

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **6296**/UBND-KT

Quảng Ngãi, ngày **15** tháng 11 năm 2019

V/v giá đất để tính thu tiền sử dụng đất khi Nhà nước giao đất tái định cư tại dự án Khu tái định cư kết hợp phát triển quỹ đất phục vụ cho dự án Xây dựng hệ thống đê bao nhằm ứng phó với biến đổi khí hậu tại xã Tịnh Kỳ

Kính gửi:

- Sở Tài chính;
- UBND thành phố Quảng Ngãi.

Xét đề nghị của UBND thành phố Quảng Ngãi tại Công văn số 5551/UBND ngày 16/10/2019 và đề xuất của Giám đốc Sở Tài chính tại Công văn số 2711/STC-QLGCS ngày 31/10/2019 về việc xác định giá đất thu tiền sử dụng đất khi Nhà nước giao đất tái định cư tại dự án Khu tái định cư kết hợp phát triển quỹ đất phục vụ cho dự án Xây dựng hệ thống đê bao nhằm ứng phó với biến đổi khí hậu tại xã Tịnh Kỳ để bố trí tái định cư cho các dự án do UBND xã Tịnh Kỳ làm chủ đầu tư, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất việc áp dụng giá đất tính thu tiền sử dụng đất khi Nhà nước giao đất tái định cư tại dự án Khu tái định cư kết hợp phát triển quỹ đất phục vụ cho dự án Xây dựng hệ thống đê bao nhằm ứng phó với biến đổi khí hậu tại xã Tịnh Kỳ để bố trí tái định cư cho các dự án do UBND xã Tịnh Kỳ làm chủ đầu tư như sau:

a) Đối với trường hợp quy định tại Khoản 1 Điều 32 Quyết định số 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh:

Các lô đất có ký hiệu số: TDC01-20, TDC01-21, TDC01-22, TDC01-23, TDC01-24, TDC01-25, TDC01-26, TDC01-27, TDC01-28, TDC01-29, TDC01-30, TDC01-31 nằm trên tuyến đường nội bộ có mặt cắt nền đường 11,5m là 624.000 đồng/m<sup>2</sup>.

b) Đối với trường hợp quy định tại Khoản 2 Điều 32 Quyết định số 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh:

Các lô đất có ký hiệu số: TDC01-20, TDC01-21, TDC01-22, TDC01-23, TDC01-24, TDC01-25, TDC01-26, TDC01-27, TDC01-28, TDC01-29, TDC01-30, TDC01-31 nằm trên tuyến đường nội bộ có mặt cắt nền đường 11,5m là 800.000 đồng/m<sup>2</sup>.

2. Giá đất quy định tại Điểm 1 nêu trên được áp dụng trong năm 2019, chưa bao gồm hệ số chiều rộng mặt tiền và 02 mặt tiền theo quy định.

3. UBND thành phố Quảng Ngãi chịu trách nhiệm việc xác định loại đường, vị trí, giá đất tái định cư đề xuất và tổ chức triển khai thực hiện theo đúng quy định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Xây dựng; Cục Thuế tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP (KT), CNXD, NNTN, CBTH;
- Lưu: VT, KT.bngoc321.

**CHỦ TỊCH**



**Trần Ngọc Căng**