng;
- VPUB: CVP, PCVP(KGVX), CBTH;
- Lưu: VT, KGVX(HQ579).

**TL. CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Thị Kim Hoa**