

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI
VĂN PHÒNG
Số: 46a/QĐ-VP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Quảng Ngãi, ngày 19 tháng 4 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công, dự toán và
kế hoạch lựa chọn nhà thầu xây dựng**

Công trình: sửa chữa, cải tạo tường rào trụ sở UBND tỉnh

TT CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
ĐẾN	Số: 861
	Ngày: 16.15.18
	Chuyên:

CHÁNH VĂN PHÒNG UBND TỈNH QUẢNG NGÃI

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình; Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05/4/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 03/2017/QĐ-UBND ngày 11/01/2017 của UBND tỉnh ban hành Quy định về một số nhiệm vụ quản lý đầu tư và xây dựng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi; Quyết định số 32/2017/QĐ-UBND ngày 11/5/2017 của UBND tỉnh về việc sửa đổi, bổ sung Khoản 2, Điều 16 Quy định về một số nhiệm vụ quản lý đầu tư và xây dựng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi ban hành kèm theo Quyết định số 03/2017/QĐ-UBND ngày 11/01/2017 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 26/2016/QĐ-UBND ngày 26/6/2016 của UBND tỉnh ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Văn phòng UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 09/2017/QĐ-UBND ngày 01/3/2017 của UBND tỉnh ban hành Quy định về phân cấp quản lý, sử dụng tài sản nhà nước trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Thực hiện Công văn số 1029/UBND-KT ngày 27/02/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc sửa chữa trụ sở cơ quan hoặc hạng mục liên quan đến trụ sở làm việc của các cơ quan trong năm 2018;

Căn cứ Quyết định số 05/QĐ-VP ngày 15/01/2018 của Chánh Văn phòng UBND tỉnh về việc giao dự toán ngân sách 2018;

Xét Báo cáo số 16/TV-TTr ngày 19/4/2018 của Công ty Cổ phần Tư vấn Xây dựng công trình Thiên Phúc về kết quả thẩm tra hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự

toán xây dựng công trình sửa chữa, cải tạo tường rào trụ sở UBND tỉnh và đề nghị của Trưởng phòng Quản trị - Tài vụ,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công, dự toán và kế hoạch lựa chọn nhà thầu xây dựng công trình sửa chữa, cải tạo tường rào trụ sở UBND tỉnh, với các nội dung chính sau:

1. Tên công trình: sửa chữa, cải tạo tường rào trụ sở UBND tỉnh.

2. Đơn vị thực hiện: Văn phòng UBND tỉnh.

3. Tổ chức Tư vấn lập hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán công trình: Công ty TNHH Chu An.

4. Tổ chức Tư vấn thẩm tra hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán công trình: Công ty Cổ phần Tư vấn Xây dựng công trình Thiên Phúc.

5. Mục tiêu xây dựng: Nhằm đáp ứng yêu cầu mỹ quan chung của trụ sở UBND tỉnh.

6. Quy mô xây dựng, công suất, các thông số chủ yếu:

Tổng chiều dài tường rào sửa chữa, cải tạo: $L=214,49m$, trong đó:

+ Chiều dài tường rào bổ sung lắp đặt khung chông sắt: $L1=80,98m$.

+ Chiều dài tường rào phá dỡ, xây mới: $L2=133,51m$.

a) Hiện trạng:

- Tường rào xây gạch đã cũ, hư hỏng, rêu mốc;
- Song sắt tường rào đã rỉ sét, thấp không đảm bảo.

b) Quy mô tường rào cải tạo (L1): Đoạn AB, IK, KL:

- Tháo dỡ song sắt tường rào hiện hữu;
- Vệ sinh tường rào trước khi quét vôi (chà rêu mốc, cạo bỏ lớp sơn nước đã cũ);
- Quét vôi 3 nước hoàn thiện;
- Lắp đặt hàng rào song sắt gồm sắt V50x50x5 và sắt tròn D14, sơn 3 nước chống rỉ.

c) Quy mô tường rào xây mới(L2): Đoạn BC, CD, DE, GH, HI:

- Móng, trụ, giằng BTCT đá 1x2 M200;
- Móng tường xây đá chẻ 15x20x25mm VXM M75;

- Tường rào mặt trước xây gạch không nung VXM M75 dày 150mm trên lắp dựng song sắt gồm sắt V50x50x5 và sắt tròn D14, sơn 3 nước chống rỉ;
- Trát tường VXM M75 dày 1.5cm;
- Trát trụ VXM M75 dày 1.5cm;
- Toàn bộ tường rào quét vôi 3 nước.

7. Loại công trình: Công trình dân dụng.

8. Địa điểm xây dựng: Văn phòng UBND tỉnh, số 52 Hùng Vương, thành phố Quảng Ngãi.

9. Tổng kinh phí thực hiện: 480.700.000 đồng (*Bốn trăm tám mươi triệu, bảy trăm nghìn đồng*).

Trong đó:

- Chi phí xây dựng: 424.998.000đồng
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng: 41.954.000đồng
- Chi phí khác: 13.748.000đồng

(Trong đó:

- + Chi phí hàng mục chung: 12.748.000đồng;
- + Chi phí thẩm định giá: 1.000.000đồng)

10. Hình thức quản lý: Văn phòng UBND tỉnh trực tiếp quản lý.

11. Thời gian thực hiện: Trong năm 2018.

12. Kế hoạch lựa chọn nhà thầu: Gồm 2 phần.

a) Phần việc không đấu thầu:

- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng: 41.954.000đồng.
- Chi phí khác (thẩm định giá) 1.000.000đồng.

b) Phần công việc tổ chức lựa chọn nhà thầu: Toàn bộ phần xây dựng và thiết bị được chia làm 01 gói thầu.

- Tên gói thầu: sửa chữa, cải tạo tường rào trụ sở UBND tỉnh.
- Giá gói thầu: 437.746.000đồng (*Bốn trăm ba mươi bảy triệu, bảy trăm bốn mươi sáu nghìn đồng*).
- Nguồn vốn đầu tư: Trong dự toán năm 2018 của Văn phòng UBND tỉnh theo Quyết định số 05/QĐ-VP ngày 15/01/2018 của Chánh Văn phòng UBND tỉnh về việc giao dự toán ngân sách 2018.

- Hình thức lựa chọn nhà thầu: Chỉ định thầu (Thực hiện quy trình chỉ định thầu rút gọn).

- Phương thức lựa chọn nhà thầu: 01 giai đoạn 01 túi hồ sơ.

- Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Quý II/2018.
- Loại hợp đồng: Hợp đồng trọn gói.
- Thời gian thực hiện hợp đồng: Tối đa 100 ngày, kể từ ngày ký hợp đồng.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký và thay thế Quyết định số 46/QĐ-VP ngày 19/4/2018 của Chánh Văn phòng UBND tỉnh về việc Phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công, dự toán và kế hoạch lựa chọn nhà thầu xây dựng công trình sửa chữa, cải tạo tường rào trụ sở UBND tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Trưởng phòng: Hành chính - Tổ chức, Quản trị - Tài vụ; các bộ phận và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, PCT UBND tỉnh (báo cáo);
- Các Sở: Tài chính, Xây dựng;
- KBNN Quảng Ngãi;
- VPUB: Ban TVĐU, lãnh đạo Văn phòng, BCH công đoàn, Ban TTND, CBTH;
- Lưu: VT, QTTV (03 bản).

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Nguyễn Quốc Việt