

Số: 54 /TB-UBND

Quảng Ngãi, ngày 08 tháng 02 năm 2018

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV	Số:...../HHH.....
ĐẾN	Ngày 09/02/18
	Chuyên:.....

THÔNG BÁO

Kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh

tại cuộc họp tập thể lãnh đạo UBND tỉnh ngày 07/02/2018

Ngày 07/02/2018, đồng chí Trần Ngọc Căng, Chủ tịch UBND tỉnh chủ trì họp tập thể lãnh đạo UBND tỉnh cho ý kiến các nội dung cần thông qua tập thể lãnh đạo UBND tỉnh, với sự tham dự của đồng chí Nguyễn Tăng Bính, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh, các đồng chí Phạm Trường Thọ, Đặng Ngọc Dũng, Phó Chủ tịch UBND tỉnh; lãnh đạo các sở, ban ngành, địa phương, đơn vị: Văn phòng UBND tỉnh, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Khoa học và Công nghệ, Giao thông vận tải, Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi, Cục Thuế tỉnh, UBND thành phố Quảng Ngãi, UBND các huyện: Bình Sơn, Đức Phổ, Nghĩa Hành, Công ty TNHH chăn nuôi Ánh Bình Minh, Công ty TNHH Xây dựng và Đầu tư Phước Hưng, Nhà đầu tư (ông Nguyễn Hữu Hoa).

Sau khi nghe lãnh đạo các sở, ngành, địa phương, đơn vị liên quan báo cáo các nội dung cần thông qua tập thể lãnh đạo UBND tỉnh; ý kiến thảo luận và đề xuất của các thành viên dự họp, Chủ tịch UBND tỉnh kết luận và chỉ đạo:

1. Đối với hồ sơ đề nghị gia hạn Giấy phép khai thác mỏ đá Bàn, xã Bình Trị, huyện Bình Sơn (Sở Tài nguyên và Môi trường trình tại Công văn số 6529/STNMT-KS ngày 26/12/2017).

Thông nhất gia hạn Giấy phép khai thác cho Công ty Cổ phần Xây dựng và Khai thác vật liệu xây dựng miền Trung tại mỏ đá Bàn, xã Bình Trị, huyện Bình Sơn, thời gian gia hạn đến hết tháng 12/2019. Đây là lần gia hạn cuối cùng, trường hợp khi Giấy phép gia hạn khai thác hết hạn mà trữ lượng khoáng sản khai thác vẫn còn, giao Sở Tài nguyên và Môi trường tham mưu UBND tỉnh thu hồi Giấy phép và tổ chức đấu giá theo quy định (Lưu ý nội dung này phải thể hiện rõ trong Giấy phép gia hạn).

Ngoài ra, đối với các trường hợp đề nghị gia hạn Giấy phép khai thác khoáng sản khác, yêu cầu Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các sở, ngành chức năng tổ chức kiểm tra thực tế; đề xuất nguyên tắc xử lý chung, bảo đảm công khai, minh bạch và thống nhất. Trường hợp Nhà đầu tư khai thác liên tục nhưng vì lý do khách quan thì mới tham mưu UBND tỉnh xem xét, gia hạn; trường hợp Nhà đầu tư khai thác cầm chừng hoặc không khai thác thì tham mưu UBND tỉnh thu hồi Giấy phép khai thác và tổ chức đấu giá quyền khai thác theo quy định.

2. Đối với chủ trương đầu tư dự án Trang trại chăn nuôi heo mô hình công nghệ cao Ánh Bình Minh, xã Phổ Cường, huyện Đức Phổ (Sở Kế hoạch và Đầu tư trình tại Báo cáo thẩm định số 09/BCTĐ-SKHĐT ngày 10/01/2018).

Thông nhất chủ trương đầu tư dự án Trang trại chăn nuôi heo mô hình công nghệ cao Ánh Bình Minh tại xã Phổ Cường, huyện Đức Phổ.

Nhà đầu tư (Công ty TNHH chăn nuôi Ánh Bình Minh) lưu ý phải đảm bảo các nội dung sau: Khoảng cách cự ly dự án đối với khu dân cư; công nghệ xử lý phân, nước thải, mùi hôi, bảo đảm môi trường; sự đồng thuận của dân cư trong vùng dự án.

Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với UBND huyện Đức Phổ kiểm soát chặt chẽ vấn đề xử lý môi trường trong quá trình thẩm định Báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án; tham mưu UBND tỉnh điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất cho phù hợp.

UBND huyện Đức Phổ kiểm soát chặt chẽ việc hình thành khu dân cư khu vực xung quanh dự án, luôn đảm bảo cự ly, khoảng cách theo quy định.

Giao Văn phòng UBND tỉnh hoàn chỉnh, trình UBND tỉnh báo cáo xin ý kiến Thường trực Tỉnh ủy theo Quy chế 04-QC/TU trước khi quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư.

3. Đối với chủ trương đầu tư dự án Khu dân cư Hồ Yên Phú, phường Chánh Lộ, thành phố Quảng Ngãi (Sở Xây dựng trình tại Tờ trình số 147/TTr-SXD ngày 15/01/2018).

