

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **7360**/UBND-KT

Quảng Ngãi, ngày **04** tháng **12** năm 2018

V/v giá đất để thu tiền sử dụng đất đối với các trường hợp được Nhà nước giao đất tái định cư hoặc giao đất để xây dựng nhà ở tại khu dân cư Trung Minh, xã Bình Chánh

TT CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
<b>ĐẾN</b>	Số: ..... <b>11115</b> .....
	Ngày: ..... <b>05/12/18</b> .....
	Chuyên: .....

Kính gửi:

- Sở Tài chính;
- UBND huyện Bình Sơn.

Xét đề nghị của UBND huyện Bình Sơn tại Công văn số 2714/UBND-TNMT ngày 09/11/2018 và đề xuất của Giám đốc Sở Tài chính tại Công văn số 2819/STC-QLGCS ngày 26/11/2018 về việc giá đất để thu tiền sử dụng đất đối với các trường hợp được Nhà nước giao đất tái định cư hoặc giao đất có thu tiền sử dụng đất để xây dựng nhà ở tại khu dân cư Trung Minh, xã Bình Chánh, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Giá đất thu tiền sử dụng đất đối với các trường hợp được Nhà nước giao đất tái định cư hoặc giao đất có thu tiền sử dụng đất để xây dựng nhà ở tại khu dân cư Trung Minh, xã Bình Chánh, huyện Bình Sơn:

a) Áp dụng cho các trường hợp quy định tại khoản 1 Điều 32 Quy định ban hành kèm theo Quyết định 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh, cụ thể:

- Đối với các lô đất có mặt cắt nền đường rộng từ 3,5m là 330.000 đồng/m<sup>2</sup>.

- Đối với các lô đất có mặt cắt nền đường rộng từ 5m - 5,5m là 363.000 đồng/m<sup>2</sup>.

- Đối với các lô đất có mặt cắt nền đường rộng từ 7m là 396.000 đồng/m<sup>2</sup>.

b) Áp dụng cho các trường hợp quy định tại khoản 2 Điều 32 Quy định ban hành kèm theo Quyết định 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh, cụ thể:

- Đối với các lô đất có mặt cắt nền đường rộng từ 3,5m là 480.000 đồng/m<sup>2</sup>.

- Đối với các lô đất có mặt cắt nền đường rộng từ 5m - 5,5m là 529.000 đồng/m<sup>2</sup>.

- Đối với các lô đất có mặt cắt nền đường rộng từ 7m là 576.000 đồng/m<sup>2</sup>.

2. Giá đất quy định tại điểm 1 Công văn này chưa bao gồm hệ số chiều rộng mặt tiền và 02 mặt tiền theo quy định và áp dụng trong năm 2017 và năm 2018.

3. UBND huyện Bình Sơn chịu trách nhiệm về việc xác định vị trí, loại đường, giá đất đề xuất và tổ chức triển khai thực hiện theo đúng quy định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- TT HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Cục Thuế tỉnh,
- VPUB: C, PCVP(NN), CN, NN, CBTH;
- Lưu: VT, KT việt54.

**CHỦ TỊCH**



**Trần Ngọc Căng**