

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **102** /UBND-NNTN

Quảng Ngãi, ngày **09** tháng 01 năm 2019

V/v giá đất thu tiền sử dụng đất
tại Khu tái định cư kết hợp
phát triển quỹ đất phục vụ
cho dự án Xây dựng hệ thống
đê bao nhằm ứng phó với
biến đổi khí hậu xã Tịnh Kỳ,
thành phố Quảng Ngãi

Kính gửi:

- Sở Tài chính;
- UBND thành phố Quảng Ngãi;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh.

Xét đề nghị của UBND thành phố Quảng Ngãi tại Công văn số 7275/UBND ngày 03/12/2018 về việc xác định giá đất thu tiền sử dụng đất khi Nhà nước giao đất tái định cư tại Khu tái định cư kết hợp phát triển quỹ đất phục vụ cho dự án xây dựng hệ thống đê bao nhằm ứng phó với biến đổi khí hậu xã Tịnh Kỳ, thành phố Quảng Ngãi và ý kiến đề xuất của Giám đốc Sở Tài chính tại Công văn số 17/STC-QLGCS ngày 03/01/2019, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất việc áp dụng giá đất thu tiền sử dụng đất đối với các trường hợp được Nhà nước bố trí đất tái định cư, giao đất tái định cư tại Khu tái định cư kết hợp phát triển quỹ đất phục vụ cho dự án xây dựng hệ thống đê bao nhằm ứng phó với biến đổi khí hậu xã Tịnh Kỳ, thành phố Quảng Ngãi như sau:

a) Đối với các trường hợp được quy định tại khoản 1 Điều 32 Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh: Áp dụng cho các lô đất tiếp giáp với đường quy hoạch có mặt cắt nền đường 11,5m, 12m, 15,5m, 18,5m và 21,4m là 624.000 đồng/m².

b) Đối với các trường hợp được quy định tại khoản 2 Điều 32 Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh: Áp dụng cho các lô đất tiếp giáp với đường quy hoạch có mặt cắt nền đường 11,5m, 12m, 15,5m, 18,5m và 21,4m là 800.000 đồng/m².

2. Giá đất nêu tại điểm 1 Công văn này chưa bao gồm hệ số chiều rộng mặt tiền, 02 mặt tiền theo quy định và áp dụng trong năm 2019.

3. UBND thành phố Quảng Ngãi và Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh chịu trách nhiệm về việc xác định vị trí và giá đất tái định cư đề xuất.

Yêu cầu Sở Tài chính, UBND thành phố Quảng Ngãi và Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Cục Thuế tỉnh Quảng Ngãi;
- UBND xã Tịnh Kỳ;
- VPUB: CVP, PCVP(NL), KT, CB-TH;
- Lưu: VT, NN-TN(tnh14).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tăng Bính