Thông nhất về chủ trương việc Công ty TNHH Xây dựng và Đầu tư Phước Hưng đầu tư dự án Khu dân cư Hồ Yên Phú, phường Chánh Lộ, thành phố Quảng Ngãi.

Công ty TNHH Xây dựng và Đầu tư Phước Hưng lưu ý và tập trung xử lý các vấn đề sau: Bồi thường, giải phóng mặt bằng, tái định cư; xử lý ngập úng, môi trường đối với khu dân cư chính trang; giữ nguyên diện tích hồ Yên Phú kết hợp cải tạo, tạo cảnh quan chung và đảm bảo thoát nước cho khu vực (có giải pháp hữu hiệu nhằm không biến thành hồ nước đọng); kết nối giao thông, cấp, thoát nước, xử lý nước thải và tiến độ thực hiện dự án (thời gian thực hiện dự án khoảng 3-4 năm); lấy ý kiến của người dân trong vùng dự án về góp ý quy hoạch dự án và nguyện vọng của người dân liên quan đến việc bồi thường, hỗ trợ để giải phóng mặt bằng, người dân trong khu vực chính trang.

Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với Nhà đầu tư, đơn vị tư vấn hoàn chỉnh, trình UBND tỉnh để báo cáo Ban Thường vụ Tỉnh ủy (theo Quy chế 04-QĐ/TU) cho ý kiến trước khi quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư.

4. Đối với chủ trương đầu tư dự án Khu du lịch sinh thái Suối Chí, xã Hành Tín Đông, huyện Nghĩa Hành (Sở Kế hoạch và Đầu tư trình tại Báo cáo thẩm định số 08/BCTĐ-SKHĐT ngày 10/01/2018).

Thông nhất chủ trương đầu tư dự án Khu du lịch sinh thái Suối Chí, xã Hành Tín Đông, huyện Nghĩa Hành.

Trên cơ sở ý kiến góp ý của các đại biểu, giao Sở Kế hoạch và Đầu tư tiếp thu, hoàn chỉnh lại Báo cáo thẩm định, trình UBND tỉnh quyết định chấp thuận

chủ trương đầu tư theo thẩm quyền trong tháng 02/2018. Trong đó lưu ý diện tích thực tế để thực hiện dự án khoảng 6ha (kể cả diện tích mặt nước); đối với diện tích 25,54ha rừng tự nhiên được thực hiện theo phương thức cho Nhà đầu tư thuê để bảo vệ, chăm sóc, khai thác du lịch theo nguyên tắc bảo tồn, phát triển rừng bền vững.

Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tham mưu UBND tỉnh báo cáo Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn bổ sung việc chuyển đổi mục đích sử dụng 4,46 ha đất rừng sản xuất trong phạm vi dự án.

Nhà đầu tư (ông Nguyễn Hữu Hoa) tiếp thu đầy đủ và chọn lọc ý kiến của các đại biểu, hoàn chỉnh dự án trong bước thiết kế quy hoạch 1/500, đảm bảo dự án sau khi hoàn thành, khai thác hiệu quả, tạo điểm du lịch sinh thái mới, hấp dẫn, góp phần thúc đẩy phát triển du lịch của tỉnh.

5. Tình hình vướng mắc trong công tác bồi thường, hỗ trợ và giải phóng mặt bằng dự án Khu đô thị - Dịch vụ VSIP Quảng Ngãi (giai đoạn 1A) (Sở Tài nguyên và Môi trường trình tại Báo cáo số 5736/BC-STNMT ngày 21/11/2017).

Trên cơ sở tiếp thu ý kiến của các thành viên dự họp, giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính, Sở Tư pháp, Thanh tra tỉnh, UBND thành phố Quảng Ngãi và Công ty TNHH VSIP Quảng Ngãi rà soát, tính toán lại các phương án bồi thường qua các thời điểm và có sự phân tích, so sánh cụ thể. Trên cơ sở đó, tham mưu, đề xuất UBND tỉnh xem xét, quyết định phương án bồi thường, hỗ trợ đảm bảo giải quyết các vướng mắc chính trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng của dự án. Hoàn thành, trình UBND tỉnh trước ngày 10/3/2018 để báo cáo, xin ý kiến Ban Thường vụ Tỉnh ủy.

Nay thông báo kết luận và chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh để các sở, ban ngành, đơn vị liên quan khẩn trương thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT Tỉnh ủy (b/c);
- Đ/c Bí thư Tỉnh ủy (b/c);
- TT HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- BQLKKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi;
- Các sở, ngành: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Khoa học và Công nghệ, Giao thông vận tải, Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Tư pháp, Thanh tra tỉnh, Cục Thuế tỉnh;
- UBND thành phố Quảng Ngãi;
- UBND các huyện: Bình Sơn, Đức Phổ, Nghĩa Hành;
- Công ty TNHH VSIP Quảng Ngãi;
- Công ty TNHH chăn nuôi Ánh Bình Minh;
- Công ty TNHH Xây dựng và Đầu tư Phước Hưng;
- Nhà đầu tư (ông Nguyễn Hữu Hoa);
- VPUB: CVP, PCVP, các P. N/cứu, CB-TH;
- Lưu: VT, TH (Vũ 57).

**TL. CHỦ TỊCH
VĂN PHÒNG**



Lê Minh Huân