

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~7317~~ UBND-CNXD

Quảng Ngãi, ngày 30 tháng 11 năm 2018

V/v bồi thường, giải phóng
mặt bằng Khu đô thị công
nghiệp Dung Quất

TT CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
ĐẾN	Số: 11.064..
	Ngày: 04/12/18..
	Chuyên:



Kính gửi:

- Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi;
- Công ty Cổ phần Hoàng Thịnh Đạt.

Qua xem xét nội dung báo cáo của Công ty Cổ phần Hoàng Thịnh Đạt và báo cáo của Trưởng Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi tại cuộc họp ngày 30/11/2018 về việc bồi thường, GPMB dự án Khu đô thị công nghiệp Dung Quất, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Đối với công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng 44ha bổ sung giai đoạn 1A của dự án Khu đô thị công nghiệp Dung Quất:

a) Yêu cầu Công ty Cổ phần Hoàng Thịnh Đạt khẩn trương ký Hợp đồng bồi thường, giải phóng mặt bằng, đo đạc, cắm mốc, chỉnh lý bản đồ cho toàn bộ khu đất 44ha bổ sung giai đoạn 1A của dự án với Trung tâm Phát triển quỹ đất Dung Quất trước ngày 05/12/2018 và cam kết chịu trách nhiệm việc ứng kinh phí để thực hiện bồi thường, giải phóng mặt bằng.

Chậm nhất đến ngày 10/12/2018, Công ty Cổ phần Hoàng Thịnh Đạt có trách nhiệm chuyển đủ kinh phí bồi thường phần diện tích 30ha theo phương án đã được UBND huyện Bình Sơn phê duyệt để sớm chi trả tiền bồi thường cho các hộ dân. Giao UBND huyện Bình Sơn phối hợp với Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi tổ chức hoàn thành công tác bồi thường, GPMB đối với phần diện tích 30ha này trước ngày 31/3/2019.

b) Về thủ tục hồ sơ đã được xác lập trước đây theo chủ trương bồi thường tạo quỹ đất sạch, nay đã có quyết định thu hồi đất, phê duyệt phương án bồi thường: Yêu cầu thực hiện theo đúng ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại điểm b khoản 1 Công văn số 6627/UBND-CNXD ngày 29/10/2018.

2. Về việc hoàn trả kinh phí bồi thường khoảng 123 tỷ đồng để tiếp nhận 100,4ha đã thực hiện hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng:

Chậm nhất đến ngày 31/3/2019, Công ty Cổ phần Hoàng Thịnh Đạt phải hoàn trả kinh phí bồi thường, GPMB khoảng 123 tỷ đồng cho ngân sách tỉnh. Ngay sau khi Công ty Cổ phần Hoàng Thịnh Đạt hoàn trả 123 tỷ đồng cho ngân sách tỉnh, giao Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng

Ngãi làm thủ tục bàn giao 100,4ha mặt bằng cho Nhà đầu tư để triển khai thực hiện dự án.

Sau ngày 31/3/2019, nếu Công ty Cổ phần Hoàng Thịnh Đạt không thực hiện việc hoàn trả 123 tỷ đồng cho ngân sách tỉnh thì giao Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi lập thủ tục trình UBND tỉnh tổ chức đấu giá quyền thuê đất phần diện tích này theo quy định.

Yêu cầu Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi, Công ty Cổ phần Hoàng Thịnh Đạt và các đơn vị liên quan khẩn trương, nghiêm túc triển khai thực hiện nội dung Công văn này./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Tỉnh ủy (b/cáo);
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường;
- UBND huyện Bình Sơn;
- VPUB: CVP, TH, CBTH;
- Lưu: VT, CN (lnphong668).

CHỦ TỊCH



Trần Ngọc Căng